

UMOWA

W dniu 2007 r. we Włoszczowie pomiędzy:

*Burmistrzem Gminy Włoszczowa
Bartłomiejem Dorywalskim
zwanym w dalszej części umowy „INWESTOREM”*

a *zam.*,

zwanym w dalszej części umowy „WŁAŚCICIELEM”,

który posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane dla działki nr położonej w ulicy, przez którą przebiega inwestycja liniowa pn: „Przebudowa dróg gminnych wraz z wybudowaniem infrastruktury towarzyszącej – ulice Śliska, Konopnickiej i Nowa we Włoszczowie” gm. Włoszczowa, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem umowy jest: ustalenie warunków wejścia na teren działki właściciela i prowadzenie robót związanych z inwestycją określoną we wstępie umowy oraz zakresu robót na terenie działki.

§ 2

Właściciel oświadcza, że wyraża zgodę na:

- 1) wejście inwestora na teren ww. działki celem budowy przedmiotowej sieci kanalizacyjnej i/lub wodociągowej,
- 2) czasowe zajęcie przez wykonawcę części gruntów działki o nr ewid. i umieszczenie sieci kanalizacji sanitarnej i/lub wodociągowej na terenie działki,
- 3) każdorazowy dostęp do wybudowanej na działce kanalizacji sanitarnej – przyłącza w celu jej dozoru i usuwania ewentualnych awarii.

§ 3

1. Właściciel oświadcza, że nie będzie rościł pretensji z powodu utrudnień wynikających z tytułu umieszczenia w jego działce urządzeń kanalizacyjnych i/lub wodociągowych oraz nie będzie domagał się odszkodowania.
2. Koszty partycypacji Właściciela w budowie przyłącza kanalizacyjnego i/lub kanalizacyjnego zostaną określone w odrębnej umowie, po sporządzeniu projektu budowlanego i kosztorysu inwestorskiego.

§ 4

1. Ustala się następujący zakres budowy i lokalizacji sieci kanalizacyjnej i/lub wodociągowej na terenie działki:
 - a) budowa i lokalizacja sieci głównej;
 - b) budowa i lokalizacja przyłącza;
2. Oświadczenie Właściciela o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane stanowi załącznik Nr 1 niniejszej umowy.
3. Kserokopia z projektu budowlanego przebiegu sieci i przyłącza kanalizacyjnego i/lub wodociągowego na terenie przedmiotowej działki, podpisana przez Właściciela, stanowi załącznik Nr 2 niniejszej umowy.

§ 5

Inwestor zobowiązuje się do:

1. Wybudowania kanalizacji sanitarnej i/lub wodociągowej zgodnie z § 4 umowy.
2. Usunięcia ewentualnych szkód powstałych z jego winy w czasie prowadzenia robót.
3. Przywrócenia terenu działek do stanu pierwotnego po zakończeniu całości robót.

§ 6

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 7

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

WŁAŚCICIEL :

INWESTOR: