

PROJEKT ROBÓT ZWIĄZNYCH Z REALIZACJĄ BOISKA DO PIŁKI NOŻNEJ W CZARNCY

JEDNOSTKA	PRACOWNIA PROJEKTOWO-BUDOWLANA „PROARCH”
PROJEKTOWA:	mgr inż. arch. LESZEK GAŁCZEWSKI
ADRES:	ul. SZANSA 14, 28-300 JĘDRZEJÓW
OBIEKT:	PROJEKT ROBÓT ZWIĄZNYCH Z REALIZACJĄ BOISKA DO PIŁKI NOŻNEJ
ADRES:	CZARNCA, GM. WŁOSZCZOWA
DZIAŁKA NR:	588/2
INWESTOR:	GMINA WŁOSZCZOWA
ADRES:	29-100 WŁOSZCZOWA, UL. PARTYZANTÓW 14

DATA OPRACOWANIA PROJEKTU: 11.2009r.

Dokumenty dołączone oddzielnie:

Oświadczenie o dysponowaniu nieruchomością na cele budowlane

SPIS ZAWARTOŚCI

I. OŚWIADCZENIA, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I ZAŚWIADCZENIA

1. Zaświadczenia i uprawnienia projektantów.

II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

CZĘŚĆ OPISOWA

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. Projekt zagospodarowania terenu
2. Przekrój terenu

I. OŚWIADCZENIA, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I ZAŚWIADCZENIA

II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

CZĘŚĆ OPISOWA

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest realizacja boiska do piłki nożnej w Czarncy, gm. Włoszczowa, dz. nr ewid. 588/2.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

a/dane ogólne:

Teren inwestycji położony jest w Czarncy, gm. Włoszczowa, w bezpośrednim sąsiedztwie zabytkowych terenów parkowych. Działka ma kształt wieloboku, o wydłużonym kształcie w kierunku wschód-zachód.



(fotografia satelitarna ze zbiorów Google.maps.pl)

b/istniejąca obsługa komunikacyjna:

Teren inwestycji dostępny jest od północy i wschodu z dróg gminnych. W części wschodniej działki istnieje parking o nawierzchni naturalnej, utwardzonej.

c/istniejąca zabudowa i infrastruktura:

Na działce nie istnieje żadna zabudowa.

Na działkach sąsiednich, położonych na południu i zachodzie, znajdują się następujące zabudowania kubaturowe:

- istniejący budynki szklarni;
- istniejący budynki mieszkalne;
- istniejący budynki gospodarcze.

Działka jest nieuzbrojona.

W części południowo-wschodniej przez działkę przebiega napowietrzna linia średniego napięcia.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE:

a/usytuowanie boiska:

Projektowane boisko usytuowane jest wzdłuż północnej granicy działki, w kierunku wschód-zachód.

b/ukształtowanie terenu:

Teren na którym usytuowany jest projektowany zespół obiektów posiada regularny spadek w stronę zachodnią.

c/obsługa komunikacyjna boiska:

-zjazd z dróg publicznych:

Na działkę, istnieje zjazd z ulicy - drogi gminnej, obok istniejącego placu parkingowego.

-miejsca postojowe dla samochodów osobowych:

W części wschodniej działki istnieje parking ogólnodostępny.

Planuje się wykonanie dwóch ścieżek z parkingu prowadzących na boki boiska wzdłuż jego dłuższej krawędzi wraz z ławkami.

-drogi pożarowe:

Drogi pożarowe dla inwestycji związanej z realizacją boiska nie są wymagane jednakże istniejące drogi gminne noszą cechy dróg pożarowych.

d/ opis technologii wykonania boiska:

- wytyczenie boiska,
- zaoranie i wyrównanie terenu,
- wałowanie podłoża,
- wykonanie nawierzchni trawiastej do intensywnego użytkowania wraz z przykryciem humusem,
- powtórne wałowanie,
- montaż bramek, chorągiewek, malowanie linii

e/ ochrona interesów osób trzecich:

-przesłanianie i zacienianie:

- część inwestycji objęta opracowaniem ze względu na swoją funkcję i charakter nie będzie powodował przesłaniania lub zacieniania

-hałas i drgania:

- projektowany obiekt ze względu na swoją funkcję nie będzie źródłem hałasu i drgań.

f/ projektowane uzbrojenie terenu:

Ze względu na funkcję obiektu nie planuje się budowy obiektów infrastruktury.

g/ odprowadzenie wód powierzchniowych:

Trawiasta nawierzchnia boiska umożliwia swobodną infiltrację wód deszczowych.

h/ projektowana zielen:

Na działce projektuje się zielen średniowysoką wzdłuż krótszych boków boiska (za bramkami).

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Powierzchnia działki	16 948,00m ²
Powierzchnia boiska	4 560,00 m ²

5. DANE INFORMUJĄCE O OCHRONIE TERENU:

Działka i teren na którym jest projektowana niniejsza inwestycja podlegają ochronie konserwatorskiej.

6. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ:

Działka na której jest realizowana niniejsza inwestycja , jest zlokalizowana poza terenem górniczym, w związku z tym realizacja przedsięwzięcia inwestycyjnego nie podlega wymogom i uwarunkowaniom określonym w ustawie z dnia 4 lutego 1994 r. Prawo Górnicze i Geologiczne (Dz. U. z 1994 r. Nr 27 poz. 96 z późniejszymi zmianami)

7. DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ZDROWIA:

Zgodnie zapisem z § 11 rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. projektowane zagospodarowanie terenu zlokalizowano poza zasięgiem zagrożeń i uciążliwości określonych w przepisach odrębnych,
Na terenie działki inwestora nie występują:

- 1) szkodliwe promieniowanie i oddziaływanie pól elektromagnetycznych,
- 2) hałas i drgania (wibracje),
- 3) zanieczyszczenie powietrza,
- 4) zanieczyszczenie gruntu i wód,
- 5) powodzie i zalewanie wodami opadowymi,
- 6) osuwiska gruntu, lawiny skalne i śnieżne,
- 7) szkody spowodowane działalnością górniczą.

Projektowana inwestycja – nie stanowi, w myśl przepisów odrębnych, zagrożenia dla środowiska i zdrowia użytkowników obiektu i jego otoczenia.

Projektował: mgr inż. arch. Leszek Gałczewski

upr. KL-29/87