

Uchwała Nr XXXIX/303/09
Rady Miejskiej we Włoszczowie
z dnia 09 listopada 2009r.

w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.8, art.40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001r Nr 142 poz. 1591 ; z 2002r Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984 , Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806 ; z 2003r Nr 80 poz. 717,Nr 162 poz.1568; z 2004r Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759; z 2005r Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457 ; z 2006r Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007r Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; z 2008r Nr 180 poz. 1111,Nr 223 poz. 1458 i z 2009r Nr 52 poz. 420/ oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych /Dz. U. z 2006r Nr 121 poz. 844, Nr 220 poz. 1601, Nr 225 poz. 1635, Nr 245 poz. 1775, Nr 249 poz. 1828, Nr 251 poz. 1847oraz z 2008r Nr 93 poz.585, Nr 116 poz.730, Nr 223 poz. 1463 oraz z 2009r Nr 56 poz. 458, Nr 67 poz. 872/ **R a d a M i e j s k a u c h w a ł a , c o n a s t ę p u j e :**

§1.1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości :

- 1/ budynki lub ich części i grunty stanowiące własność komunalną i wykorzystywane na potrzeby związane z ochroną przeciwpożarową ;
- 2/ budynki lub ich części i grunty stanowiące własność komunalną i wykorzystywane na działalność w zakresie kultury, fizycznej , sportu i rekreacji oraz turystyki ;
- 3/ budynki lub ich części i grunty stanowiące własność komunalną i wykorzystywane na potrzeby związane z pomocą społeczną ;
- 4/ budynki lub ich części i grunty stanowiące własność (współwłasność) komunalną, o ile nie są we władaniu osób fizycznych, osób prawnych lub jednostek organizacyjnych oraz spółek nie posiadających osobowości prawnej , o których mowa w art. 3 ust.1 pkt. 3 i 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych .

2.Zwolnienia, o których mowa w ust.1 nie obejmują nieruchomości związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy.

§3. Traci moc uchwała Nr XVI/89/07 Rady Miejskiej we Włoszczowie z dnia 23 listopada 2007 roku w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2010 roku.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Nowak Stanisław

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych rada gminy, w drodze uchwały, może wprowadzać inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w ust. 1 niniejszej ustawy. Jednakże upoważnienie to ma charakter ograniczony i rady gmin mogą wprowadzać tylko zwolnienia od podatku od nieruchomości w przedmiocie opodatkowania. Kwestia zwolnień podmiotowych / określanie kategorii podmiotów zwolnionych od podatku od nieruchomości / została zastrzeżona dla materii ustawowej / zwolnienie tylko w drodze ustawy /, a co za tym idzie, wyłączona spod kompetencji organów stanowiących prawo miejscowe. Uchwała przewiduje zwolnienie przedmiotowe z podatku od nieruchomości dla budynków lub ich części oraz gruntów stanowiących własność komunalną (gminy) i wykorzystywanych na potrzeby związane z ochroną przeciwpożarową nieruchomości wykorzystywane na działalność kultury / Dom Kultury we Włoszczowie i Kurzelowie /, turystyki / OSiR /, na potrzeby związane z pomocą społeczną / OPS / oraz nieruchomości stanowiące własność komunalną (gminy) nie rozdysponowane na rzecz osób trzecich. Zwolnienia te stosowane są już od kilku lat a zmiana w podjętej uchwale polega zastąpieniu słowa „własność Gminy” na słowo „własność komunalna”.