

Uchwała Nr XXV/212/12
Rady Miejskiej we Włoszczowie
z dnia 20 listopada 2012r.

w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów podatku rolnego na 2013 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.8, art. 40 ust.1, art. 41 ust.1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001r Nr 142 poz. 1591 ; z 2002r Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003r Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004r Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759 ; z 2005r Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457 ; z 2006r Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007r Nr 48 poz.327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; z 2008r Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458 ; z 2009r Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz.1241; z 2010r Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 40 poz.. 230, Nr 106 poz. 675; z 2011 r Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 149 poz. 887, Nr 217 poz. 1281; z 2012r poz. 567 / art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym /Dz. U. z 2006r Nr 136 poz. 969, Nr 191 poz. 1412, Nr 245 poz. 1775, Nr 249 poz. 1825 ; z 2007r ,Nr 109 poz. 747; z 2008r Nr 116 poz. 730, Nr 237 poz. 1655; z 2009 Nr 56 poz. 458; z 2010r Nr 96 poz.620, Nr 226 poz. 1475 /

Rada Miejska uchwala, co następuje :

- §1.** Obniża się średnią cenę skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego za okres pierwszych trzech kwartałów 2012 roku ogłoszoną w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2012 roku w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2012 roku (Monitor Polski z 2012r., poz.787) **z kwoty 75,86 złotych** za jeden kwintal **do kwoty 50,00 złotych** za jeden kwintal.
- §2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy .
- §3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i ma zastosowanie od dnia 1 stycznia 2013 roku.

Przewodniczący
Rady Miejskiej


Marian Hebdowski

Uzasadnienie

Podatek rolny ustalany jest na podstawie ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym / Dz. Ustaw z 2006r Nr 136 poz. 969 ze zm/.

Podstawę opodatkowania podatkiem rolnym stanowi :

- 1/dla gruntów gospodarstw rolnych – liczba ha przeliczeniowych ustalana na podstawie powierzchni , rodzajów i klas użytków rolnych wynikających z ewidencji gruntów i budynków oraz zaliczenia do okręgu podatkowego,
- 2/dla pozostałych gruntów - liczba hektarów wynikająca z ewidencji gruntów i budynków / dotyczy to gruntów będących użytkami rolnymi nie wchodzącymi w skład gospodarstw rolnych nie przekraczające 1 ha .

Podatek rolny za rok podatkowy wynosi :

- 1/ od 1 ha przeliczeniowego gruntów gospodarstw rolnych / przekraczających 1 ha fizyczny lub 1 ha przeliczeniowy/ - równowartość pieniężną 2,5q żyta obliczoną według średniej ceny skupu żyta za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy
- 2/od 1 ha gruntów nie stanowiących gospodarstwa rolnego / pow. gruntów nie przekraczająca 1 ha / - równowartość pieniężną 5 q żyta obliczoną według średniej ceny skupu żyta za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy.

Średnią cenę skupu żyta ustala się na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu statystycznego ogłaszanego w Monitorze Polskim w terminie 20 dni po upływie trzeciego kwartału.

Średnia cena skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2012 roku zgodnie z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2012r ogłoszonym w Monitorze Polskim z dnia 24.10.2012r poz. 787 wynosi **75,86 zł**.

Podatek rolny od 1 ha przeliczeniowego na 2013 rok obliczony według średniej ceny skupu żyta przyjętej z Komunikatu Prezesa GUS wynosi :

$75,86 \text{ zł} \times 2,5q = 189,65 \text{ zł}$ z 1 ha przeliczeniowego gruntów wchodzących w skład gospodarstwa.

Podatek rolny dla gruntów z 1 ha fizycznego na 2013 rok obliczony według średniej ceny skupu żyta przyjętej z Komunikatu Prezesa GUS wynosi :

$75,86 \text{ zł} \times 5 q = 379,30 \text{ zł}$ z 1 ha fizycznego dotyczy gruntów sklasyfikowanych jako użytki rolne pozostałe nie stanowiące gospodarstwa rolnego.

Zgodnie z art. 6 ust. 3 ustawy o podatku rolnym „ Rady gmin są uprawnione do obniżania cen skupu żyta przyjmowanych jako podstawa obliczania podatku rolnego na obszarze Gminy”.

Rada Miejska skorzystała z uprawnienia wynikającego z art. 6 ust.3 ustawy o podatku rolnym i na 2013 rok obniżyła średnią cenę skupu żyta dla celów podatku rolnego ogłoszoną w Komunikacie Prezesa GUS z kwoty 75,86 zł za 1 kwintal do kwoty 50,00 zł za 1 kwintal.

Podatek rolny z 1 ha przeliczeniowego na 2013 rok wynosić będzie 125,00 zł.

Podatek rolny z 1 ha fizycznego wynosić będzie 250 zł.

Podatek rolny w roku 2012 z 1 ha przeliczeniowego wynosił 112,50 zł, z 1 ha fizycznego 225,00 zł a podstawą naliczenia tego podatku była obniżona średnia cena skupu żyta z kwoty 74,18 zł do kwoty 45,00 zł uchwałą Nr XV/109/11 z dnia 29 listopada 2011r. w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów podatku rolnego na 2012 rok.

Osoby fizyczne wg kart gospodarstw rolnych gospodarują na 11.472,94 ha fizycznych, które po przeliczeniu na ha przeliczeniowe dają 4.925,27 ha . Jest to podstawa wymiaru podatku rolnego od gruntów stanowiących gospodarstwo rolne .

Ustalony podatek na 2013 rok przy zastosowaniu obniżonej stawki średniej ceny skupu żyta ogłoszonej w Komunikacie Prezesa GUS wyniesie $4.925,27 \times 125,00 \text{ zł} = 615.658,00 \text{ zł}$.

Grunty pozostałe nie wchodzące w skład gospodarstw rolnych a opodatkowane podatkiem rolnym z 1 ha fizycznego równowartością pieniężną 5 q żyta stanowią powierzchnię **$272,0815 \text{ ha} \times 250,00 \text{ zł} = 68.020,00 \text{ zł}$** Ogółem podatek rolny od osób fizycznych **wyniesie 683,678 zł**.

Osoby prawne gospodarują na 354,59ha , podstawą naliczenia podatku rolnego jest 158 ha przeliczeniowych.

Podatek rolny w roku 2013 wyniesie 19.750,00.