

U c h w a ł a Nr IX/79/2015

Rady Miejskiej we Włoszczowie z dnia 18 września 2015r.

w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318; z 2014r. poz. 379, poz. 1072) oraz art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 782, poz. 1039, poz. 1180, poz. 1265) **Rada Miejska u c h w a ł a**, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na użyczenie Powiatowi Włoszczowskiemu, na czas nie oznaczony nieruchomości stanowiącej własność Gminy Włoszczowa, położonej we Włoszczowie-obręb 05, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działkami o numerach: 5432/25 o pow. 0,0550 ha i 5432/22 o pow. 0,0159 ha oraz części nieruchomości położonej we Włoszczowie-obręb 05, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działkami o numerach: 5432/26 o pow. 0,0418 ha i 5432/28 o pow. 0,0187 ha - z przeznaczeniem na cel publiczny tj. budowę parkingu dla samochodów osobowych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Włoszczowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej



Grzegorz Dudkiiewicz

Uzasadnienie

Z wnioskiem o użyczenie nieruchomości objętych niniejszą uchwałą z przeznaczeniem ich na cel publiczny, tj. budowę parkingu dla samochodów osobowych zwrócił się do Burmistrza Gminy Włoszczowa Starosta Włoszczowski.

Uwzględniając okoliczność, że istnieje bardzo duży problem związany z brakiem miejsc do parkowania samochodów osobowych przy ul. Strażackiej we Włoszczowie, szczególnie dla interesantów Powiatowego Urzędu Pracy - użyczenie nieruchomości na taki cel jest w pełni uzasadnione.

Podstawę prawną uchwały stanowi art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym, w myśl którego do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; do czasu określenia zasad burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Zasady te dotychczas nie zostały określone.

Art. 25 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami określają, że gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje burmistrz, a gospodarowanie polega między innymi na użyczaniu nieruchomości wchodzących w skład zasobu, przy czym umowa użyczenia zawierana na czas dłuższy niż 3 lata wymaga zgody rady gminy.