

## **Zapytanie ofertowe**

na wykonanie audytu energetycznego budynków Gminy Włoszczowa wraz z opracowaniem dokumentacji projektowej termomodernizacji oraz kosztorysów inwestorskich dla najefektywniejszych wariantów termomodernizacji.

### **Zamawiający:**

Gmina Włoszczowa

Adres: 29-100 Włoszczowa, ul. Partyzantów 14

### **I. Postanowienia ogólne**

1. Niniejsze postępowanie nie podlega przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 4 pkt 8.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany treści niniejszego zapytania ofertowego do upływu terminu składania ofert. Jeżeli zmiany będą mogły mieć wpływ na treść składanych w postępowaniu ofert, Zamawiający przedłuży termin składania ofert. Dokonane zmiany przekazuje się niezwłocznie wszystkim wykonawcom, do których zostało wystosowane zaproszenie ofertowe i jest ono dla nich wiążące. O dokonanych zmianach informuje się także na stronie internetowej, na której zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu.
3. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i inne informacje Zamawiający i wykonawcy przekazują, poza wyjątkami przewidzianymi w treści niniejszego zapytania, drogą elektroniczną lub faksem.

### **II. Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie audytów energetycznych niżej wymienionych budynków Gminy Włoszczowa wraz z opracowaniem dokumentacji projektowej termomodernizacji oraz kosztorysów inwestorskich dla najefektywniejszych wariantów termomodernizacji w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2009r w sprawie szczegółowego zakresu i formy audytu energetycznego (Dz.U. z 2009r nr.43 poz. 346):

#### **1. Budynek Zespołu Placówek Oświatowych nr 1 we Włoszczowie, ul. Partyzantów 24**

Powierzchnia użytkowa budynku ok. 2100 m<sup>2</sup>

#### **2. Budynek Zespołu Placówek Oświatowych nr 2 we Włoszczowie, ul. Różana 16**

Powierzchnia użytkowa budynku ok. 3300 m<sup>2</sup>

#### **3. Budynek Domu Kultury we Włoszczowie, ul. Wiśniowa 19**

Powierzchnia użytkowa budynku ok. 1400 m<sup>2</sup>

#### **4. Zespół Placówek Oświatowych w Kurzelowie, ul. J. Brożka 7a – budynek przedszkola**

Powierzchnia użytkowa budynku ok. 410 m<sup>2</sup>

#### **5. Budynek Zespołu Placówek Oświatowych w Kurzelowie, ul. J. Brożka 7 – budynek szkoły**

Powierzchnia użytkowa budynku ok. 1500 m<sup>2</sup>

#### **6. Budynek Szkoły Podstawowej w Czarnicy, ul. Szkolna 16a**

Powierzchnia użytkowa budynku ok. 1400 m<sup>2</sup>

W ramach wykonywanych audytów wybrany wykonawca rozważy opłacalność wykorzystania alternatywnych źródeł energii – fotowoltaika, solary, pompy ciepła, rekuperatory itp.

Przy opracowaniach dokumentacji dla budynku Szkoły Podstawowej w Czarncy oraz budynku Zespołu Placówek Oświatowych nr 1 we Włoszczowie należy uwzględnić straty energetyczne spowodowane zawilgoceniem kondygnacji przyziemnych oraz przewidzieć prace osuszające i izolacyjne zabezpieczające przed wilgocią budynków.

Audyt oraz dokumentacja projektowa termomodernizacji, osobno dla każdego obiektu, winna zawierać:

- inwentaryzację techniczno-budowlaną budynku,
- ocenę stanu technicznego budynku w celu wskazania odpowiednich usprawnień i przedsięwzięć termomodernizacyjnych,
- wykaz i wybór usprawnień oraz przedsięwzięć termomodernizacyjnych,
- dokumentację niezbędną do wykonania algorytmu pozwalającego wybrać optymalny wariant przedsięwzięcia termomodernizacyjnego, z uwzględnieniem ich kosztów według sporządzonych kosztorysów,
- zarys techniczny i szkice pozwalające wybrać optymalny wariant przedsięwzięcia termomodernizacyjnego,
- dokumentację projektową termomodernizacyjną dla optymalnego wariantu,
- kosztorys prac termomodernizacyjnych i harmonogram działań.

Zamawiający dopuszcza wizytę wykonawcy w budynkach, których dotyczy zapytanie, przed złożeniem oferty. Osobą do kontaktów jest: Marian Sobański – tel. /41/3944189; fax /41/3943298

**III. Termin zakończenia realizacji zamówienia: do 30 października 2016r .**

**IV. Warunki:**

**1. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:**

- 1) Są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymogami ustawowymi.
- 2) Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, uprawnienia do wykonania zamówienia.
- 3) Nie podlegają wykluczeniu z postępowania.
- 4) Złożą prawidłowo wypełniony formularz ofertowy zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego zapytania.
- 5) Wykażą doświadczenie w realizacji zamówienia o podobnym zakresie, tj.

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, iż w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał z należytą starannością co najmniej 2 audyty energetyczne termomodernizacyjne budynków użyteczności publicznej o kubaturze każdego z nich min. 5 tys. m<sup>3</sup> .

**2. Wykonawca ubiegający się o zamówienie zobowiązany będzie do dostarczenia:**

- 1) oferty (wg załącznika nr 1);
- 2) aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub

- ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- 3) dokumentów potwierdzających stosowne uprawnienia;
- 4) wykazu wykonanych audytów wraz z potwierdzeniem ich należytego wykonania.

**V. Sposób porozumiewania się wykonawców z Zamawiającym.**

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego w formie elektronicznej o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego. Ze strony Zamawiającego uprawnionym do udzielania wyjaśnień jest Marian Sobański – tel. /41/3944189; fax/ 41/3943298
2. Informacja zostanie udzielona w terminie 2 dni, chyba, że pytanie wykonawcy nie ma w ocenie Zamawiającego wpływu na treść oferty.
3. Zamawiający jednocześnie przesyła treść wyjaśnienia wszystkim wykonawcom, którym doręczono zapytanie ofertowe, bez ujawnienia źródła zapytania, a także umieszcza ją na stronie internetowej Zamawiającego.

**VI. Termin złożenia oferty.**

Ofertę należy złożyć pisemnie w sekretariacie Urzędu Gminy we Włoszczowie, ul. Partyzantów 14 lub przesłać na adres: Gmina Włoszczowa, ul. Partyzantów 14, 29-100 Włoszczowa, **do dnia 07.04.2016 r. do godz. 12:00.**

**VII. Kryteria oceny ofert:**

Cena brutto za całość zamówienia – waga 100%

Do realizacji zamówienia zostanie wybrany wykonawca, który spełni warunki zapytania ofertowego, zaoferuje najniższą cenę, nie zostanie wykluczony z postępowania, a jego oferta nie zostanie odrzucona.

Załączniki:

1. Formularz oferty.
2. Wzór umowy.

**Załącznik nr 1 – Formularz oferty**

.....  
(miejscowość, data)

.....  
(pieczęć wykonawcy)

**FORMULARZ OFERTOWY**

Odpowiadając na zapytanie cenowe z dnia ..... na wykonanie przedsięwzięcia polegającego na: **wykonanie audytu energetycznego budynków Gminy Włoszczowa wraz z opracowaniem dokumentacji projektowej termomodernizacji oraz kosztorysów inwestorskich dla najefektywniejszych wariantów termomodernizacji zgodnie z zakresem zawartym w zapytaniu o cenę** oferujemy wykonanie usługi za cenę:

| Lp                             | Nazwa budynku                                          | Wartość ogółem (netto) |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| 1                              | Zespół Placówek Oświatowych nr 1 we Włoszczowie        |                        |
| 2                              | Zespół Placówek Oświatowych nr 2 we Włoszczowie        |                        |
| 3                              | Dom Kultury we Włoszczowie                             |                        |
| 4                              | Zespół Placówek Oświatowych w Kurzelowie - przedszkole |                        |
| 5                              | Zespół Placówek Oświatowych w Kurzelowie - szkoła      |                        |
| 6                              | Szkoła Podstawowa w Czarncy                            |                        |
| <b>łącznie wartość audytów</b> |                                                        |                        |

Cena netto (łącznie): .....

Słownie: .....

Cena brutto (łącznie): .....

Słownie: .....