

ZAPYTANIE OFERTOWE

na „Wykonanie audytu efektywności energetycznej budynków Gminy wraz z opracowaniem kosztorysów nakładów inwestycyjnych na poprawę efektywności energetycznej dla tych obiektów oraz wykonanie studium wykonalności inwestycji”.

Zamawiający:

Gmina Włoszczowa

Adres: 29-100 Włoszczowa, ul. Partyzantów 14

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Niniejsze postępowanie nie podlega przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 4 pkt 8. (Dz.U. z 2015r poz.2164 z późn. zm.);
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany treści niniejszego zapytania ofertowego do upływu terminu składania ofert. Jeżeli zmiany będą mogły mieć wpływ na treść składanych w postępowaniu ofert, Zamawiający przedłuży termin składania ofert. Dokonane zmiany przekazuje się niezwłocznie wszystkim wykonawcom, do których zostało wystosowane zaproszenie ofertowe i jest ono dla nich wiążące. O dokonanych zmianach informuje się także na stronie internetowej, na której zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu.
3. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i inne informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują, poza wyjątkami przewidzianymi w treści niniejszego zapytania, drogą elektroniczną lub faksem.
4. Zamawiający posiada audyty energetyczne oraz dokumentację projektową, kosztorysową termomodernizacji dla budynków będących przedmiotem opracowania.
5. Opracowanie będące przedmiotem zamówienia wykonywane jest na potrzeby konkursu związanego z realizacją zamierzeń w zakresie głębokiej modernizacji energetycznej budynków użyteczności publicznej w ramach *Działania 3.3 Poprawa efektywności energetycznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii w sektorze publicznym i mieszkaniowym Osi Priorytetowej 3 Efektywna i zielona energia. Priorytet inwestycyjny 4c Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego (RPOWS) NA LATA 2014 -2020.*

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie audytów efektywności energetycznej niżej wymienionych budynków Gminy Włoszczowa w rozumieniu ustawy z dnia 20 maja 2016r. o efektywności energetycznej (Dz.U. z 2016r., poz. 831 z późn.zm.) spełniających wymogi Regulaminu o którym mowa w pkt.5 Postanowień ogólnych:
 - 1) **Budynek Zespołu Placówek Oświatowych nr 1 we Włoszczowie, ul. Partyzantów 24**
Powierzchnia użytkowa budynku ok. 2100 m²
 - 2) **Budynek Zespołu Placówek Oświatowych nr 2 we Włoszczowie, ul. Różana 16**
Powierzchnia użytkowa budynku ok. 3300 m²
 - 3) **Budynek Domu Kultury we Włoszczowie, ul. Wiśniowa 19**

Powierzchnia użytkowa budynku ok. 1400 m²

4) Zespół Placówek Oświatowych w Kurzelowie, ul. J. Brożka 7a – budynek przedszkola

Powierzchnia użytkowa budynku ok. 410 m²

5) Budynek Zespołu Placówek Oświatowych w Kurzelowie, ul. J. Brożka 7 – budynek szkoły

Powierzchnia użytkowa budynku ok. 1500 m²

6) Budynek Szkoły Podstawowej w Czarncy, ul. Szkolna 16a

Powierzchnia użytkowa budynku ok. 1400 m²

2. OPRACOWANIE STUDIUM WYKONALNOŚCI WRAZ Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ

Opracowanie Studium Wykonalności w ramach dwuetapowego konkursu zamkniętego nr RPSW.03.03.00-IZ.00-26-075/16 - Oś Priorytetowa 3 Efektywna i zielona energia Działanie 3.3 Poprawa efektywności energetycznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii w sektorze publicznym i mieszkaniowym dla projektów realizowanych w zakresie głębokiej modernizacji energetycznej budynków użyteczności publicznej mieszkaniowym dla projektów realizowanych w zakresie głębokiej modernizacji energetycznej budynków użyteczności publicznej.

3. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA OBEJMUJE:

- 1) Opracowanie Studium Wykonalności Inwestycji wraz z analizą ekonomiczno-finansową i wariantową oraz arkuszem kalkulacyjnym w formacie XLS, zawierającym tabele oraz wyliczenia do analizy finansowej i ekonomicznej:
 - w postaci drukowanej - 2 egzemplarze bindowane lub trwale zszyte,
 - w wersji elektronicznej - pliki nagrane na płycie CD/DVD w formacie PDF i DOC (MS Word) wraz z arkuszem kalkulacyjnym w formacie XLS (MS Excel), zawierającym tabele i wyliczenia analizy ekonomicznej z odblokowanymi formułami.
- 2) Opracowane Studium Wykonalności:
 - winno być zgodne z Instrukcją sporządzania Studium Wykonalności Inwestycji dla wnioskodawców ubiegających się o wsparcie z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020,
 - winno stanowić Załącznik do wniosku aplikacyjnego o dofinansowanie projektu ze środków unijnych i należy je sporządzić zgodnie z aktualnymi wytycznymi Instytucji Zarządzającej RPO WŚ w zakresie opracowania Analizy Ekonomiczno-Finansowej (Studium Wykonalności), obowiązującymi dla projektów aplikujących o wsparcie w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014 - 2020, w ramach Osi Priorytetowej 3 Efektywna i zielona energia Działanie 3.3 Poprawa efektywności energetycznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii w sektorze publicznym i mieszkaniowym dla projektów realizowanych w zakresie głębokiej modernizacji energetycznej budynków użyteczności publicznej.
- 3) Opracowanie audytu energetycznego oświetlenia wbudowanego obejmującego projektowaną instalację PV;
- 4) Projekt modernizacji oświetlenia wewnętrznego wraz z instalacją PV oraz kosztorysem inwestorskim i przedmiarami osobno dla każdego obiektu.
- 5) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót (STWIOR) osobno dla każdego obiektu.

- 6) Analiza obecnie stosowanych źródeł ciepła wraz z oceną możliwości zasadności ich wymiany lub modernizacji osobno dla każdego obiektu.
- 7) Program zarządzania energią wszystkich obiektów
- 8) Wykonawca zobowiązany jest do:
 - sporządzenia przedmiotowych opracowań z uwzględnieniem wszelkich, aktualnych danych oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami
 - aktualizacji Studium Wykonalności, będącego przedmiotem zamówienia, do czasu uzyskania przez Zamawiającego pozytywnej oceny projektu dokonanej przez Instytucję Zarządzającą RPO WŚ na lata 2014-2020.

Zamawiający dopuszcza wizytę wykonawcy w budynkach, których dotyczy zapytanie, przed złożeniem oferty. Osobą do kontaktów jest: pan Marian Sobański tel. 41 39 44 189

III. Termin zakończenia realizacji zamówienia: do 25 stycznia 2017r.

IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- 1) Są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymogami ustawowymi.**
- 2) Złożą prawidłowo wypełniony formularz ofertowy zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego zapytania.**
- 3) Posiadają wiedzę i doświadczenie**

W celu wykazania potwierdzenia spełnienia warunku, Wykonawca winien wykazać, iż w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej:

- 5 audytów energetycznych modernizacji oświetlenia wbudowanego obejmującego instalację PV dla budynków użyteczności publicznej
- 5 dokumentacji projektowych o wartości minimum 50 000 złotych brutto (każda) obejmujące swym zakresem projekt modernizacji oświetlenia wewnętrznego wraz z instalacją PV dla budynków użyteczności publicznej oraz
- wykonał co najmniej 1 studium wykonalności pozytywnie zweryfikowane w procesie aplikacyjnym o dofinansowanie w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego lub Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko
- wykonał co najmniej 1 program zarządzania energią dla obiektów modernizowanych.

Wykonawca przedstawi wykaz wykonanych usług i pisemne referencje potwierdzające ich należyte wykonanie.

4) Dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

Wykonawca przedstawi w ofercie osoby, na każdą funkcję wymienioną poniżej, które spełniają następujące wymagania:

- a) osoba proponowana do pełnienia funkcji eksperta ds. studium wykonalności i rezultatów studium wykonalności - lider zespołu
 - minimalna liczba osób: 1
 - minimalne doświadczenie i kwalifikacje: opracowanie jako autor lub współautor min. 2 studiów wykonalności dla projektów w zakresie termomodernizacji budynków użyteczności publicznej dofinansowanych/przewidzianych do dofinansowania w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego lub Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko,
- b) osoba proponowana do pełnienia funkcji eksperta ds. ekonomiczno-finansowych

- minimalna liczba osób: 1
- minimalne doświadczenie i kwalifikacje: opracowanie jako autor lub współautor min. 2 analiz ekonomiczno-finansowych dla inwestycji w zakresie termomodernizacji budynków użyteczności publicznej, dofinansowanych/przewidzianych do dofinansowania w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego lub Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko,
- c) osoba proponowana do pełnienia funkcji eksperta ds. ochrony środowiska
 - minimalna liczba osób: 1
 - minimalne doświadczenie i kwalifikacje: ukończone studia wyższe zakończone uzyskaniem tytułu zawodowego magistra ochrony środowiska, inżyniera ochrony środowiska lub magistra inżyniera ochrony środowiska oraz opracowanie jako autor lub współautor min. 2 studiów wykonalności dla projektów w zakresie termomodernizacji budynków użyteczności publicznej dofinansowanych/przewidzianych do dofinansowania w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego lub Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko,
- d) osoba proponowana do pełnienia funkcji eksperta ds. instalacji fotowoltaicznej
 - minimalna liczba osób: 1
 - minimalne doświadczenie i kwalifikacje: opracowanie jako autor lub współautor min. 5 projektów budowlanych instalacji fotowoltaicznej dla inwestycji dotyczących budynków użyteczności publicznej, dofinansowanych/przewidzianych do dofinansowania w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego lub Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko,
- e) osoba proponowana do pełnienia funkcji eksperta ds. audytu
 - minimalna liczba osób: 1
 - minimalne doświadczenie i kwalifikacje: opracowanie jako autor lub współautor min. 5 audytów oświetlenia oraz 5 projektów doboru oświetlenia LED dla inwestycji dotyczących budynków użyteczności publicznej, dofinansowanych/przewidzianych do dofinansowania w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego lub Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko.

Zamawiający oceni spełnianie tego warunku na podstawie oświadczenia Wykonawcy złożonego wraz z wykazem i podstawą dysponowania osobami, które będą realizowały zamówienie.

2. Wykonawca ubiegający się o zamówienie zobowiązany będzie do dostarczenia:

- oferty (wg załącznika nr 1);
- oświadczenia o spełnieniu wymogów formalnych,
- wykazu wykonanych audytów, dokumentacji projektowych i studium wykonalności wraz z potwierdzeniem ich należytego wykonania.

V. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ WYKONAWCÓW Z ZAMAWIAJĄCYM.

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego w formie elektronicznej o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego. Ze strony Zamawiającego uprawnionym do udzielania wyjaśnień jest **pan Ryszard Czaiński e mail: zam-pub@gmina-wloszczowa.pl**
2. Informacja zostanie udzielona w terminie 2 dni, chyba, że pytanie wykonawcy nie ma w ocenie Zamawiającego wpływu na treść oferty.
3. Zamawiający jednocześnie przesyła treść wyjaśnienia wszystkim wykonawcom, którym doręczono zapytanie ofertowe, bez ujawnienia źródła zapytania, a także umieszcza ją na stronie internetowej Zamawiającego.

- 4. Termin złożenia oferty:** Ofertę należy złożyć pisemnie w sekretariacie Urzędu Miasta i Gminy we Włoszczowie, ul. Partyzantów 14 lub przesłać na adres: Gmina Włoszczowa, ul. Partyzantów 14, 29-100 Włoszczowa, **do dnia 04.01.2017r.**

VI. KRYTERIA OCENY OFERT:

Cena brutto za całość zamówienia – waga 100%

Do realizacji zamówienia zostanie wybrany Wykonawca, który spełni warunki zapytania ofertowego, zaoferuje najniższą cenę, nie zostanie wykluczony z postępowania, a jego oferta nie zostanie odrzucona.

Załączniki:

1. Formularz oferty.
2. Wzór umowy

Z up. BURMISTRZA

[Podpis]
mgr. Ewa Zdzienicka
Naczelnik Wydziału Funduszy Pomocowych,
Inwestycji i Planowania Przyszłości