

Burmistrz Gminy Włoszczowa

**stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce
nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518)**

podaje do publicznej wiadomości

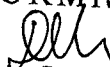
WYKAZ

**nieruchomości stanowiącej własność Gminy Włoszczowa przeznaczonej
do wynajmu w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat
na rzecz Fundacji Centrum Edukacji dla Rozwoju
ul. Sosnowa 29, 29-100 Włoszczowa**

1. Przedmiot i cel najmu – przedmiotem najmu jest pomieszczenie biurowe o powierzchni 13,12m² z przeznaczeniem na prowadzenie działalności biurowej Fundacji.
2. Położenie – Włoszczowa, obręb 05, działka nr 8003 o powierzchni 0,1901ha.
3. Oznaczenie według księgi wieczystej – dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Jędrzejowie IX Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą we Włoszczowie prowadzona jest księga wieczysta KW 6824.
4. Przeznaczenie według ewidencji gruntów i budynków – inne tereny zabudowane – Bi.
5. Koszt najmu łącznej powierzchni 13,12m² wraz z mediami (woda, ścieki, energia, c.o.) w postaci czynszu miesięcznego strony ustalają w wysokości 111,00 zł netto (słownie złotych: sto jedenaście 00/100). Do czynszu dolicza się podatek VAT ustalony według obowiązujących przepisów.” Zasady aktualizacji czynszu najmu – stawka czynszu będzie waloryzowana corocznie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług ogłaszanych przez GUS, przy czym waloryzacja nie wymaga zmiany umowy i będzie wiązać Strony od miesiąca następnego po miesiącu, w którym nastąpiło ogłoszenie w Monitorze Polskim.
6. Najemca jest zobowiązany do uzyskania stosownych uzgodnień i pozwoleń wynikających z przepisów szczególnych.
7. Najemca zobowiązany jest do ponoszenia na własny koszt wszelkich świadczeń publicznych w tym podatku od nieruchomości.

**Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni, tj. od dnia 30 maja .2017r.
do dnia 21 czerwca 2017r.**

BURMISTRZ


mgr inż. Grzegorz Dziubek