

FIP.271.1.2.2018.AS7

Wszyscy oferenci, którzy pobrali SIWZ

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia pn. „Udzielenie Gminie Włoszczowa kredytu długoterminowego do wysokości 9.228.520,00 zł”.

W związku ze skierowanymi do Zamawiającego w dniu 02.03.2018 r. e-mailem zapytań dotyczących w/w postępowania przetargowego, zgodnie z zapisem art. 38 ust. 2 ustawy Pzp, poniżej zamieszczam pytania wraz z odpowiedziami:

9. *Prosimy o informację, czy zostanie złożone oświadczenie o poddaniu się egzekucji, zgodnie z art. 777 k.p.c.*

Odpowiedź:

Tak oświadczenie zostanie złożone. (Odpowiedź skorygowano i opublikowano w dniu 09.03.2018r.)

10. *W związku z zawartym w SIWZ zastrzeżeniem możliwości zmiany: terminów i kwot spłat (nie dotyczy wcześniejszej spłaty) – prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujące postanowienie w umowie kredytu: „Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu mogą być, w szczególnie uzasadnionym przypadku, zmienione, w drodze aneksu do umowy, na pisemny wniosek kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem na 15 dni przed terminem płatności raty kapitałowej. Oznaczony czas przesunięcia raty kapitałowej nie może wykraczać poza okres 1 roku kalendarzowego w poszczególnych latach kredytowania. Rata kapitałowa, której termin spłaty został przesunięty, wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na zasadach określonych w umowie kredytu.”. Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego postanowienia, to prosimy o złożenie propozycji analogicznego postanowienia*

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę.

11. *Prosimy o informację, czy na Państwa rachunkach w bankach ciąży zajęcia egzekucyjne. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN):*

Odpowiedź:

Nie.

12. *Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN):*

Odpowiedź:

Nie.

13. Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

Odpowiedź:

Nie.

14. Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków.

Odpowiedź:

Nie.

15. Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN).

Odpowiedź:

Nie.

16. Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa).

Odpowiedź:

Nie.

17. Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu Państwa wg stanu planowanego na koniec bieżącego roku budżetowego:

- 1) wartość zobowiązania ogółem według tytułów dłużnych (w tys. PLN)*
- 2) wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN)*
- 3) wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN)*
- 4) wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z budżetu państwa (w tys. PLN)*
- 5) wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z innych źródeł (w tys. PLN)*

Odpowiedź:

- 1) 23.758**
- 2) 0,00**
- 3) 0,00**
- 4) 0,00**
- 5) 0,00**

18. Jeżeli wśród podmiotów powiązanych z Państwem znajduje się szpital/-le SPZOZ, prosimy o podanie, oddzielnie dla każdego z nich, następujących informacji:
- 1) Prosimy o informację, czy szpital realizuje program naprawczy?
 - 2) Prosimy o informację, czy szpital korzysta z kredytów (w tym poręczonych przez Państwa)?
 - a) Prosimy o podanie kwoty kredytu (w tys. PLN):
 - Prosimy o podanie okresu kredytowania
 - b) Prosimy o podanie kwoty poręczenia (w tys. PLN):
 - Prosimy o podanie okresu poręczenia
 - 3) Prosimy o informację, czy Państwo w jakikolwiek sposób wspieracie szpital finansowo (dopłaty na kapitał lub dopłaty do działalności bieżącej/inwestycyjnej).
 - a) Prosimy o podanie kwoty wsparcia finansowego szpitala (w tys. PLN):
 - Prosimy o podanie okresu wsparcia finansowego szpitala

Odpowiedź:

- 1) **Nie dotyczy**
- 2) **Nie dotyczy**
 - a) **Nie dotyczy**
 - **Nie dotyczy**
 - b) **Nie dotyczy**
 - **Nie dotyczy**
- 3) **Nie dotyczy**
 - a) **Nie dotyczy**
 - **Nie dotyczy**

19. Prosimy o informację, czy w okresie obowiązywania ekspozycji kredytowej w Banku przewidywane jest przejęcie zobowiązań powstałych w wyniku likwidacji zakładu opieki zdrowotnej przez Państwo po przeniesieniu działalności medycznej ZOZ do innego pomiotu (komercjalizacja, prywatyzacja, dzierżawa itp.). Jeżeli tak, prosimy o podanie poniesionych lub ewentualnych szacowanych skutków wyżej wymienionych zmian dla Państwa budżetu.

Odpowiedź:

Nie

20. Prosimy o informację, czy przeprowadzili lub przewidują Państwo likwidację jakiegokolwiek szpitala wraz z przejęciem jego długu. Jeżeli tak, to prosimy o podanie łącznej kwoty przejętego długu.

Odpowiedź:

Nie

21. Prosimy o informację, czy przeprowadzili lub przewidują Państwo likwidację jakiegokolwiek szpitala wraz z przejęciem jego długu. Jeżeli tak, to prosimy o podanie łącznej kwoty przejętego długu.

Odpowiedź:

Nie

22. Prosimy o informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia:

- po podmiocie, dla którego Państwo byli podmiotem założycielskim,
- na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego,
- stowarzyszenia,

tj. Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

Odpowiedź:

Nie

23. Prosimy o informację czy Gmina Włoszczowa jest powiązana kapitałowo z innymi instytucjami. Jeżeli tak, to prosimy o wskazanie.

Odpowiedź:

Udziały w spółkach:

- **Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. – 7.483.500zł – 100% udział gminy.**
- **Włoszczowski Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. – 36.758.500zł – 100% udział gminy**

24. Prosimy o informację czy majątek przeznaczony do sprzedaży w latach 2018-2025:

- a) został jednoznacznie określony,
- b) został wyceniony

Odpowiedź:

- a) Tak**
- b) Nie**

25. Prosimy o informację:

- a) na jaka minimalna kwotę zostały ogłoszone przetargi na sprzedaż majątku w 2018 roku,
- b) o łącznej kwocie planowanej do uzyskania w wyniku sprzedaży majątku w procedurze przetargowej

Odpowiedź:

- a) 0,00 zł**
- b) 500 tys. zł.**

26. Prosimy o informację czy w przeszłości miała miejsce nieskuteczna próba sprzedaży tego majątku. Jeżeli tak to ile razy?

Odpowiedź:

Nie.

27. Czy wyrażacie Państwo zgodę, aby środki z kredytu pochodziły z zagranicznych źródeł finansowania?

Odpowiedź:

Tak

28. Jeśli tak, to czy wyrażacie Państwo zgodę na modyfikację zapisów umowy, w przypadku, gdyby Bank udzielił kredytu pochodzącego z zagranicznych źródeł finansowania?

Odpowiedź:

Tak

29. W celu współfinansowania kredytu ze środków pochodzących z zagranicznych źródeł finansowania niezbędne jest przedłożenie opisu wybranych przedsięwzięć inwestycyjnych, będących przedmiotem finansowania, w tym przekazanie szczegółów inwestycji finansowanej przy wykorzystaniu kredytu i przedstawienie jej krótkiej charakterystyki (odrębnie dla każdej inwestycji). W związku z powyższym prosimy o podanie:

- a) nazwy przedsięwzięcia;
- b) lokalizacji przedsięwzięcia;
- c) przewidywanej daty rozpoczęcia i zakończenia przedsięwzięcia;
- d) krótkiego opisu przedsięwzięcia (w szczególności jego zakres, cele, beneficjentów oraz przewidywane efekty)
- e) informacji, czy Zamawiający ma możliwość odzyskania podatku VAT dla przedsięwzięcia;
- f) całkowitego kosztu przedsięwzięcia: brutto, netto, VAT;
- g) źródeł finansowania przedsięwzięcia, w podziale na (kwoty, udział %)
 - 1) środki własne,
 - 2) kredyt,
 - 3) dotacja UE,
 - 4) inne (jakie?);
- h) informacji, czy dla projektu konieczne jest przeprowadzenie analizy oddziaływania na środowisko; jeśli analiza jest konieczna, czy przygotowano wymaganą dokumentację środowiskową;
- i) wykonawcy projektu;
- j) informacji, czy wykonawca projektu został wybrany zgodnie z PZP.

Odpowiedź:

I. „Przebudowa drogi gminnej nr 397017 T ul. Kolejowej we Włoszczowie”

- a) „Przebudowa drogi gminnej nr 397017 T ul. Kolejowej we Włoszczowie”
- b) Gmina Włoszczowa ul. Kolejowa (teren miasta)
- c) maj - grudzień 2018 r.
- d) Projekt swoim zakresem obejmuje przebudowę drogi gminnej nr 397017T od km 0+011,50 do km 0+769, poszerzenie i wzmocnienie nawierzchni jezdni betonem asfaltowym, budowę chodnika lewostronnego na całym odcinku ulicy i prawostronnego na długości 144 m z kostki brukowej betonowej szarej, przebudowę zatoki autobusowej po stronie lewej, budowę kanalizacji deszczowej oraz oświetlenia ulicznego, montaż nowego oznakowania pionowego oraz wykonanie oznakowania poziomego.
Podstawowym celem inwestycji jest poprawa stanu technicznego drogi, bezpieczeństwa jej użytkowników, poprawa walorów estetycznych terenu oraz rozwiązanie istniejących problemów komunikacyjnych.
- e) Nie ma możliwość odzyskania podatku VAT dla przedsięwzięcia
- f) 1 794 255,00 zł brutto

1 458 743,90 zł netto

335 511,10 VAT

g)

1) 897 127,00 zł (50%)

2) 897 128,00 zł

3) -

4) Wnioskowana dotacja w ramach Programu rozwoju gminnej i powiatowej infrastruktury drogowej na lata 2016 – 2019: 897 127,00 zł (do 50%)

h) dla projektu nie jest konieczne przeprowadzenie analizy oddziaływania na środowisko

i) -

j) Wykonawca zostanie wybrany zgodnie z PZP.

II. „Budowa Przedszkola Gminnego z Oddziałem Integracyjnym we Włoszczowie”

a) „Budowa Przedszkola Gminnego z Oddziałem Integracyjnym we Włoszczowie”

b) Gmina Włoszczowa ul. Różana (teren miasta)

c) Sierpień 2017 - grudzień 2018 r.

d) Projekt dotyczy budowy nowego obiektu przedszkola z oddziałem integracyjnym we Włoszczowie, do którego przeniesione zostanie zaplecze dydaktyczne

z istniejącego Przedszkola Samorządowego Nr 3 we Włoszczowie. Nowe przedszkole zapewni miejsca opieki dla 170 dzieci. W placówce mieścić się będzie 7 sal dydaktycznych, w tym 1 dla oddziału integracyjnego z możliwością adaptacji dla 20 dzieci. Nowy budynek przedszkola przyczyni się do podniesienia komfortu dzieci oraz podniesienia jakości świadczonych usług wychowania przedszkolnego. Celem głównym Projektu jest poprawa warunków rozwoju dzieci poprzez inwestycję w rozwój infrastruktury przedszkolnej. Realizacja Projektu będzie niosła za sobą szereg korzyści społeczno-gospodarczych, które można przedstawić jako cele pośrednie projektu, do których należą: poprawa bezpieczeństwa dzieci w wieku przedszkolnym, wzrost liczby miejsc opieki nad dziećmi w wieku przedszkolnym, poprawa estetyki przestrzeni publicznej (zagospodarowanie terenów obecnie nie użytkowanych), dostosowanie oferty edukacyjnej do zmieniających się potrzeb dzieci, zapobieganie patologiom społecznym, dbałość o wszechstronny rozwój dzieci, w tym dzieci o specjalnych potrzebach wychowawczych i edukacyjnych, propagowanie zdrowego stylu życia, zwiększenie odsetka dzieci korzystających z edukacji przedszkolnej, doskonalenie programów kształcenia na różnych szczeblach edukacji.

e) Nie ma możliwość odzyskania podatku VAT dla przedsięwzięcia

f) 10 004 000,00 zł brutto (plan w budżecie 2018 r.).

8 133 333,34 zł netto

1 870 666,66 VAT

g)

1) 363 048,00 zł

2) 7 140 952,00 zł

3) 2 500 000,00 zł (Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014 – 2020)

4) -

- h) dla projektu nie jest konieczne przeprowadzenie analizy oddziaływania na środowisko
- i) Konsorcjum: ZPHU Import Export Kromar Marian Krotla, AMB Budownictwo Krzysztof Prokop
- j) Wykonawca został wybrany zgodnie z PZP.

III. „Kompleksowa rewitalizacja centrum Włoszczowy – ukształtowanie estetycznej i funkcjonalnej przestrzeni publicznej, wpływającej na rozwój aktywności społecznej, rekreacji oraz przedsiębiorczości mieszkańców”.

a) „Kompleksowa rewitalizacja centrum Włoszczowy – ukształtowanie estetycznej i funkcjonalnej przestrzeni publicznej, wpływającej na rozwój aktywności społecznej, rekreacji oraz przedsiębiorczości mieszkańców”

b) Gmina Włoszczowa, teren miasta

c) Grudzień 2014 - grudzień 2020 r.

d) Zakres projektu obejmuje następujące działania:

1. Zagospodarowanie terenu w środku Rynku (Plac Wolności) – z przeznaczeniem na cele społeczne przez utworzenie spójnej i estetycznej przestrzeni publicznej poprzez wymianę nawierzchni, wyposażenie terenu w infrastrukturę społeczną, montaż elementów małej architektury, montaż zabezpieczeń terenu zwiększających bezpieczeństwo użytkowników;
2. Przebudowa boiska szkolnego przy Zespole Placówek Oświatowych nr 1;
3. Przebudowa boiska szkolnego przy Zespole Placówek Oświatowych nr 2;
4. Termomodernizacja Domu Kultury;
5. Rozbudowa Domu Kultury we Włoszczowie wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego;
6. Zagospodarowanie terenu przyległego do kompleksu sportowo-rekreacyjnego – stworzenie placu zabaw z elementami siłowni zewnętrznej, rodzinnego miejsca rekreacji – strefy piknikowej;
7. Uporządkowanie i zagospodarowanie przestrzeni publicznej na os. Brożka, os. Broniewskiego, os. Armii Krajowej oraz przy ul. Wiśniowej – wraz z zasypaniem składów opału oraz montaż altan śmietnikowych;
8. Uzupełnienie i usprawnienie systemu monitoringu;
9. Przebudowa drogi ul. Wiśniowej;
10. Budowa kanalizacji deszczowej na os. Brożka;
11. Rozbudowa, nadbudowa i przebudowa zabytkowego budynku starej plebanii;
12. Rozbudowa, nadbudowa i przebudowa przemysłowego budynku byłego magazynu

z uzupełnieniem o funkcje użyteczności społeczno-publicznej i gospodarczej.

Projekt jest odpowiedzią na zidentyfikowane problemy społeczne oraz sytuację społeczno-gospodarczą obszaru rewitalizacji. Problemy, które dotyczą przede wszystkim Beneficjenta oraz podległych mu jednostek, ale także Partnerów jak i mieszkańców gminy zostały zidentyfikowane w sferach: społecznej, gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej i środowiskowej. Celem szczegółowym działania 6.5 jest *Wzmocnienie rozwoju społeczno-gospodarczego, fizycznego i przestrzennego obszarów miejskich, w tym przemysłowych*, natomiast celem głównym niniejszego projektu jest *Ożywienie społeczno-gospodarcze oraz zwiększenie potencjału turystycznego obszaru rewitalizacji poprzez spójne zagospodarowanie przestrzeni publicznej i adaptację budynków do pełnienia nowych funkcji społecznych i gospodarczych na rzecz interesariuszy rewitalizacji.*

e) Nie ma możliwość odzyskania podatku VAT dla przedsięwzięcia

- f) 4 761 759,00zł brutto – dotyczy kwoty ujętej w budżecie na 2018 r. (projekt wieloletni 2014-2020, ujęty w zał. nr 3 do uchwały budżetowej oraz zał. nr 2 do WPF „Wykaz przedsięwzięć” - łączna wartość projektu 10 903 774,00 zł).
3 871 348,78 zł netto
890 410,22 VAT
- g) 1)
2) 1 190 440,00 zł
3) EFRR: 3 095 143,00 zł;
4) Budżet Państwa: 476 176,00 zł
- h) dla projektu jest konieczne przeprowadzenie analizy oddziaływania na środowisko. Nie przygotowano wymaganej dokumentacji środowiskowej
- i) –
- j) Wykonawca zostanie wybrany zgodnie z PZP.

30. Czy wyrażacie Państwo zgodę na modyfikację zapisów Umowy stanowiących załącznik Nr 4 do SIWZ w § 5 ust 6
z zapisu: „ W przypadku zamiaru spłaty wykorzystanego kredytu przed terminem ustalonym w niniejszej umowie, Kredytobiorca zawiadomi Bank o planowanym terminie spłaty z trzydniowym wyprzedzeniem”
na zapis: „W przypadku zamiaru spłaty wykorzystanego kredytu przed terminem ustalonym w niniejszej umowie, Kredytobiorca zawiadomi Bank o planowanym terminie spłaty z pięciodniowym wyprzedzeniem”

Odpowiedź:

Tak

31. Czy wyrażacie Państwo zgodę na modyfikację zapisów Umowy stanowiących załącznik Nr 4 do SIWZ w § 6 ust 3

z zapisu: „Od kredytu przeterminowanego Bank pobierze od Kredytobiorcy odsetki ustawowe. Odsetki od zadłużenia przeterminowanego Bank naliczy od dnia powstania zadłużenia do dnia poprzedzającego jego całkowitą spłatę”
na zapis: „Niespłacenie przez Kredytobiorcę kredytu lub raty kredytu w umownym terminie płatności lub spłacenie kredytu lub raty kredytu w niepełnej wysokości spowoduje, że w następnym dniu niespłacona kwota kredytu/raty kredytu stanie się zadłużeniem przeterminowanym. Za każdy dzień utrzymywania się zadłużenia przeterminowanego pobierane będą odsetki od zadłużenia przeterminowanego w wysokości aktualnie obowiązujących maksymalnych odsetek za opóźnienie określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny, które na dzień podpisania umowy wynoszą % w stosunku rocznym”.

Odpowiedź:

Tak (Odpowiedź skorygowano i opublikowano w dniu 13.03.2018r.)

32. Kwoty zaangażowań klienta – prosimy o dane za ostatni zakończony i rozliczony miesiąc.

Odpowiedź:

Kwoty zaangażowań prezentowane są w PLN według stanu na dzień 28.02.2018r.

Lp.	Nazwa podmiotu (np. bank, NFOŚ, WFOŚ, firma leasingowa, firma factoringowa)	Waluta zadłużenia	Typ długu (kredyt, wykup wierzytelności, obligacje, leasing, factoring, pożyczka, udzielone poręczenie, udzielona gwarancja, list patronacki)	Data zawarcia umowy	Kwota bieżącego zadłużenia (bilans) ¹	Kwota pozostałego zadłużenia (pozabilans) ²	Data całkowitej spłaty
1	Pekao S.A.	PLN	Obligacje	19.12.2013	8.440.000,00	8.440.000,00	30.12.2024
2	BGK	PLN	Obligacje	17.12.2013	4.120.000,00	3.780.000,00	19.12.2021
3	PKO BP S.A	PLN	Kredyt	09.11.2011	5.032.076,00	2.875.472,00	31.12.2025
Razem					17.592.076,00	15.095.472,00	

Z up. ~~BURMISTRZA~~

mgr inż. Włodzisław Rak
Naczelnik Wydziału Funduszy Pomocowych,
Inwestycji i Planowania Przestrzennego

¹ Przez zaangażowanie bilansowe rozumie się kwotę wypłaconego zaangażowania

² Przez zaangażowanie pozabilansowe rozumie się kwotę jeszcze nie wypłaconego zaangażowania oraz kwoty niewymagalnych i wymagalnych poręczeń i gwarancji