

Włoszczowa, dnia 18.06.2018r.

MRO.6131.60.2018.TS2

### **DECYZJA**

Na podstawie art. 83 ust. 1 pkt 1, art. 83a ust. 1, art. 83c ust. 1,3,4, art. 83d ust. 1, 2, 4, 5 art. 84, art. 85 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018r. poz. 142 ze zm.) oraz art. 7, art. 77 i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017r. poz. 1257 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 08.06.2018r. Domu Kultury we Włoszczowie, ul. Wiśniowa 19, 29-100 Włoszczowa, dotyczącego wydania zezwolenia na usunięcie 1 szt. drzewa gatunku kasztanowiec pospolity, rosnącego, na terenie działki nr ew. 5222 obręb 06 miasta Włoszczowa, stanowiącej własność Gminy Włoszczowa w użytkowaniu wieczystym Domu Kultury we Włoszczowie.

### **o r z e k a m:**

1. Zezwalam na usunięcie drzewa gatunku kasztanowiec zwyczajny, o obwodzie pnia mierzonym na wysokości 130 cm wynoszącym 160 cm, rosnącego, na terenie działki nr ew. 5222 obręb 06 miasta Włoszczowa, stanowiącej własność Gminy Włoszczowa w użytkowaniu wieczystym Domu Kultury we Włoszczowie.
2. Na podstawie przepisów art. 83d ust. 1 pkt 7 i ust. 5 ustawy o ochronie przyrody ustaliam termin usunięcia drzewa wymienionego w pkt. 1 do dnia **31 grudnia 2019r.**, pod warunkiem wcześniejszego uzyskania pozwolenia na rozpoczęcie prac budowlanych związanych z rozbudową Domu Kultury we Włoszczowie.
3. Po dokonaniu usunięcia drzewa wymienionego w pkt 1 w ramach rekompensaty dla środowiska, należy wykonać nasadzenia zastępcze:
  - 1) nasadzeń dokonać na terenie działki nr 5222 obręb 06 miasta Włoszczowa.
  - 2) do nasadzeń należy użyć 1 szt. drzewa gatunku dąb szypułkowy (*Quercus robur L.*) o minimalnym obwodzie pnia wynoszącym 8cm mierzonym na wysokości 100cm. Materiał w postaci sadzonki ma być zdrowy, przystosowany do nasadzeń, odznaczać się dobrą jakością, koroną prawidłowo uformowaną, charakterystyczną dla gatunku, prawidłowo wykształconym systemem korzeniowym, pień drzew powinien być zdrowy i prosty, pozbawiony ubytków i pęknięć, sadzonka musi być wolna od szkodników i chorób. Drzewo winno być sadzone z bryłą korzeniową w doły o powierzchni 0,5 x 0,5m zaprawiane ziemią urodzajną.
- 3) nasadzenie drzewa należy wykonać do dnia **31 października 2020r.**
4. Po zrealizowaniu wymienionego w pkt. 3 warunku, o miejscu, gatunku i terminie posadzenia drzewa należy powiadomić Burmistrza Gminy Włoszczowa w terminie 14 dni od jego wykonania.
5. Za usunięcie drzewa gatunku kasztanowiec zwyczajny, o obwodzie pnia mierzonym na wysokości 130 cm wynoszącym 160 cm nalicza się opłatę w kwocie: **4.800,00 zł (słownie: cztery tysiące osiemset złotych)**. Termin uiszczenia powyższej opłaty zgodnie z art. 84 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody odracza się do dnia: **31 października 2023r.** Jeżeli posadzone w zamian drzewo zachowa żywotność po upływie 3 lat od dnia jego posadzenia lub nie zachowa żywotności z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości, należność z tytułu ustalonej opłaty za usunięcie drzewa podlega umorzeniu - zgodnie z art. 84 ust. 4 ww. ustawy po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego.

### **Uzasadnienie:**

Dom Kultury we Włoszczowie ul. Wiśniowa 19, 29-100 Włoszczowa wnioskiem z dnia 08.06.2018r. zwrócił się do Burmistrza Gminy Włoszczowa o wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa gatunku kasztanowiec pospolity, rosnącego na terenie działki oznaczonej w ewidencji

gruntów i budynków miasta Włoszczowa nr 5222 obręb 06, motywując go tym, że ww. drzewo koliduje z planowaną rozbudową domu kultury. Wniosek był kompletny i zawierał wszystkie wymagane przez art. 83b ustawy o ochronie przyrody dane. W „Publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie” zamieszczono dane o wniosku dotyczącym udzielenia przedmiotowego zezwolenia (nr wpisu 41/2018).

W trakcie oględzin przeprowadzonych w dniu 15.06.2018r. z udziałem przedstawiciela wnioskodawcy potwierdzono rozpoznanie drzewa pod względem gatunkowym oraz zweryfikowano obwód pnia drzewa na wysokości 130 cm. Drzewo gatunku kasztanowiec zwyczajny rośnie bezpośrednio przy parkingu, w odległości około 10 m od istniejącego budynku domu kultury. Drzewo jest w dobrym stanie zdrowotnym i technicznym, nie posiada widocznych dziupli i wypróchnień. W obrębie korony drzewa prowadzone były systematycznie zabiegi pielęgnacyjne polegające na przycinaniu i formowaniu konarów i gałęzi, z uwagi na ich znaczne rozmiary i zasięg.

Z analizy dokumentów zgromadzonych w aktach prowadzonego postępowania administracyjnego wynika, że drzewo koliduje z planowaną rozbudową Domu Kultury. Obecny na oględzinach przedstawiciel wnioskodawcy został poinformowany, że w przypadku przedmiotowego drzewa zakwalifikowanego do usunięcia nie ma możliwości zwolnienia z opłat, w myśl ustawy o ochronie przyrody oraz, że usunięcie drzewa może nastąpić wyłącznie po uzyskaniu stosownego pozwolenia na przeprowadzenie ww. robót budowlanych. Podczas oględzin nie stwierdzono w obrębie drzewa występowania gatunków chronionych (roślin, zwierząt i grzybów).

W związku z tym, że z terenu nieruchomości zostanie usunięte drzewo należy podejmować działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód, w szczególności przez kompensację przyrodniczą. Zgodnie z art. 3 pkt 8 ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001r. (Dz. U. z 2017, poz. 519 ze zm.) kompensacja przyrodnicza to zespół działań obejmujących, w szczególności roboty budowlane, roboty ziemne, rekultywację gleby, zalesianie, zadrzewianie lub tworzenie skupień roślinności, prowadzących do przywrócenia równowagi przyrodniczej lub tworzenie skupień roślinności, prowadzących do przywrócenia równowagi przyrodniczej na danym terenie, wyrównania szkód dokonanych w środowisku przez realizację przedsięwzięcia i zachowanie walorów krajobrazowych.

Biorąc pod uwagę powyższe zezwolono na usunięcie przedmiotowego drzewa zobowiązując jednocześnie Wnioskodawcę do wykonania nasadzeń zastępczych na terenie nieruchomości położonej we Włoszczowie - działka nr ewid. 5222 obręb 06 miasta Włoszczowa, w ilości 1 szt. drzewa z gatunku dąb szypułkowy o minimalnym obwodzie pnia mierzonym na wysokości 100cm wynoszącym 8cm, w terminie do dnia 31.10.2020r., w sposób nie kolidujący z ruchem drogowym i obiektami budowlanymi zgodnie z załączonym przez wnioskodawcę planem nasadzeń, rekompensując tym straty w środowisku. Dokonanie nasadzeń i późniejsza pielęgnacja nasadzonego drzewa powinna być zgodna ze sztuką ogrodnictwa. W celu skutecznej rekompensaty przyrodniczej zaleca się stosowanie wartościowego materiału sadzeniowego. Materiał w postaci sadzonki ma być zdrowy, przystosowany do nasadzeń, odznaczać się dobrą jakością, koroną prawidłowo uformowaną, charakterystyczną dla gatunku, prawidłowo wykształconym systemem korzeniowym, pień drzewa powinien być zdrowy i prosty, pozbawiony ubytków i pęknięć, sadzonka musi być wolna od szkodników i chorób. Drzewo winno być sadzone z bryłą korzeniową w doły o powierzchni 0,5 x 0,5m zaprawiane ziemią urodzajną.

Na podstawie art. 83 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie przyrody - "Usunięcie drzew lub krzewów z terenu nieruchomości może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia wydanego na wniosek posiadacza nieruchomości – za zgodą właściciela tej nieruchomości. Zgodnie z art. 83a ust. 1 „Zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości wydaje wójt, burmistrz albo prezydent miasta, a w przypadku gdy zezwolenie dotyczy usunięcia drzewa lub

krzewu z terenu nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków – wojewódzki konserwator zabytków.”

Na podstawie art. 83c ust. 3 w/w ustawy wydanie zezwolenia „może być uzależnione od określonych przez organ nasadzeń zastępczych lub przesadzenia tego drzewa lub krzewu.”

Zgodnie z art. 83c ust. 4. Organ, wydając zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu uzależnione od wykonania nasadzeń zastępczych, bierze pod uwagę w szczególności dostępność miejsc do nasadzeń zastępczych oraz następujące cechy usuwanego drzewa lub krzewu:

- wartość przyrodniczą, w tym rozmiar drzewa lub powierzchnię krzewów oraz funkcje, jakie pełnią w ekosystemie;

W toku postępowania ustalono, iż uzasadnione jest uzależnienie wydania zezwolenia od posadzenia w zamian nowych drzew z uwagi na ważne względy społeczne, w tym konieczność zachowania proporcji w różnorodności gatunkowej, w miejsce uzgodnione z wnioskodawcą. Ustalony w decyzji termin realizacji warunku podyktowany jest względami wegetacji roślin. Nowe drzewo winno posiadać minimalny obwód pnia na wysokości 100cm wynoszący 8cm.

Zgodnie z art. 84 ust. 1 "Posiadacz nieruchomości ponosi opłaty za usunięcie drzewa lub krzewu", które na podstawie art. 84 ust. 2 „naliczane są w zezwoleniu na usunięcie i pobierane przez organ właściwy do wydania tego zezwolenia.”

Zgodnie z art. 84 ust. 3 ww. ustawy „W przypadku naliczenia opłaty za usunięcie drzewa lub krzewu oraz uzależnienia wydania zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu od przesadzenia tego drzewa lub krzewu albo wykonania nasadzeń zastępczych, organ właściwy do wydania zezwolenia odracza termin uiszczenia opłaty za jego usunięcie na okres 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na jego przesadzenie lub wykonanie nasadzeń zastępczych.” Jeżeli przesadzone albo posadzone drzewa lub krzewy zachowały żywotność po upływie okresu, o którym mowa w ust. 3, lub nie zachowały żywotności z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości, należność z tytułu ustalonej opłaty za usunięcie drzew lub krzewów podlega umorzeniu, art. 84 ust. 4 ustawy o ochronie przyrody.

Jeżeli przesadzone albo posadzone drzewa lub krzewy, albo część z nich, nie zachowały żywotności po upływie okresu, o którym mowa w ust. 3, z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości, naliczona opłata jest przeliczana w sposób proporcjonalny do liczby drzew lub powierzchni krzewów, które nie zachowały żywotności.

Decyzje w sprawach, o których mowa w ust. 4 i 5, mogą być wydane przed upływem okresu, o którym mowa w ust. 3, jeżeli przesadzone albo posadzone drzewa lub krzewy nie zachowały żywotności przed upływem tego okresu.

W przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych, o których mowa w ust. 3, lub części z nich, zgodnie z zezwoleniem na usunięcie drzewa lub krzewu, naliczona opłata jest przeliczana w sposób proporcjonalny do liczby drzew lub powierzchni krzewów, które nie zostały wykonane zgodnie z zezwoleniem.

Decyzje w sprawach, o których mowa w ust. 4, 5 i 7 wydaje organ właściwy do wydania zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu.

Opłatę za usunięcie przedmiotowego drzewa ustalono na kwotę w wysokości 4.800,00 zł. (słownie: cztery tysiące osiemset złotych) zgodnie z art. 84 ust. 1 – 3 i art. 85 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 roku (Dz. U. z 2018, poz. 142 ze zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów ( Dz. U. z 2017 r. poz. 1330).

#### Kasztanowiec zwyczajny

160 cm x 30 zł./cm = 4.800,00 zł.

Opłaty powyższe zgodnie z art. 85 ust. 1 ustala się mnożąc liczbę cm obwodu pnia drzewa mierzonego na wysokości 130 cm i stawkę opłaty.

Biorąc pod uwagę powyższe okoliczności postanowiono zezwolić na usunięcie drzewa ujętego w pkt. 1 przedmiotowej decyzji.

Podstawę prawną do wydania decyzji w tej sprawie stanowi art. 83 ust. 1 i 3 ustawy o ochronie przyrody mówiący, że usunięcie drzew lub krzewów z terenu nieruchomości może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia wydanego przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta na wniosek:

- 1) posiadacza nieruchomości – za zgodą właściciela tej nieruchomości;
- 2) właściciela urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego – jeżeli drzewa lub krzewy zagrażają funkcjonowaniu tych urządzeń.

Natomiast art. 83 ust. 3 mówi, że zgoda właściciela nieruchomości nie jest wymagana w przypadku wniosku złożonego przez użytkownika wieczystego.

Zgodnie z art. 84 ust. 3 ww. ustawy opłaty za usunięcie drzew lub krzewów oraz termin ich usunięcia, przesadzenia lub posadzenia innych drzew lub krzewów ustala się w wydanym zezwoleniu.

W tych okolicznościach orzeczono jak w sentencji zezwolenia.

### POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach, za pośrednictwem Burmistrza Gminy Włoszczowa w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.
2. Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2017r., poz. 1257 ze zm.) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania może nastąpić nie wcześniej niż po otrzymaniu decyzji.
3. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 Kpa).
4. Wskutek zrzeczenia się prawa odwołania decyzja niniejsza staje się prawomocna, co oznacza brak możliwości jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego.

Otrzymują:

1.Dom Kultury we Włoszczowie  
ul. Wiśniowa 19  
29-100 Włoszczowa.

2.a/a.



**Z up. BURMISTRZA**

**mgr Michał Ślęzak**  
Naczelnik Wydziału Mienia Gminnego,  
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Zwolniony z opłaty skarbowej  
na podstawie załącznika  
część...ust...pkt...  
ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.  
o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006 r., poz. 1635)

podpis...  
mgr Tomasz Strączyński