

UCHWAŁA NR LVI/365/23
RADY MIEJSKIEJ WE WŁOSZCZOWIE
z dnia 19 września 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału prawa własności w nieruchomości na rzecz współwłaściciela nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023 r. poz. 40, poz. 572 i poz. 1463), art. 11 ust. 2 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463 i poz. 1506) **uchwała się**, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż udziału prawa własności w nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie 0013 – Kurzelów, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 777 o powierzchni 0,18 ha, objętej księgą wieczystą KI1W/00025552/1, stanowiącej własność Gminy Włoszczowa w udziale 5/60.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Włoszczowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Grzegorz Dudkiewicz

U z a s a d n i e n i e

Nieruchomość będąca przedmiotem uchwały, stanowi działkę oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków nr 777, położona w obrębie 0013 - Kurzelów, która stanowi współwłasność Gminy Włoszczowa w udziale 5/60 prawa własności i osoby fizycznej w udziale 55/60 prawa własności.

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami może być przedmiotem sprzedaży. Współwłaściciel przedmiotowej nieruchomości wystąpił z wnioskiem o kupno udziału prawa własności w działce nr 777 w trybie bezprzetargowym. Nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli: przedmiotem zbycia jest udział w nieruchomości, a zbycie następuje na rzecz innych współwłaścicieli nieruchomości.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do czasu określenia przez radę gminy zasad gospodarowania mieniem w sprawach przekraczających zwykły zarząd, w tym zbywania nieruchomości, organ wykonawczy gminy może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Rada Miejska we Włoszczowie nie podjęła dotychczas uchwały określającej zasady zbywania nieruchomości w związku z tym, wyrażenie zgody na zbycie przedmiotowej nieruchomości jest konieczne do uruchomienia przez Burmistrza, który gospodaruje zasobem nieruchomości, procedury zbycia udziału prawa własności działki nr 777 zgodnie z właściwymi przepisami.

Na podstawie art 11 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy wyrażana jest w formie uchwały.

Włoszczowa

316 BZ

317 Ps-V

350 Ps-IV

W-PsV

IV

46- B-IV

Ps

B

Bi

RV

318-R-V

319-R-V

320-R-V

321-R-V

322-R-V

323-R-V

324-R-V

325-R-V

326-R-V

327-R-V

328-R-V

329-R-V

330-R-V

331-R-V

332-R-V

333-R-V

334-R-V

335-R-V

336-R-V

337-R-V

338-R-V

339-R-V

340-R-V

341-R-V

342-R-V

343-R-V

344-R-V

345-R-V

346-R-V

347-R-V

348-R-V

349-R-V

350-R-V

351-R-V

352-R-V

353-R-V

354-R-V

355-R-V

356-R-V

357-R-V

358-R-V

359-R-V

360-R-V

361-R-V

362-R-V

363-R-V

364-R-V

365-R-V

366-R-V

367-R-V

368-R-V

369-R-V

370-R-V

371-R-V

372-R-V

373-R-V

374-R-V

375-R-V

376-R-V

377-R-V

378-R-V

379-R-V

380-R-V

381-R-V

382-R-V

383-R-V

384-R-V

385-R-V

386-R-V

387-R-V

388-R-V

389-R-V

390-R-V

391-R-V

392-R-V

393-R-V

394-R-V

395-R-V

396-R-V

397-R-V

398-R-V

399-R-V

400-R-V

401-R-V

402-R-V

403-R-V

404-R-V

405-R-V

406-R-V

407-R-V

408-R-V

409-R-V

410-R-V

411-R-V

412-R-V

413-R-V

414-R-V

415-R-V

416-R-V

417-R-V

418-R-V

419-R-V

420-R-V

421-R-V

422-R-V

423-R-V

424-R-V

425-R-V

426-R-V

427-R-V

428-R-V

429-R-V

430-R-V

431-R-V

432-R-V

433-R-V

434-R-V

435-R-V

436-R-V

437-R-V

438-R-V

439-R-V

440-R-V

441-R-V

442-R-V

443-R-V

444-R-V

445-R-V

446-R-V

447-R-V

448-R-V

449-R-V

450-R-V

451-R-V

452-R-V

453-R-V

454-R-V

455-R-V

456-R-V

457-R-V

458-R-V

459-R-V

460-R-V

461-R-V

462-R-V

463-R-V

464-R-V

465-R-V

466-R-V

467-R-V

468-R-V

469-R-V

470-R-V

471-R-V

472-R-V

473-R-V

474-R-V

475-R-V

476-R-V

477-R-V

478-R-V

479-R-V

480-R-V

481-R-V

482-R-V

483-R-V

484-R-V

485-R-V

486-R-V

487-R-V

488-R-V

489-R-V

490-R-V

491-R-V

492-R-V

493-R-V

494-R-V

495-R-V

496-R-V

497-R-V

498-R-V

499-R-V

500-R-V

501-R-V

502-R-V

503-R-V

504-R-V

505-R-V

506-R-V

507-R-V

508-R-V

509-R-V

510-R-V

511-R-V

512-R-V

513-R-V

514-R-V

515-R-V

516-R-V

517-R-V

518-R-V

519-R-V

520-R-V

521-R-V

522-R-V

523-R-V

524-R-V

525-R-V

526-R-V

527-R-V

528-R-V

529-R-V

530-R-V

531-R-V

532-R-V

533-R-V

534-R-V

535-R-V

536-R-V

537-R-V

538-R-V

539-R-V

540-R-V

541-R-V

542-R-V

543-R-V

544-R-V

545-R-V

546-R-V

547-R-V

548-R-V

549-R-V

550-R-V

551-R-V

552-R-V

553-R-V

554-R-V

555-R-V

556-R-V

557-R-V

558-R-V

559-R-V

560-R-V

561-R-V

562-R-V

563-R-V

564-R-V

565-R-V

566-R-V

567-R-V

568-R

Grzegorz Dudkiewicz