

ZARZĄD MIEJSKI WE WŁOSZCZOWIE

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY WŁOSZCZOWA

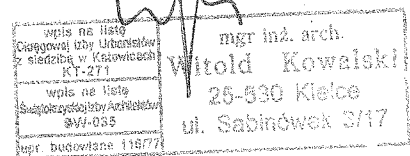
***Zmiana Nr I Studium Uwarunkowań i Kierunków
Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Włoszczowa***

***WPROWADZONA UCHWAŁĄ NR VII/48/11
RADY MIEJSKIEJ WE WŁOSZCZOWIE Z DNIA 12 maja 2011 r.***

***Autor zmiany nr I:
Przedsiębiorstwo Projektowania i Usług Inwestycyjnych
ABAKUS***

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Marian Hebdowski



Przewodniczący Rady Miejskiej
we Włoszczowie

	Nr
I. WPROWADZENIE	3
1. Uwagi ogólne	3
2. Podstawa prawna i zakres opracowania studium	4
3. Cel, zakres i problematyka opracowania	8
4. Metoda i forma opracowania	9
II. UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY WŁOSZCZOWA	11
1. Położenie i powiązania z otoczeniem	11
1.1. Położenie geograficzne gminy	11
1.2. Geomorfologia terenu	11
1.3. Budowa geologiczna	12
1.4. Warunki wodne	15
1.5. Warunki glebowe	15
1.6. Lasy, obiekty chronione (rezerwaty, pomniki przyrody, lasy ochronne)	19
2. Transport	32
2.1. Transport kolejowy	32
2.2. Transport kołowy	33
3. Ludność	38
4. Uwarunkowania związane z dotychczasowym rozwojem systemów infrastruktury technicznej	39
4.1. System zaopatrzenia w wodę	39
4.2. System odprowadzania ścieków sanitarnych	43
4.3. Ciepłownictwo	45
4.4. Elektroenergetyka	48
4.5. Telekomunikacja	49
4.6. Gospodarka odpadami	49
4.7. Gospodarka wodna	50
5. Tereny zespołów i obiektów zabytkowych	55
5.1. Wykaz obiektów zabytkowych	56
5a. Tereny zespołów i obiektów zabytkowych w obszarach objętych zmianą studium	69
5b. Warunki wynikające z konieczności ochrony archeologicznych dóbr kultury na terenie gminy Włoszczowa dla obszaru objętego zmianą studium.	73

5c. Postulowane wnioski i wytyczne konserwatorskie wg karty ewidencyjnej zabytków dla miasta Włoszczowa z 1997 r. do ustaleń na etapie opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie Miasta Włoszczowa.	74
III. KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WŁOSZCZOWA	75
1. Cele rozwoju przestrzennego	75
2. Kierunki rozwoju struktury funkcjonalno – przestrzennej oraz zasady kształtowania ładu przestrzennego	77
2.1. Kierunki rozwoju przestrzennego miasta i gminy	77
2.2. Zasady kształtowania zabudowy	78
2.3. Obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej, w tym wyłączone z zabudowy	80
2.4. Obszary chronione na podstawie przepisów o ochronie przyrody	82
3. Kierunki i zasady rozbudowy systemów infrastruktury technicznej	83
3.1. System zaopatrzenia w wodę	83
3.2. System odprowadzania ścieków sanitarnych	84
3.3. Ciepłownictwo	86
3.4. Gazownictwo	86
3.5. Elektroenergetyka	87
3.6. Telekomunikacja-	88
3.7. Gospodarka odpadami	88
3.8. Gospodarka wodna	89
3.9. Komunikacja	90
4. Określenie obszarów, dla których sporządzenie planów miejscowych jest obowiązkowe	91
4.1. Określenie obszarów, dla których gmina zamierza sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	93
5. Sposoby wdrażania ustaleń studium	93
6. Polityka przestrzenna w zakresie obrony cywilnej	95
7. Uzasadnienie zawierające objaśnienia przyjętych rozwiązań do zmiany studium	96
8. Synteza ustaleń projektu zmiany studium	100

I. WPROWADZENIE.

I. Uwagi ogólne.

Studium, jak wynika bezpośrednio z przepisów ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, a pośrednio z innych ustaw związanych z planowaniem przestrzennym oraz regulacji prawnych dotyczących kompetencji samorządów, jest podstawą lokalnego systemu planowania.

Stwierdzenie to opiera się na następujących przesłankach:

- Studium jest jedynym dokumentem planistycznym, który należało sporządzić dla obszaru całej gminy.

Jest najważniejszym dokumentem określającym kierunki polityki przestrzennej prowadzonej przez samorząd.

W odróżnieniu od strategii rozwoju społeczno - gospodarczego jest dokumentem z mocy ustawy obowiązkowo sporządzanym przez każdą gminę, podczas gdy decyzja o sporządzaniu strategii podejmowana jest dobrowolnie, przez zainteresowane gminy.

Przedmiotem studium są dwójakiego rodzaju treści:

- treści związane ze stanem istniejącym, czyli diagnoza aktualnej sytuacji gminy i uwarunkowań jej rozwoju, dająca rozpoznanie obiektywnych okoliczności rozwoju zgodnie z wymaganiami art. 6 ust. 4 (UZP),
 - treści określające kierunki rozwoju przestrzennego i zasady polityki przestrzennej, a więc podstawowe reguły działania w przestrzeni przyjęte przez samorząd, zgodnie z art. 6 ust. 5 ustawy.
- Potrzeba powiązania kierunków zagospodarowania przestrzennego z ogólnymi celami rozwoju gminy wymaga poszukiwania związków rozwoju przestrzennego z podstawami rozwoju społeczno - gospodarczego gminy, a zatem wymusza konieczność osadzenia rozwiązań przestrzennych w realiach społeczno-ekonomicznych.
 - Do opracowanych planów miejscowych oraz decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wydawanych bez planu miejscowego, studium powinno być najważniejszym punktem odniesienia i źródłem informacji koordynacyjnych.

Nie chodzi tu tylko o formalną spójność tych dokumentów, ale o racjonalną zgodność działań i konsekwencję w realizacji obranych kierunków rozwoju przestrzennego, ustalonych na etapie studium w oparciu o diagnozę uwarunkowań i sprecyzowane cele rozwoju gminy.

Podstawowymi zadaniami studium są:

- Rozpoznanie aktualnej sytuacji gminy, istniejących uwarunkowań oraz problemów, związanych z jej rozwojem,
- Sformułowanie kierunków zagospodarowania przestrzennego i zasad polityki przestrzennej gminy, w tym zasad ochrony interesu publicznego,
- Stworzenie podstaw do opracowania miejscowych planów i decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wydawanych bez planów,
- Promocja rozwoju gminy.

2. Podstawa prawna i zakres opracowania studium.

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym art. 6 ust. 1-7 (tekst jednolity Dz. U. Nr 15, poz. 139 z 1999).
- Uchwała Rady Gminy o przystąpieniu do sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Włoszczowa.
- Zasięg opracowania „Studium” obejmuje teren o powierzchni 254 km² w aktualnych granicach administracyjnych gminy Włoszczowa (w tym miasto - 30 km²).

Zgodnie z art. 67 ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 7 lipca 1994r. (Dz.U. Nr 89, poz. 415 wraz z późniejszymi zmianami) miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego obowiązujące z dniem wejścia w życie ustawy, tracą moc po upływie 5 lat od dnia jej wejścia.

Znowelizowana ustawa z dnia 21 grudnia 2001 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 154 póź. 1804) przedłuża ważność miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego do 31.12.2002 r.

Przed utratą mocy w/w planów Rada Gminy była obowiązana do sporządzenia i uchwalenia „Studium” (art. 67 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 7 lipca 1994 r. z późniejszymi zmianami).

Opracowanie „Studium” jest dokumentem planistycznym dla obszaru całej gminy, które określa kierunki polityki przestrzennej prowadzonej przez samorząd.

Wykonane „Studium” powierzono w drodze przetargu Świętokrzyskiemu Biuru Rozwoju Regionalnego w Kielcach.

Zmianę Nr I Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Włoszczowa, zwaną w dalszej części opracowania zmianą, wykonało Przedsiębiorstwo Projektowania i Usług Inwestycyjnych ABAKUS w Kielcach.

Zmiana studium wykonana została na podstawie ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z 2003r. ze zm.) oraz uchwały Nr XXVI/209/05 Rady Miejskiej we Włoszczowie z dnia 25 grudnia 2005 r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Włoszczowa.

Przedmiotem zmiany studium, jest określenie nowych warunków zagospodarowania dla następujących obszarów:

- *miasto Włoszczowa - wyznaczenie terenu dla urządzeń infrastruktury technicznej (obwodnicę drogi wojewódzkiej nr 786 i drogi nr 742) - oznaczone na zał. graficznym nr 29 i 30, wyznaczenie nowych terenów pod zabudowę usług sportu i rekreacji - oznaczone na zał. graficznym nr 27, przemysłową - oznaczone na zał. graficznym nr 31 i 2, zabudowę mieszkaniową jednorodzinną - oznaczone na zał. graficznym nr 1, 6, 8 i 26, zabudowę zagrodową - oznaczone na zał. graficznym nr 3, usługi i zabudowę jednorodzinną i wielorodzinną - oznaczone na zał. graficznym nr 5 oraz usługi publiczne z zielenią i zabudowę wielorodzinną - oznaczone na zał. graficznym nr 7, naniesienie granic istniejących ogródków działkowych „Rozkwit” - oznaczone na zał. graficznym nr 37,*
- *sołectwo Wola Wiśniowa – wyznaczenie nowych terenów pod zabudowę zagrodową - oznaczone na zał. graficznym nr 10, 11, 12, 13 (część w sołectwie Nieznanowice), jednorodzinną - oznaczone na zał. graficznym nr 9 i infrastrukturę techniczną (stacja redukcji gazu) - oznaczone na zał. graficznym nr 32 ,*
- *sołectwo Przygradów - wyznaczenie nowych terenów pod zabudowę zagrodową - oznaczone na zał. graficznym nr 14, 15, 16,*
- *sołectwo Kurzelów - wyznaczenie nowych terenów pod zabudowę zagrodową - oznaczone na zał. graficznym nr 21,*

- sołectwo Czarncza - teren eksploatacji powierzchniowej „Żeliszawice I” - oznaczone na zał. graficznym nr 36 oraz złoża „Czarncza” - oznaczone na zał. graficznym nr 25, wyznaczenie nowych terenów pod zabudowę zagrodową - oznaczone na zał. graficznym nr 20, wyznaczenie nowych terenów pod zabudowę przemysłową - oznaczone na zał. graficznym nr 19, 35 i 39,
- sołectwo Nieznanowice – wyznaczenie nowych terenów pod zabudowę zagrodową - oznaczone na zał. graficznym nr 13 (część w sołectwie Wola Wiśniowa), 23, 24 oraz jednorodzinną - oznaczone na zał. graficznym nr 4,
- sołectwo Międzyzłesie – pomnik przyrody nr 367 - oznaczony na zał. graficznym nr 33,
- sołectwa: Kuzki - wyznaczenie nowych terenów pod zabudowę przemysłową - oznaczone na zał. graficznym nr 18,
- sołectwo Bebelno Wieś - wyznaczenie nowych terenów pod zabudowę przemysłową - oznaczone na zał. graficznym nr 17,
- sołectwo Dąbie - wyznaczenie nowych terenów urządzeń infrastruktury technicznej (ujęcie wody) - oznaczone na zał. graficznym nr 28,
- sołectwa: Przygradow, Konieczno, Wola Wiśniowa, Nieznanowice - wyznaczenie terenów ponadlokalnej infrastruktury technicznej (gazociąg wysokoprężny) - oznaczony na zał. graficznym nr 34,
- obszary sołectw: Dąbie, Motyczno, Czarncza, Łachów, Jeżowice, Kurzelów, Gościencin, Silpia Duża oraz teren miasta Włoszczowa - wyznaczenie projektowanych granic obszarów Natura 2000 - oznaczone na zał. graficznym nr 38,
- obszary sołectw: Gościencin, Jeżowice, Kurzelów, Dąbie, Bebelno Kolonia, Bebelno Wieś, Rogienice, Boczkowice, Konieczno, Czarncza, Kąty, Nieznanowice, Wola Wiśniowa, oraz teren miasta Włoszczowa - w zakresie wyznaczenia ścieżek pieszych - oznaczone na zał. graficznym nr 41,
- obszary sołectw: Kąty, Czarncza, Wola Wiśniowa - w zakresie wyznaczenia duktów konnych - oznaczone na zał. graficznym nr 40,
- obszary sołectw: Dąbie, Bebelno Kolonia, Bebelno Wieś, Rogienice, Boczkowice, Konieczno, Ogarka, Nieznanowice, Rzębiec, Kąty, Czarncza, Łachów, Danków Mały, Jeżowice, Silpia Duża, Gościencin, Kurzelów, Danków Duży, Motyczno, Wola Wiśniowa oraz teren miasta Włoszczowa - w zakresie wyznaczenia ścieżek rowerowych - oznaczone na zał. graficznym nr 22,

- korekta obszarów leśnych zgodnie z planami urządzenia lasów:
- korekta obszarów lasów ochronnych,
- korekta terenów leśnych, które utraciły status lasów ochronnych.

Zgodnie z obowiązującymi od października 2008 roku przepisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy stanowi dokument, o którym mowa w art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.), wymagający przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko (art. 51, ust.1).

Prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Włoszczowa jest załącznikiem do projektu zmiany studium sporządzonym na zlecenie gminy Włoszczowa i stanowi materiał pomocniczy ułatwiający interpretację i realizację zmiany studium.

Podstawowym celem prognozy jest określenie przewidywanych oddziaływań na środowisko, ze szczególnym uwzględnieniem środowiska przyrodniczego, które mogą być spowodowane realizacją zalecanych bądź dopuszczonych przez projekt zmiany Studium sposobów zagospodarowania i użytkowania terenu. Dokument ten ma również za zadanie wyeliminowanie zagrożenia oraz ograniczenie negatywnych oddziaływań na środowisko przyrodnicze, które mogłyby wystąpić w wyniku realizacji projektu zmiany Studium.

Prognoza oddziaływania na środowisko, jak wskazano już wcześniej jest elementem procedury postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Włoszczowa.

Zasady tego postępowania są określone w dziale IV Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 17 ust. 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Burmistrz Gminy Włoszczowa wyklada projekt zmiany studium wraz z prognozą do publicznego wglądu i organizuje dyskusję publiczną nad przyjętymi w planie rozwiązaniami.

Zakres prognozy ustalony został zgodnie z art. 51 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

3. Cel, zakres i problematyka opracowania.

Zarówno cel jak i zakres opracowania określają przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst: Dz.U. Nr 15 z 1999r r. poz. 139).

Ust. 1. W celu określenia polityki przestrzennej gminy, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, zwanego dalej „studium”.

Ust. 2. Zarząd gminy sporządza studium, uwzględniające ustalenia strategii rozwoju województwa zawarte w planie zagospodarowania przestrzennego województwa.

Ust. 4 . W studium uwzględnia się uwarunkowania wynikające w szczególności z:

- 1) dotychczasowego przeznaczenia, zagospodarowania i uzbrojenia terenu,
- 2) występowania obiektów i obszarów chronionych na podstawie przepisów szczególnych,
- 3) stanu i funkcjonowania środowiska przyrodniczego i kulturowego, w tym stanu rolniczej przestrzeni produkcyjnej,
- 4) prawa własności gruntów,
- 5) jakości życia mieszkańców,
- 6) zadań służących realizacji ponadlokalnych celów publicznych,

Ust. 5 . W studium określa się w szczególności:

- 1) obszary objęte lub wskazane do objęcia ochroną na podstawie przepisów szczególnych,
- 2) lokalne wartości zasobów środowiska przyrodniczego i zagrożenia środowiskowe,
- 3) obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej, w tym wyłączone z zabudowy,
- 4) obszary zabudowane, ze wskazaniem w miarę potrzeby, terenów wymagających przekształceń lub rehabilitacji,
- 5) obszary, które mogą być przeznaczone pod zabudowę, ze wskazaniem, w miarę potrzeby, obszarów przewidzianych do zorganizowanej działalności inwestycyjnej,

- 5a) obszary, które mogą być przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową wynikającą z potrzeby zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej,
- 6) kierunki rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej w tym obszary, na których będą stosowane indywidualne i grupowe systemy oczyszczania ścieków, a także tereny niezbędne do wytyczania ścieżek rowerowych,
- 7) obszary, dla których jest obowiązkowe sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na podstawie przepisów szczególnych lub ze względu na istniejące uwarunkowania,
- 8) obszary przewidziane do realizacji zadań i programów wynikających z polityki określonej w planie zagospodarowania przestrzennego województwa.

Studium jest podstawą prowadzenia polityki przestrzennej na terenie gminy Włoszczowa oraz w szczególności:

- określa obszary dla których sporządzanie miejscowego planu przestrzennego zagospodarowania jest obowiązkowe, ze względu na istniejące uwarunkowania,
- stanowi podstawę badania spójności rozwiązań projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego z polityką przestrzenną gminy określoną w „Studium”.

W zarządzaniu rozwojem gminy, studium ma służyć wykorzystaniu w sposób maksymalny instrumentów gospodarki przestrzennej dla realizacji celów społeczno - gospodarczych. Jako dokument przyjmowany uchwałą Rady Gminy, podlega nadzorowi co do zgodności z prawem.

W części obejmującej zmiany studium cel jak i zakres opracowania określają przepisy ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 z 2003r r. poz. 717 z późniejszymi zmianami).

4. Metoda i forma opracowania.

Metoda opracowania „Studium” wyłania się z założonego efektu końcowego. Istnieje szereg warunków, jakie muszą zostać spełnione, aby opracowane studium było dokumentem odpowiadającym wymaganiom ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, spełniało wymienione powyżej zadania, a także odzwierciedlało specyfikę obszaru gminy.

Najważniejsze z tych warunków to:

- wola polityczna władz samorządowych do sporządzania dokumentu ukazującego społeczeństwu koncepcję rozwoju przestrzennego gminy i sposoby jej realizacji - w tym źródła finansowania oraz warunki organizacyjne umożliwiające niezbędne działania,
- dostępny zasób informacji o gminie i jej zewnętrznym otoczeniu pozwalający na wiarygodne określenie uwarunkowań rozwoju,
- funkcjonowanie lokalnego systemu planowania rozwoju gminy umożliwiające przenoszenie treści studium do innych dokumentów planistycznych o charakterze operacyjnym (programy) i regulacyjnym (plany miejscowe),
- konsultacja społeczna (zebranie i analiza - wniosków).

Ostateczny wynik prac projektowych zawarty jest w części:

- graficznej w skali 1 : 20 000 (2 mapy „KIERUNKÓW”),
- tekstowej - zawierający charakterystykę stanu istniejącego uwarunkowań rozwoju oraz kierunki zagospodarowania przestrzennego.

Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zawarta jest w części:

a) graficznej w skali 1 : 20 000 – rysunek zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Włoszczowa sporządzony na mapie topograficznej.

b) tekstowej - zawierającą charakterystykę stanu istniejącego uwarunkowań rozwoju oraz kierunki zagospodarowania przestrzennego.

W tekście studium czcionką standardową zostały przedstawione te fragmenty studium, które zachowały swoją aktualność i pozostawia się bez zmian w wersji zatwierdzonej Uchwałą Nr XXV/242/02 Rady Miejskiej we Włoszczowie z dnia 20 marca 2002 r. Pogrubioną kursywą zamieszczono tekst objęty zmianą studium.

1. Położenie i powiązania z otoczeniem.

Gmina Włoszczowa o pow. 25.450 ha położona jest w zachodniej, graniczącej z województwami: łódzkim i śląskim, części województwa świętokrzyskiego.

- Od zachodu (wzdłuż rzeki Pilicy) gmina Włoszczowa sąsiaduje:

- z województwem łódzkim (gm. Żytno),
- od południa: - z woj. śląskim (gm. Koniecpol) - z gminami: Secemin i Radków
(pow. włoszczowski),
- od wschodu: - z pow. jędrzejowskim (gm. Oksa
i Małogoszcz),
- od północnego - wschodu: - gm. Krasocin (pow. włoszczowski),
- od północy: - gm. Kluczewsko (pow. włoszczowski).

W/g podziału Kondrackiego J. na jednostki fizyczno - geograficzne gmina Włoszczowa położona jest w obrębie makroregionu - Niecki Nidziańskiej i ogranicza swoje położenie do jednego mezoregionu tj. Niecki Włoszczowskiej. Występują tutaj dwa rodzaje rzeźby: równinna i niskofalista. Rzeźba równinna związana jest z obszarem akumulacji rzecznej i z równinami denudacyjnymi (osady plejstoceńskie). Spadki są na ogół bardzo małe, rzadko dochodzą do 5°. Jedyńm urozmaicheniem rzeźby są tu wały wydmore i liczne pojedyncze wydmy. Zbocza ich często posiadają spadki 5-10 %, lokalnie 10-20%.

Zbocza opadają łagodnie i spadki nie osiągają 5 %. Niecka Włoszczowska poprzecinana jest licznymi szerokimi dolinami o płaskich dnach. Są one często podmokłe i

zatorfione. Najniższą wysokość bezwzględną notujemy w dolinie Pilicy, wynoszącą 205 m npm, natomiast najwyższą - 280 m npm (na północ od wsi Konieczno).

1.3. Budowa geologiczna.

Niecka Włoszczowska jest częścią północno - zachodniej Niecki Nidziańskiej. Jest to synklinorium jurajskie, wypełnione utworami kredy środkowej i górnej. Najstarszymi utworami występującymi na powierzchni są utwory górnej kredy (mastrychtu).

Zarejestrowano tu też utwory jury (lias, dogger i malm) oraz pełen profil kredy (od albu do mastrychtu). Utwory mastrychtu są reprezentowane przez wapienie piaszczyste, określane niekiedy jako opoki margliste oraz margle.

Na terenie gminy Włoszczowa zinwentaryzowano szereg odkrywek w których eksploatowano lub eksploatuje się wapienie w mniejszym stopniu margle mastrychtu. Utwory te są na ogół silnie zwiertzałe oraz spękane. Poza środkową częścią gminy utwory kredy pokryte są zmiennej miąższości warstwą utworów czwartorzędowych. Reprezentowana jest ona przez utwory plejstoceny i holoceny. W dolinach cieków występują holoceny osady budujące teren zalewowy (dwa poziomy). Są to piaski, piaski ze żwirem, mady, piaski humusowe i namuły. Między wydhami często występują bezodpływowe zagłębienia z sedymentacją namułów lub piasków humusowych. Takie utwory występują też w drobnych bocznych dolinkach. Na terenie gminy występują też skupiska torfów i namułów torfiastych.

Obecnie na terenie gminy objętym zmianą studium istnieją dwa udostępnione i czynne złoża: „Czarńca II” i „Żeliszawice I”. Starosta Włoszczowski decyzją nr ROL.II.7510/5/04 z dnia 29.04.2004 r. udzielił koncesji na wydobywanie piasków budowlanych ze złoża Czarńca II o pow. 18 990 m², na okres 15 lat, do dnia 30.06.2019 r. Dla złoża ustanowił obszar górniczy o powierzchni 19 774,3 m² oraz teren górniczy o powierzchni 27 429,7 m². Dla złoża „Żeliszawice I” Marszałek Województwa Świętokrzyskiego decyzją znak: OWS.V.7511-4/08/09 z dnia 04.02.2009 r. udzielił koncesji na wydobywanie piasków kwarcowych, ważnej do dnia 04.02.2024 r. oraz ustanowił obszar górniczy o powierzchni 118 648,74 m² i teren górniczy o powierzchni 130 333,90 m². Istniejące złoża piasków udokumentowane w kategorii C1 to złoża „Czarńca I” i „Czarńca II” oraz „Żeliszawice I” (dz. nr 216/3 msc. Czarńca) położone są w południowo-zachodniej części gminy.

Warunki geologiczno - gruntowe.

Na terenie gminy zdecydowanie przeważają grunty charakteryzujące się dobrymi warunkami nośnymi. Są to utwory węglowe kredy, piaski plejstoceny, piaski rzeczne plejstoceny, gliny i utwory lessowe i lessopodobne oraz piaski eoliczne. Kolocęńskie utwory związane z dolinami są znacznie słabsze. Zaliczyć do nich trzeba: piaski, piaski ze żwirem jako w tych warunkach dobre, mady i piaski humusowe jako słabe, ale najgorsze są namuły, mady miękkoplastyczne i torfy. Grunty iglaste, mułkowe trzeba każdorazowo poddawać badaniom geologiczno - inżynierskim.

Na obszarze gminy występują następujące kopaliny:

- opoki wapienne margliste kredy górnej, które były eksploatowane na potrzeby lokalne na niewielką skalę, a obecnie, ze względu na niską ich jakość, nie przewiduje się ich dalszego wydobywania,
 - gliny, mułki, lessy, eksploatowane dawniej dla potrzeb ludności miejscowej w rejonie Włoszczowy, Łachowa, Konieczna, Kurzelowa i Bebelna. Jednak z uwagi na ich niską jakość nie mają znaczenia dla dalszej eksploatacji,
 - piaski, głównie piaski eoliczne, których największe złoża znajdują się w okolicach miejscowości: Jeżowice, Kurzelów, Wymysłów, Brzeście, Czarncza. Mają one zastosowanie w budownictwie ogólnym i drogowym (nasypy) oraz w przemyśle odlewniczym.
- Dwa złoża piasków są udokumentowane w kat. C21 „Brzeście” i „Miny-Czarncza”. Złoże „Czarncza” było częściowo eksploatowane na skalę przemysłową, jednak z uwagi na jego położenie na terenach leśnych wydobywanie zostało ograniczone. Także złoża „Brzeście” i „Miny” zlokalizowane są w obszarach leśnych i ich eksploatacja jest też ograniczona.
- torfy, których obecność stwierdzono na powierzchni, na południe od Czarncy i które (ze względu na zawodnienie) nie są przewidywane do przyszłej eksploatacji.

Eksploatacja surowców mineralnych (głównie piasków) prowadzona jest dorywczo, nieplanowo i nieracjonalnie. Wyrobiska rozrzucone są na całym obszarze gminy, niekiedy jedno blisko drugiego, co prowadzi do dewastacji istniejących złóż oraz gruntów rolnych i leśnych.

W obszarze objętym zmianą studium przewidziana jest eksploatacja na skalę przemysłową złoża „Żeliszewice I” oraz „Czarncza”. W pozostałym zakresie eksploatacja przemysłowa w gminie jest niemożliwa (ze względu na fakty przedstawione powyżej) natomiast na potrzeby

lokalne wytypowane są piaskownie w rejonie wsi: Silpia Mała, Gościencin Bór, Kurzelów, Danków Mały, Łachów (Młynek), Czarnca, Rząbiec.

Teren gminy Włoszczowa położony jest w obszarze najwyższej ochrony (ONO) wód podziemnych kredowego zbiornika Niecki Włoszczowskiej stanowiącej północno - zachodnią część Niecki Miechowskiej. Występują tu dwa poziomy wodonośne: kredowy i czwartorzędowy. Poziom wodonośny kredowy jest najważniejszym źródłem zaopatrzenia w wodę. Występujące w nim wody mają charakter szczelinowy, w związku z czym warunki hydrogeologiczne odznaczają się tu dużą zmiennością i zależą od stopnia spękania skał. Wydajność waha się od kilkunastu do ponad 90 m³/h.

Jakość wód nie budzi na ogół zastrzeżeń pod względem chemicznym i bakteriologicznym, niemniej jednak znaczny procent ujęć zaczyna wykazywać podwyższony poziom zanieczyszczeń. Poziom wody czwartorzędowy związany jest z utworami piaszczystymi akumulacji lodowcowej i rzecznej, zalegającymi na osadach nieprzepuszczalnych. Wydajności studni są niewielkie i jedynie w obszarach dolin (gdzie piaski osiągają większe miąższości) dochodzą do kilkunastu m³/h (np. studnia w Kurzelowie o wydajności 12,1 m³/h przy depresji 8,7 m). Wydajności studni i głębokości zwierciadła wody uzależnione są od pory roku i ilości opadów. Jakość wody zwykle jest zła i nie nadaje się do bezpośredniego użytkowania.

Tereny złóż surowców mineralnych.

Złoża surowców mineralnych podlegają ustawowej ochronie polegającej na zapewnieniu racjonalnego gospodarowania zasobami kopalin i kompleksowym ich wykorzystaniu, jak też na ochronie środowiska związanego z ich eksploatacją - ochronie powierzchni ziemi, wód powierzchniowych i wglębnych, minimalizacji szkód, sukcesywnej rekultywacji terenów poeksploatacyjnych, przywracaniu do właściwego stanu innych, naruszonych elementów przyrodniczych. Eksploatacja surowców na potrzeby lokalne dopuszczona jest wyłącznie na uzgodnionych z nadzorem geologicznym odkrywkach lub fragmentach złóż, z zachowaniem powyższych uwarunkowań - po uzyskaniu zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych (w szczególnych okolicznościach leśnych). Eksploatacja przemysłowa surowców jest dopuszczalna wyłącznie w obrębie złóż udokumentowanych o kategorii przemysłowej, które są objęte szczególną ochroną przed zainwestowaniem kolizyjnym. Wyklucza się eksploatację przemysłową kolidującą z ochroną ekologiczną.

Złoża, dla których ustanawia się obszary górnicze, podlegają przepisom prawa górniczego i Nadzorowi Okręgowego Urzędu Górniczego.

Złoża, dla których ustanawia się obszary górnicze, podlegają przepisom prawa górniczego i Nadzorowi Okręgowego Urzędu Górniczego.

Zmiany inwestycyjne w obrębie złóż i Obszarów Górniczych należy poprzedzić stosownymi do powyższego uzgodnieniami.

1.4. Warunki wodne.

Wody powierzchniowe.

Gmina Włoszczowa leży w zasięgu Wisły i stanowi wododział dwóch lewobrzeżnych jej dopływów, a mianowicie Białej Nidy i Pilicy. Południowo-wschodnią część gminy jest odwadniana przez Białą Nidę bezpośrednio lub pośrednio poprzez cieki bez nazwy.

Rzeka Biała Nida jest uregulowana i *stanowi* naturalną granicę w południowej części gminy. Pozostała część gminy odwadniana jest przez rzekę Pilicę, która tworzy jej naturalną zachodnią granicę gminy. Posiada ona kilka większych dopływów, które przepływają przez dużą część gminy. Są to: Zwleczka z Jeżówką i Kurzelówką.

Są jednak duże obszary, gdzie spływ powierzchniowy jest wadliwy lub go brak, okolice są podmokłe okresowo lub stale.

Na terenie gminy jest kilka stawów o charakterze budowlanym np. na zachodzie od wsi Czarnca i we wsi Rząbiec. Część dolin jest zmeliorowana rowami odkrytymi.

1.5 .Warunki glebowe.

Na obszarze gminy można wyróżnić trzy główne rodzaje obszarów glebowych:

- a) obejmuje tereny, na których występują gleby klasy II, IIIa, IIIb. Są to gleby typu rędzin czarnoziemnych i brunatnych oraz deluwialnych wytworzone na bazie wapieni kredowych. Ponadto zaliczyć tu można pseudobielice i gleby brunatne wytworzone z glin lekkich i piasków gliniastych zalegających płytko lub średnio płytko na glinie. Klasy te są reprezentowane przez kompleks 2 (pszenny dobry) i niemal cały kompleks 4 (żytnio - pszenny). Są to gleby nadające się do intensyfikacji produkcji rolnej i udają się na nich

wszystkie rośliny o dużych wymaganiach jak: pszenica, buraki, rośliny motylkowe i przemysłowe. Gleby zalegają na terenach płaskich lub na łagodnych zboczach i nie podlegają erozji.

- b) obejmuje tereny, na których występują gleby klasy IVa i IVb. Są to rędziny czarnoziemne płytkie, reprezentuje je kompleks 3 (pszenny wadliwy), rędziny bardzo lekkie mieszane, gleby brunatne i pseudobielice wytworzone z piasku gliniastego zalegającego średnio głęboko na glinie, lub wytworzone z glin, czarnoziemne wytworzone z piasków gliniastych. Poza kompleksem 3 klasy te reprezentują kompleksy 5 (żytnio - ziemniaczany dobry) i kompleks 8 (zbożowo - pastewny mocny) oraz czasami kompleks 6 (żytnio - ziemniaczany słaby). Gleby te nadają się do intensyfikacji produkcji rolniczej z ograniczeniem. Zalegają na łagodnych zboczach i szczytach oraz terenach płaskich, rzadko podlegają erozji.
- c) obejmuje najgorsze nie chronione prawie klasy gleb tj. klasę V i VI. Są one reprezentowane przez kompleks 6 (żytnio - ziemniaczany), 7 (żytnio - łubinowy) i 9 (zbożowo - pastewny słaby). Wyróżnić tu można następujące rodzaje gleb: gleby brunatne i pseudobielice wytworzone z piasków całkowitych i niecałkowitych, piaski wapienne i zbielicowane, gleby brunatne kwaśne wytworzone z piasków luźnych całkowitych i niecałkowitych zalegających głęboko i średnio głęboko na glinie, czarne ziemie i gleby murszowe. Są to gleby bardzo częste na terenie gminy. Są okresowo za suche (kompleks 6 i 7) lub stale podmokłe (kompleks 9).

Użytki zielone najczęściej związane z dnami dolin, ale spotkać je też można w zagłębieniach bezodpływowych. Ponieważ duża ilość łąk jest zmeliorowanych przeważają użytki zielone średnie - 2z. Są one doskonałą bazą paszową dla produkcji bydła. W skład tego kompleksu wchodzi gleby: gleby murszowo - torfowe i murszowe na podłożu mineralnym występującym na różnej głębokości, mady lekkie piaszczyste i pyłowe, czarne ziemie wytworzone z piasków i bardzo rzadko rędziny czarnoziemne i deluialne namyte na piaski. Są to gleby klasy IV. Poza użytkami zielonymi średnimi występują też użytki zielone i bardzo słabe - 3z. Wytworzone są z torfów zalegających głównie na piaskach oraz z murszów zalegających średnio głęboko na różnym podłożu. Charakteryzuje się w odróżnieniu od 2z złymi warunkami wodnymi, są stale podmokłe. Wymagają nawożenia i melioracji i wtedy stać się mogą równie doskonałą bazą dla produkcji pasz.

Udział procentowy poszczególnych klas bonitacyjnych w ogólnym areale użytków rolnych przedstawia się następująco:

Użytki rolne	Klasy bonitacyjne							
	I-II	IIIa	IIIb	IVa	IVb	V	VI	VIz
Grunty orne	-	3,3	11,9	19,9	12,8	20,5	30,1	1,5
Użytki zielone	0,2	8,1		31,2		39,0	17,9	3,6

Pod względem właściwości agrochemicznych gleby gminy Włoszczowa zalicza się do dość znacznie zakwaszonych, przy czym gleby kwaśne wymagają wapnowania (66 % użytków rolnych).

Największe potrzeby wapnowania występują w zachodniej i południowo - wschodniej części gminy.

Niewielkie jest natomiast zagrożenie gleb erozją (5 %) oraz ich zanieczyszczenie

Podstawowe dane użytkowania rolniczego (WUS Kielce 1995).

Struktura wykorzystania użytków rolnych w granicach administracyjnych miasta i gminy Włoszczowa w roku 1995 przedstawiała się następująco:

	miasto [ha]	gmina [ha]	razem [ha]	
użytki rolne	1954	11600	131194	52% pow. ogólnej
w tym:				
grunty orne	1115	8306	9421	71,4% pow. użytków rol.
sady	17	146	163	1,2% pow. użytków rol.
użytki zielone	462	3148	3610	27,4% pow. użytków rol.

pow. użytków rol. – *powierzchni użytków rolnych*

Powierzchnia i struktura zasiewów podstawowych ziemiopłodów w gosp. indywidualnych kształtowała się w roku 1995 natomiast następująco:

	pow. [ha]	udział
ogólna pow. zasiewów	8736	100 % pow.og.

w tym:

zboża	5810 ha	66,5%
ziemniaki	1600 ha	18,3%
strączkowe jadalne	-	-
olesite	4 ha	-
pastewne	1180 ha	13,5%
warzywa gruntowe	40 ha	0,4%
truskawki	9 ha	0,1%

Plony podstawowych ziemiopłodów (1995r.)

- zboża 25,6 q/ha

- ziemniaki 160,0 q/ha

- pastewne 155,0 q/ha

Pogłowie zwierząt gospodarskich w sektorze prywatnym (wg spisu rolnego w 1996 r. - dane

UM we Włoszczowie) w sztukach

	miasto [szt.]	gmina [szt.]	razem [szt.]
bydło ogółem	421	6790	7211
w tym:			
krowy	221	3505	3726
trzoda chlewna	353	5820	6173
w tym lochy	8	433	441
owce	76	200	276

Obsada zwierząt gospodarskich w sektorze prywatnym na 100 ha użytków rolnych (w gminie i mieście łącznie) w szt./100 ha.

bydło ogółem	58,8
w tym:	

krowy	30,4
trzoda chlewna	50,3
w tym lochy	3,6
owce	2,2

1.6. Lasy, obiekty chronione (rezerваты, pomniki przyrody, lasy ochronne).

Na terenie gminy Włoszczowa lasy zajmują powierzchnię ponad 9,9 tys. ha z czego na teren samego miasta Włoszczowa blisko 1.0 tys. ha. Daje to wskaźnik lesistości gminy – 39 %. Lasy indywidualne zajmują tylko 9,1 % powierzchni, pozostała część to własność Skarbu Państwa, zarządzana przez Nadleśnictwo Włoszczowa, użytkujące dwa obręby leśne: obręb Włoszczowa i obręb Oleszno.

Obszarowo największe zwarte zespoły leśne lasów państwowych występują w zachodniej i południowej części gminy w kompleksach obrębu Włoszczowa: „Pękowiec”, „Silpia”, kompleks „Główny” oraz w północno - wschodniej części gminy w kompleksie „Nieznanowice”. Lasy nie będące własnością państwową zlokalizowane są w mieście Włoszczowa, w rejonie Rządca i Wymysłowa, Dankowa, Kurzelowa. Stanowią one małe i rozproszone kompleksy, często przylegające do lasów państwowych.

Lasy znajdują się w dużej części na gruntach okresowo lub trwale nadmiernie uwilgotnionych. W strukturze siedliskowej przeważają mniej żyzne lasy i lasy mieszane z dużym udziałem siedlisk wilgotnych, bagiennych i łośu zwykłego.

Gatunkiem, który dominuje jest sosna, zajmująca około 75 % pow. Pozostałe gatunki w kolejności zajm. powierzchni to: brzoza, olsza, dąb, buk, jesion oraz świerk. Wiek lasów jest zróżnicowany, ale przeważają jednak lasy II grupy wiekowej (40-80 lat).

Główną funkcję lasów (75 %) stanowi jej funkcja gospodarcza. Na obszarze Nadleśnictwa Włoszczowa na terenie gminy występują obiekty chronione:

1. Rezerwat ornitologiczny „Ługi” o pow. 90,23 ha - oddz. 101, 102, 111, 112, 113 - NR 043

2. Lasy ochronne o powierzchni: - 2579,20 ha

w tym:

- lasy doświadczalne - 8,58 ha
- lasy glebochronne - 280,61 ha

- lasy w miastach - 322,17 ha
- lasy wodochronne - 1967,84 ha
- lasy położone w granicach miast - 171,76 ha

3. Pomniki przyrody:

w tym:

- grupa dębów szyp. „Dronowe Niwy” oddział 94n - NR 072
- grupa dębów szyp. w Leśnictwie Pękwiec oddział 142d - NR 368
- pojedyncza sosna w Leśnictwie Kurzelów oddział 55c - NR 365
- grupa lip drobnolistnych w Czarncy - Nr 296 i 297
- topola we Włoszczowie - Nr 366
- **dąb szypułkowy - Międzylesie oznaczony numerem 367**

W obszarze objętym zmianą studium powierzchni lasów ochronnych po wprowadzeniu zmian w sposobie urządzania lasów wynosi 3628,5 ha.

Podstawowe uwarunkowania rozwoju funkcji leśnej determinuje:

- wysoka lesistość gminy (40% pow.)
- potencjalne możliwości zalesień gruntów nieekonomicznych o najniższej bonitacji
- potencjał przetwórczy przemysłu drzewnego i drobnego przetwórstwa
- potencjalne możliwości dla rozwoju turystyki i rekreacji na terenie gminy.

Tereny pomników przyrody.

Pomniki przyrody ożywionej i nieożywionej, wpisane do rejestru Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska polegają ustawowej ochronie prawnej, polegającej na zakazie naruszania stanu i integralnie powiązanego otoczenia obiektów, w szczególności zaś na zakazie ich niszczenia lub uszkodzenia oraz wykluczenia pogorszenia stanu środowiska i krajobrazu w sąsiedztwie tych obiektów.

Uszczegółowione warunki i dane określone są w kartach ewidencyjnych pomników. Prace w sąsiedztwie pomników przyrody, mogące naruszyć stan chroniony wymagają zgody organów ochrony przyrody i środowiska.

Konieczność uzyskiwania uzgodnień przyjmuje się dla zasięgu 50m od obiektów i terenów pomników przyrody - do czasu formalnego ustanowienia strefy ochronnej.

Wszelkie prace ochronne i konserwatorskie spoczywają na prawnych właścicielach obiektów i terenów pomników przyrody.

W obszarze objętym zmianą studium w sołectwie Międzylesie znajduje się pomnik przyrody oznaczony nr 367 ustanowionym na podstawie Rozp. Wojewody Kieleckiego Nr 18/96 z dn. 13.12.1996 roku.

Zgodnie z art. 45 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w stosunku do pomnika przyrody, stanowiska dokumentacyjnego, użytku ekologicznego lub zespołu przyrodniczo-krajobrazowego mogą być wprowadzone następujące zakazy:

- 1) niszczenia, uszkodzania lub przekształcania obiektu lub obszaru;*
- 2) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwsztormowym lub przeciwpowodziowym albo budową, odbudową, utrzymywaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych;*
- 3) uszkodzania i zanieczyszczania gleby;*
- 4) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody albo racjonalnej gospodarce rolnej, leśnej, wodnej lub rybackiej;*
- 5) likwidowania, zasypywania i przekształcania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodno-błotnych;*
- 6) wylewania gnojowicy, z wyjątkiem nawożenia użytkowanych gruntów rolnych;*
- 7) zmiany sposobu użytkowania ziemi;*
- 8) wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;*
- 9) umyślnego zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia nor, legowisk zwierzęcych oraz tarlisk i złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;*
- 10) zbioru, niszczenia, uszkodzania roślin i grzybów na obszarach użytków ekologicznych, utworzonych w celu ochrony stanowisk, siedlisk lub ostoi roślin i grzybów chronionych;*
- 11) umieszczania tablic reklamowych.*

Warunki ochrony pomników:

Zabronione jest:

- niszczenie, uszkodzanie lub przekształcanie obiektu lub obszaru,
- uszkodzanie i zanieczyszczanie gleby,
- umieszczanie tablic reklamowych.

Tereny rezerwatów przyrody.

W obszarze objętym zmianą studium znajduje się Rezerwat „Ługi” (ornitologiczny) został utworzony Zarządzeniem Ministra Leśnictwa i Przemysłu Drzewnego z dnia 21 września 1981 r. (MP. 26/1981, poz. 231, § 3). Zajmuje obszar zarastającego zbiornika wodnego, bagien i lasu o pow. 90,23 ha. Rezerwat posiada plan ochrony na lata 01.01.1998 – 31.12.2017 r.

W rezerwacie należy wyróżnić dwa typy ekosystemów: zbiorowiska leśne oraz zbiorowiska torfowiskowo-bagienne. Lasy o charakterze różnego rodzaju borów sosnowych zajmują mniej podtopione tereny albo suche wydmy. Łącznie z gatunkami synantropijnymi w rezerwacie występuje ok. 220 gatunków roślin naczyniowych, z tego 16 chronionych. Na szczególną uwagę zasługuje bardzo rzadka roślinka długolistna. Zasadniczym celem ochrony jest jednak zachowanie ww. siedlisk, jako miejsca bytowania i rozrodu wielu rzadkich gatunków ptaków wodnych i błotnych. Stwierdzono tu 46 gatunków ptaków, w tym 38 lęgowych i prawdopodobnie lęgowych oraz 8 gatunków zalatujących. Na szczególną uwagę zasługuje kilkanaście gatunków wodno-błotnych: perkozek, krzyżówka, cyraneczka, kokoszka wodna, łyska, czapla, bocian czarny, bocian biały, czajka, rybitwa, brodziec samotny, brodziec krzywodzioby, bekas kszyc, stalugwa i żuraw. Równie liczne są gatunki zasiedlające starodrzew sosnowy na otaczających torfowisko wydmach.

Rezerwat przyrody jest objęty ścisłą ochroną prawną. Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody w parkach narodowych oraz w rezerwatach przyrody zabrania się:

- 1) budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych i urządzeń technicznych, z wyjątkiem obiektów i urządzeń służących celom parku narodowego albo rezerwatu przyrody;*
- 2) uchylony;*

- 3) *chwywania lub zabijania dziko występujących zwierząt, zbierania lub niszczenia jaj, postaci młodocianych i form rozwojowych zwierząt, umyślnego płoszenia zwierząt kręgowych, zbierania poroży, niszczenia nor, gniazd, legowisk i innych schronień zwierząt oraz ich miejsc rozrodu;*
- 4) *polowania, z wyjątkiem obszarów wyznaczonych w planie ochrony lub zadaniach ochronnych ustanowionych dla rezerwatu przyrody;*
- 5) *pozyskiwania, niszczenia lub umyślnego uszkodzania roślin oraz grzybów;*
- 6) *użytkowania, niszczenia, umyślnego uszkodzania, zanieczyszczania i dokonywania zmian obiektów przyrodniczych, obszarów oraz zasobów, tworów i składników przyrody;*
- 7) *zmiany stosunków wodnych, regulacji rzek i potoków, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody;*
- 8) *pozyskiwania skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, minerałów i bursztynu;*
- 9) *niszczenia gleby lub zmiany przeznaczenia i użytkowania gruntów;*
- 10) *palenia ognisk i wyrobów tytoniowych oraz używania źródeł światła o otwartym płomieniu, z wyjątkiem miejsc wyznaczonych przez dyrektora parku narodowego, a w rezerwacie przyrody - przez regionalnego dyrektora ochrony środowiska;*
- 11) *prowadzenia działalności wytwórczej, handlowej i rolniczej, z wyjątkiem miejsc wyznaczonych w planie ochrony;*
- 12) *stosowania chemicznych i biologicznych środków ochrony roślin i nawozów;*
- 13) *zbioru dziko występujących roślin i grzybów oraz ich części, z wyjątkiem miejsc wyznaczonych przez dyrektora parku narodowego, a w rezerwacie przyrody - przez regionalnego dyrektora ochrony środowiska;*
- 14) *połowu ryb i innych organizmów wodnych, z wyjątkiem miejsc do tego wyznaczonych w planie ochrony lub zadaniach ochronnych;*
- 15) *ruchu pieszego, rowerowego, narciarskiego i jazdy konnej wierzchem, z wyjątkiem szlaków i tras narciarskich wyznaczonych przez dyrektora parku narodowego, a w rezerwacie przyrody - przez regionalnego dyrektora ochrony środowiska;*

- 16) wprowadzania psów na obszary objęte ochroną ścisłą i czynną, z wyjątkiem miejsc wyznaczonych w planie ochrony oraz psów pasterskich wprowadzanych na obszary objęte ochroną czynną, na których plan ochrony albo zadania ochronne dopuszczają wypas;
- 17) wspinaczki, eksploracji jaskiń lub zbiorników wodnych, z wyjątkiem miejsc wyznaczonych przez dyrektora parku narodowego, a w rezerwacie przyrody - przez regionalnego dyrektora ochrony środowiska;
- 18) ruchu pojazdów poza drogami publicznymi oraz poza drogami położonymi na nieruchomościach będących w trwałym zarządzie parku narodowego, wskazanymi przez dyrektora parku narodowego, a w rezerwacie przyrody - przez regionalnego dyrektora ochrony środowiska;
- 19) umieszczania tablic, napisów, ogłoszeń reklamowych i innych znaków niezwiązanych z ochroną przyrody, udostępnianiem parku albo rezerwatu przyrody, edukacją ekologiczną, z wyjątkiem znaków drogowych i innych znaków związanych z ochroną bezpieczeństwa i porządku powszechnego;
- 20) zakłócania ciszy;
- 21) używania łodzi motorowych i innego sprzętu motorowego, uprawiania sportów wodnych i motorowych, pływania i żeglowania, z wyjątkiem akwenów lub szlaków wyznaczonych przez dyrektora parku narodowego, a w rezerwacie przyrody - przez regionalnego dyrektora ochrony środowiska;
- 22) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu;
- 23) biwakowania, z wyjątkiem miejsc wyznaczonych przez dyrektora parku narodowego, a w rezerwacie przyrody - przez regionalnego dyrektora ochrony środowiska;
- 24) prowadzenia badań naukowych - w parku narodowym bez zgody dyrektora parku, a w rezerwacie przyrody - bez zgody regionalnego dyrektora ochrony środowiska;
- 25) wprowadzania gatunków roślin, zwierząt lub grzybów, bez zgody ministra właściwego do spraw środowiska;
- 26) wprowadzania organizmów genetycznie zmodyfikowanych;
- 27) organizacji imprez rekreacyjno-sportowych - w parku narodowym bez zgody dyrektora parku narodowego, a w rezerwacie przyrody bez zgody regionalnego dyrektora ochrony środowiska.

2. Zakazy, o których mowa w ust. 1, nie dotyczą:

1) wykonywania zadań wynikających z planu ochrony lub zadań ochronnych;

2) uchylony;

3) prowadzenia akcji ratowniczej oraz działań związanych z bezpieczeństwem powszechnym;

4) wykonywania zadań z zakresu obronności kraju w przypadku zagrożenia bezpieczeństwa państwa;

5) obszarów objętych ochroną krajobrazową w trakcie ich gospodarczego wykorzystywania przez jednostki organizacyjne, osoby prawne lub fizyczne oraz wykonywania prawa własności, zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.

Teren Włoszczowsko-Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (W-JOChK).

Obszar objęty zmianą studium położony jest w obszarze W-JOChK poza obszarami znajdującymi się w sołectwach: Wola Wiśniowa, Danków Mały, Danków Duży, Kuzki oraz obszarem znajdującym się w granicach miasta Włoszczowa.

Włoszczowsko-Jędrzejowski Obszar Chronionego Krajobrazu (W-JOChK) położony jest w zachodniej i centralnej części województwa świętokrzyskiego na pograniczu z województwem łódzkim. Zajmuje on powierzchnię 69 090 ha i obejmuje gminę Oksa oraz części gmin: Krasocin, Włoszczowa, Małogoszcz, Nagłowice, Sobków, Jędrzejów, Imielno i Kije. Obszar gminy Włoszczowa leży w obrębie W-JOCK bez m. Włoszczowa oraz sołectw: Danków Mały, Danków Duży, Kuzki i Wola Wiśniowa.

Flora W-JOChK jest zróżnicowana. W okolicach Kurzelowa i Włoszczowy na terenach zabagnionych i w bezodpływowych dolinach między wydmami rozwinął się kompleks torfowisk wysokich i przejściowych. Na obrzeżach występują olsy i bory bagienne. Na szczytach wydm rosną wilgotne i świeże chrobotkowe bory sosnowe z udziałem takich rzadkich i prawnie chronionych roślin jak: pomocnik baldaszkowaty, kokoryczka wonna, zawilec wielkokwiatowy, sasanka łąkowa i widłak goździsty. Miejsca bardziej wilgotne porastają wilgotne i bagienne bory. Osobliwością florystyczną jest tutaj stanowisko rzadkiej i chronionej paproci - długosza królewskiego.

W dolinie Białej Nidy szata roślinna jest równie bogata. Związane jest to z dużym zróżnicowaniem morfologicznym i edaficznym siedlisk. Żyzne i bogate florystycznie lasy liściaste łęgu jesionowo-olszowego, wilgotne grądy oraz bagienne i wilgotne zespoły borów sosnowych występują w dolinach rzek. W runie tych zbiorowisk spotkać można rośliny rzadkie i prawnie chronione takie jak: wawrzynek wilczełyko, zawilec jaskrowaty, kosaciec syberyjski, pełnik europejski, lepiężnik biały, ciemiężnica zielona, długosz królewski oraz lilia złotogłów. Charakterystycznym elementem szaty roślinnej są torfowiska wysokie na wododziałach oraz torfowiska niskie i przejściowe. Zbiorowiska leśne, torfowiskowe, wodne i szuwarowe oraz łąkowe stanowią całość o dużych wartościach wodoochronnych i klimatycznych. Roślinność szuwarowo-bagienna, liczne stawy tworzą biotopy dla ptaków wodno-bagiennych.

Najważniejszą funkcją obszaru jest ochrona wód zlewni rzek Pilicy i Nidy, jak też głównego zbiornika wód podziemnych „Niecka Miechowska”. Spełnia on ponadto istotną funkcję klimatotwórczą dla centralnej części województwa świętokrzyskiego.

Włoszczowsko-Jędrzejowski Obszar Chronionego Krajobrazu został ustanowiony Rozporządzeniem nr 12/95 Wojewody Kieleckiego z 1995 r. (Dz. Urz. Woj. Kieleckiego nr 21, poz. 145). Nowe regulacje prawne zostały wprowadzone Rozporządzeniem nr 89/2005 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 14 lipca 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego Nr 156, poz. 1950) zmienionym Rozporządzeniem nr 17/2009 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 28 stycznia 2009r. (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego Nr 42, poz. 629) .

Na obszarze chronionego krajobrazu:

zgodnie z § 3 w/w rozporządzenia, ustala się następujące działania w zakresie czynnej ochrony ekosystemów:

- zachowanie i ochrona zbiorników wód powierzchniowych naturalnych i sztucznych, utrzymanie meandrów na wybranych odcinkach cieków,*
- zachowanie śródpolnych i śródleśnych torfowisk, terenów podmokłych, oczek wodnych, polan, wrzosowisk, muraw, niedopuszczenie do ich uproduktywnienia lub też sukcesji,*
- utrzymanie ciągłości i trwałości ekosystemów leśnych,*
- zachowanie i ewentualne odtwarzanie lokalnych i regionalnych korytarzy ekologicznych,*

- *ochrona stanowisk chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów,*
- *szczególna ochrona ekosystemów i krajobrazów wyjątkowo cennych, poprzez uznawanie ich za rezerваты przyrody, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe i użytki ekologiczne,*
- *zachowanie wyróżniających się tworów przyrody nieożywionej.*

zgodnie z § 4 zakazuje się:

- *zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego polowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką,*
- *likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych,*
- *dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka,*
- *likwidowania małych zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodnoblotnych.*

Na terenie gminy zostały ustanowione: dwie strefy ochronne dla miejsc rozrodu i przebywania gatunków chronionych ptaków

- *Strefa ochrony częściowej o pow. 80,46 ha, w obrębie Oleszno, Leśnictwo Belina (oddz. 168, 169, 170 i 172) - ustanowiona Decyzją Wojewody Świętokrzyskiego nr ŚR.IV.6631-103/06 z dnia 07.12.2006 r.*
- *Strefa ochrony ścisłej (2,55 ha, oddz. 56j, k, część c') i częściowej (52,16 ha, oddz. 55j, k, l, g, d, a', 56a, b, c, d, f, g, h, i, l, m, n, a', b', część c', 57a, c, f, g, c', b', 67b, c, część f', 68a, b, a', część c', 69a, b, a', część d'), w obrębie Włoszczowa, Leśnictwo Kurzelów, Gościencin i Pękowiec – ustanowiona Decyzją Wojewody Świętokrzyskiego nr ŚR.IV.6631-105/06 z dnia 07.12.2006 r.*

Na obszarze tych stref zabrania się dokonywania zmian polegających na wycince drzew i krzewów, prowadzeniu robót melioracyjnych, wznoszeniu obiektów, urządzeń i instalacji oraz prowadzeniu prac mających wpływ na ochronę miejsc rozrodu i regularnego przebywania tych zwierząt, a także zabrania się przebywania ludzi bez zgody wojewody.

Obszar Natura 2000.

Obszar Natura 2000 znajduje się w granicach obszaru objętego zmianą studium.

Celem utworzenia europejskiej sieci ekologicznej Natura 2000 jest zachowanie różnorodności biologicznej krajów Unii Europejskiej poprzez ochronę siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej flory i fauny na jej terytorium. Jest ona tworzona w oparciu o dwie dyrektywy unijne:

- Dyrektywę Rady 92/43/EWG z dnia 21.05.1992 r. w sprawie ochrony siedlisk naturalnych i dzikiej flory (w oparciu o nią tworzone będą Specjalne Obszary Ochrony – SOO),*
- Dyrektywę Rady 79/409/EWG z dnia 02.04.1979 r. w sprawie ochrony dziko żyjących ptaków (stanowiącej podstawę do wydzielenia Obszarów Specjalnej Ochrony – OSO)*

W/w dyrektywy zobowiązują państwa członkowskie do wytypowania obszarów chronionych, które będą tworzyć tę sieć.

W studium naniesiono granice obszarów mających znaczenie dla wspólnoty - na podstawie informacji ze Standardowego Formularza Danych dla obszarów specjalnej ochrony (OSO), dla obszarów spełniających kryteria obszarów o znaczeniu wspólnotowym (OZW) i dla specjalnych obszarów ochrony (SOO).

Są to dwa obszary mające znaczenie dla wspólnoty:

- Dolina Białej Nidy - pow. ogółem 5 162.8 ha , w tym na terenie Gminy Włoszczowa 151.74 ha*
- Dolina Górnej Pilicy - pow. ogółem 11 548.4 ha , w tym na terenie Gminy Włoszczowa 1 325.271 ha na obszarach wiejskich i 7,155 ha na terenie miejskim.*

DOLINA BIAŁEJ NIDY

Obszar obejmuje dolinę rzeki Białej Nidy z jej dopływami - lewym rzeką Lipnicą i prawym rzeką Kwilanką. Sama dolina Białej Nidy tworzy granicę między Niecką Włoszczowską, którą budują głównie utwory czwartorzędowych (gliny zwałowe, piaski i torfy) na północy, a znajdującym się na południu Płaskowyżem Jędrzejowskim, zbudowanym z margli kredowych, na których w dolinach rzecznych zalegają czwartorzędowe piaski i gliny na południu. Rzeką Lipnicą natomiast na północnym wschodzie oddziela częściowo Pasma Przedborsko - Małogoskie zbudowane głównie z wapieni jurajskich i piaskowców kredowych od Płaskowyżu Jędrzejowskiego. Prawy dopływ Białej Nidy płynie przez Płaskowyż Jędrzejowski. Wzdłuż doliny w biegu rzeki i jej dopływów zlokalizowane są liczne stawy hodowlane.

Wartość przyrodnicza i znaczenie

Obszar Biała Nida stanowi interesujący z przyrodniczego punktu widzenia zespół podmokłych siedlisk łąkowych i leśnych oraz licznych stawów rybnych. Mimo wykonanych na przełomie lat 1960/70 prac melioracyjnych połączonych z prostowaniem koryta rzeki teren ten jest nadal miejscem rozrodu wielu zagrożonych w swym istnieniu gatunków. W regionie świętokrzyskim Dolina Białej Nidy to jeden z obszarów najbogatszych w siedliska przyrodnicze z załącznika I Dyrektywy Siedliskowej (14 typów). Niemal wszystkie są dobrze i bardzo dobrze zachowane, stanowią miejsce bytowania dla wielu rzadkich gatunków roślin i zwierząt. Ostoja zabezpiecza ciąg dolin i wyniesień wzdłuż rzeki Białej Nidy i jej dopływów, cieku częściowo uregulowanego, ale z obecnością rzadkich zbiorowisk włosieniczników i tzw. "lilii wodnych" ze związku Potamion i Nympheion, związanych z wodami czystymi i zasobnymi w substancje odżywcze. Biała Nida jest łącznikiem pomiędzy rzeką Nidą a rzeką Pilicą, a zatem jest to ciąg łączący znaczące korytarze ekologiczne. Ostoja Dolina Białej Nidy to obszar występowania bardzo dobrze zachowanych zbiorowisk lasów bagiennych, głównie łęgów olszowo-jesionowych Fraxino-Alnetum (91E0). Są to jedne z najlepiej zachowanych lasów łęgowych w województwie świętokrzyskim z obecnością gatunków chronionych i górskich. Na uwagę zasługują rozległe kompleksy łąk świeżych ekstensywnie użytkowanych (6510) a także zmiennowilgotnych łąk trzęślicowych Molinion (6410).

Wg danych historycznych (Penczak 1971) w rzece występowały: minóg strumieniowy, kleń, świnka, brzana, głowacz białopłetwy, jelec, jaź, słonecznica, piskorz, koza, koza złotawa, miętus, węgorz oraz słonecznica. W Dolinie Białej Nidy wykształciły się

szczególne warunki hydrologiczne związane z rodzajem podłoża geologicznego, rzeka przepływa przez utwory węglanowe. Dolna trasa zalewowa rzeki to wykształcone cenne torfowiska niskie. Ogólnie obszar ma dobre i stabilne warunki wilgotnościowe dlatego też stanowi gwarancję dla zachowania silnych populacji mięczaków. Na odcinku rzeki gdzie bardzo spokojny nurt i płaska powierzchnia wyraża się meandrowaniem rzeki i występowanie licznych rozlewisk porośniętych turzycami i pałąką wodną. Zawodnione o stabilnym poziomie lustra wody siedliska są zasiedlone przez poczwarówkę jajowatą *Vertigo moulinsiana*. Obszar ostoi z uwagi na tendencję sukcesyjną stanowi bardzo korzystne siedliska dla rozwoju populacji poczwarówki zwężonej *Vertigo angustior*. Czyste i naturalne środowisko rzeki stanowi bardzo dobre warunki dla gatunku skójki gruboskorupowej *Unio crassus*.

Zagrożenia

- Obniżanie poziomu wód,
- Presja urbanizacyjna,
- Zarastanie (sukcesja w kierunku zarośli i lasu) siedlisk półnaturalnych - muraw napiaskowych, łąk świeżych i wilgotnych, torfowisk przejściowych,
- Miejscami niewłaściwa gospodarka leśna - nasadzenia niezgodne z typem siedliska,
- Zalesianie muraw i łąk,
- Chemizacja rolnictwa,
- Nagminne wycinanie przydrożnych drzew,
- Pogłębianie koryta rzeki,
- Budowle spiętrzające bez przepławek,
- Łąki intensywnie eksploatowane koszone są bardzo wcześnie, przed zakwitaniem roślin żywicielskich omawianych motyli i wyprowadzeniem potomstwa przez derkacza, czajkę itp.,
- Stawy rybne są przekształcane w zupełnie otwarte zbiorniki pozbawione trzciny,
- Walka z tzw. szkodnikami czyli strzelanie i pozbywanie się w inny sposób gatunków chronionych - wydry, bobra, czapli, rybołówów, łabędzi i innych.

Status ochronny

Obszar położony jest częściowo w Chęcińsko-Kieleckim Parku Krajobrazowym (20505 ha; 1996) a częściowo we Włoszczowsko-Jędrzejowskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Zawiera na swoim terenie 4 użytki ekologiczne.

DOLINA GÓRNEJ PILICY

Obszar położony jest w Krainie Świętokrzyskiej, w okręgu Włoszczowsko-Jędrzejowskim. Występują tutaj duże, w większości naturalne kompleksy leśne (grądy, lasy mieszane świeże i wilgotne oraz w dolinach rzecznych - lasy łęgowe i olsy). Meandrująca rzeka Pilica, której towarzyszą liczne starorzecza, tworzy malowniczą dolinę. Wzdłuż koryta ciągną się gęste zarośla wierzbowe oraz lasy nadrzeczne, o silnie zróżnicowanych drzewostanach, którym towarzyszą podmokłe łąki, charakteryzujące się dużą różnorodnością biologiczną: bogactwem fauny i flory, zwłaszcza gatunków związanych z siedliskami wilgotnymi. Powierzchnia licznych bagien i torfowisk systematycznie się kurczy w wyniku naturalnych zmian sukcesyjnych oraz zabiegów melioracyjnych.

Wartość przyrodnicza i znaczenie

Ostoja obejmuje jeden z większych ciągów ekologicznych zlokalizowanych w naturalnych dolinach rzecznych w kraju. Występują tutaj zbiorowiska łąkowe (6410 i 6510), bardzo dobrze zachowane lasy łęgowe, bory bagienne, rzadziej bory chrobotkowe. Obszar ma też znaczenie dla ochrony starorzeczy. W ostoi zlokalizowane są liczne populacje gatunków roślin chronionych i ginących (ponad 60).

Dolina Górnej Pilicy należy do najistotniejszych ostoi fauny w Polsce środkowej. Jedne z najliczniejszych i najlepiej zachowanych populacji w tej części kraju mają tu: bóbr europejski *Castor fiber*, traszka grzebieniasta *Triturus cristatus*, kumak nizinny *Bombina bombina*, minóg ukraiński *Eudontomyzon mariae*, koza *Colitis taenia*, głowacz białopłetwy *Cottus gobio*, trzepla zielona *Ophiogomphus cecilia*, czerwonończyk fioletek *Lycaena helle* i zatoczek łamliwy *Anisus vorticulus*. Przy czym populacje trzepli zielonej, czerwonończyka fioletka i zatoczka łamliwego należą do kluczowych w skali kraju. Wśród rozlewisk Dolinie Pilicy występują liczne mikrosiedliska dogodne dla występowania poczwarówki jajowatej *Vertigo moulinsiana*. Pilica i jej dopływy są dobrym siedliskiem dla występowania skójki gruboskorupowej *Unio crassus*. Istotne w skali regionu są populacje: pachnicy dębowej *Osmoderma eremita*, piskorza *Misgurnus fossilis*, modraszka telejusa *Maculinea teleius* i modraszka nausitousa *Maculinea nausithous*. Potwierdzenia wymaga występowanie podawanych z terenu ostoi: kreślinka nizinnej *Graphoderus bilineatus* (Kubisz 2004) i kozy złotawej *Sabanajewia aurata* (Boroń 2004). Ostoja posiada bogaty zestaw gatunków owadów i innych organizmów wpisanych na czerwoną listę lub wymienianych w załącznikach do konwencji międzynarodowych. W "Dolinie Górnej Pilicy" licznie reprezentowane są przyrodniczo cenne gatunki ptaków.

Zagrożenia

Do podstawowych zagrożeń fauny na terenie ostoi należą:

- *niedostosowana do potrzeb ochrony gatunków gospodarka leśna i stawowa,*
- *utrata siedlisk gatunków w wyniku zaorywania łąk i pastwisk,*
- *zanikanie tradycyjnego użytkowania łąk i pastwisk,*
- *niewłaściwie lokowane zalesienia i plantacji wierzby energetycznej,*
- *zarastanie (sukcesja w kierunku zarośli i lasu) siedlisk półnaturalnych - muraw na piaskowych, łąk świeżych i wilgotnych, torfowisk przejściowych,*
- *presja urbanizacyjna,*
- *obniżanie poziomu wód,*
- *miejscami niewłaściwa gospodarka leśna - nasadzenia niezgodne z typem siedliska,*
- *chemizacja rolnictwa.*

Status ochronny

Obszar znajduje się częściowo na terenie Włoszczowsko-Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (60 090 ha; 1995) oraz Przedborskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (14 490 ha; 2002), zawiera jeden rezerwat przyrody "Ługi" (90,23 ha, 1981). Są tu trzy użytki ekologiczne "Bagna i torfowiska" oraz kilka pomników przyrody.

Zakazy i nakazy dotyczące gospodarowania zasobami wodnymi na obszarach Natura 2000 ustalone są dla każdego obszaru indywidualnie, w planie ochrony obszaru.

W najbliższym sąsiedztwie gminy (ca. 6 km od granic gminy) zlokalizowany jest obszar włączony do projektu polskiej części europejskiej sieci ekologicznej NATURA 2000 „Ostoja Przedborska” (kod obszaru PLH 260004), który obejmuje fragment Przedborskiego Parku Krajobrazowego oraz Konecko-Łopuszniańskiego OChK.

2. Transport.

2.1. Transport kolejowy.

Linia kolejowa o znaczeniu międzyregionalnym (Centralna Magistrala Kolejowa - CMK) przebiega przez środek gminy z północnego - wschodu na pld. - zachód, od strony zachodniej miasta Włoszczowa, wobec realizacji nowego przystanku we Włoszczowie będzie czynnikiem wspomagającym rozwój gospodarczy gminy. Niemniej jednak nadal jest linią tranzytową nie połączoną z Kielcami linią kolejową Kielce - Częstochowa.

Linia ta (nr krajowy 4), stanowiąca obiekt będący w zasobach kolejnictwa Unii Europejskiej (symbol E6 C65) aktualnie dostosowywana jest do kursowania pociągów z prędkością 200 - 250 km/h.

Według ustaleń UE stanowić ma w przyszłości połączenie państw skandynawskich z państwami leżącymi na południu Europy. Natomiast w kraju stanowi najdogodniejsze połączenie Warszawy z Katowicami, a także z Krakowem i Zakopanem. Obecnie pociągi kursują z prędkością 90 km/h - 120 km/h. Większość skrzyżowań na terenie gminy jest bezkolizyjna.

Drugą linią kolejową, zelektryfikowaną i dwutorową podobnie jak linia CMK, jest linia kolejowa Kielce - Częstochowa ze stacją we Włoszczowie i przystankiem osobowym w Czarncy. Istnieją łącznice jednotorowe:

- dla relacji Włoszczowa - Częstochowa ze stacji Włoszczowa do stacji Żeliszewice i - dla relacji Zawiercie – Kielce z posterunku odgałęźnego - Knapówka do Czarncy.

Miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gm. Włoszczowa przewiduje rezerwy terenowe dla relacji łącznicy Kielce - Zawiercie i łącznicy w relacji Kielce - Warszawa o dł. ok. 1,2 km.

2.2 .Transport kołowy

Głównym węzłem drogowym w gminie jest miasto Włoszczowa. Jest to węzeł dróg wojewódzkich o znaczeniu regionalnym, uzupełniony drogami powiatowymi. Węzeł ten stanowią następujące drogi wojewódzkie:

- Wojewódzka nr 742 Przyglów - Przedbórz- Włoszczowa- Nagłowice; łącząca gminę z Piotrkowem Trybunalskim i Jędrzejowem,
- Wojewódzka nr 785 Ciężkowice - Żytno - Włoszczowa, łącząca gminę z Radomskiem,
- Wojewódzka nr 786 Częstochowa - Koniecpol - Włoszczowa - Łopuszno, łącząca Częstochowę z Kielcami.

Łączna długość odcinków dróg wojewódzkich na obszarze gminy wynosi - 30,60 km; dróg powiatowych - 100,70 km; gminnych 65,40 km. Charakterystykę dróg powiatowych i gminnych określają poniższe tabele.

Wykaz dróg powiatowych w gminie Włoszczowa					
Nr i nazwa drogi	Pikieta		Długość km	Nawierzchnia twarda	Nawierzchnia grunt, (naturalna)
	początek	koniec			
15373 Rogienice-Mniszek	0,0	5,9	5,9	4,5	1,4
15380 Włoszczowa -Małogoszcz	1,8	6,0	4,2	4,2	—
15381 Nieznanowice -Ludynia	0,0	6,1	6,1	6,1	
15382 Rząbiec-Kozłów	0,0	4,9	4,9	4,9	
15383 Konieczno -Dołowatka	0,0	3,0	3,0	3,0	
15385 Boczkowice -Rzeszówek	0,0	3,0	3,0	—	3,0
15386 Dąbie -Podłazie	0,0	1,8	1,8	1,5	0,3
15387 Włoszczowa-Oksa	1,3	14,7	13,4	—	
15388 Krasów-Rogienice	5,2	10,6	5,4	5,4	
15389 Wola Wiśniowa -Bebelno	0,0	12,5	12,5	12,5	—
15390 Żeliszewice-Wyrąb	0,0	5,4	5,4	5,3	0,1
15391 Komparzów-Kurzelów	3,7	6,2	2,5	2,5	—
15392 Kurzelów-Lachów	0,0	7,8	7,8	4,8	3,0
15393 Rudnik -Włoszczowa	0,0	6,0	6,0	5,1	0,9
15394 Gościencin-Kuźnica-Grodziska	0,0	6,4	6,4	6,4	—
15395 Międzyzlesie -Biadaszek	0,0	5,4	5,4	5,4	
15409 Biadaszek -Sulków	0,0	1,5	1,5	—	1,5
15612 Radoszyce -Włoszczowa	12,3	17,8	5,5	5,5	—
RAZEM GMINA			100,7	90,5	10,2

Wykaz dróg gminnych w gminie Włoszczowa

Stary nr i nazwa drogi	Dokładne określenie odcinka		Długość odcinka drogi (mb)
	początek	koniec	
1	2	3	4
1517001 Wola Wiśniowa – Martelnik – Nieznanowice	Od drogi powiatowej nr 15389 w Woli Wiśniowej	Do drogi powiatowej nr 15380	5300
1517002 Michałów – Huby – Dołowatka	Od drogi powiatowej nr 15382	Granica gminy	2400
1517003 Łachów – Kuzki	Od drogi powiatowej nr 15393	Do drogi wojewódzkiej nr 786	2550
1517004 Jeżowice – Danków Duży	Od drogi powiatowej nr 15392	Do drogi wojewódzkiej nr 785	5000
1517005 Gościencin – Silpia Mała	Od drogi powiatowej nr 15394	Do drogi powiatowej nr 15394	4250
1517006 Wymysłów – Kurzelów	Od drogi powiatowej nr 15391	Granica gminy	3600
1517007 Jamskie – Motyczno	Od drogi powiatowej nr 15395	Granica gminy – linia kolejowa CMK	2500
1517008 Międzyzlesie – Danków Duży	Od drogi wojewódzkiej nr 742	Do drogi wojewódzkiej nr 785	1976
1517009 Przygradów - Lipno	Od drogi wojewódzkiej nr 742	Granica gminy	3500
1517010 Przygradów – Folwark	Od drogi wojewódzkiej nr 742	Do drogi gminnej nr 1517009	1400
1517011 Konieczno – Nieznanowice	Od drogi powiatowej nr 15387	Do drogi gminnej nr 1517001	4500
1517012 Wola Wiśniowa – Ewina – Kuzki	Od drogi powiatowej nr 15387	Do drogi wojewódzkiej nr 786	3500
1517013 Bebelno Kolonia – Konieczno	Od drogi powiatowej nr 15388	Do drogi powiatowej nr 15387	3500
1517014 Dąbie – Podlas	Od drogi powiatowej nr 15386	Granica gminy	1300
1517015 Dąbie - Skociszewy	Od drogi powiatowej nr 15386	Granica gminy	1000
1517016 Knapówka – Czarnca	Granica gminy	Do drogi wojewódzkiej nr 786	1500

Wykaz dróg gminnych w mieście Włoszczowa

Nazwa drogi	Nazwa ulicy	Dokładne określenie odcinka		Długość odcinka drogi (mb)
		początek	koniec	
1	2	3	4	5
wewnętrzna	Kolejowa	Od ul. Jędrzejowska - droga wojewódzka nr 742	Do drogi powiatowa nr 15380	1000
wewnętrzna	Leśna	Od ul. Jędrzejowska - droga wojewódzka nr 742	Do ul. Jędrzejowskiej – dr. wojewódzka nr 742	800
Droga gminna nr 1517003	Śląska	Od ul. Sienkiewicza - droga wojewódzka nr 785	Do drogi powiatowej nr 15393	2100
wewnętrzna	Góral	Od ul. Młynarskiej - droga wojewódzka nr 742	Do ul. Przedborskiej	700

wewnętrzna	Targowa	Od ul. Młynarskiej - droga wojewódzka nr 742	Do ul. Topolowej	240
wewnętrzna	Zachodnia	Od ul. Młynarskiej - droga wojewódzka nr 742	Do drogi bez przejazdu	300
wewnętrzna	Pocztowa	Od ul. Kościuszki - droga wojewódzka nr 786	Do ul. Mickiewicza	144
wewnętrzna	Słoneczna	Od ul. Kilińskiego	Do ul. 1-go Maja	93
wewnętrzna	Śliska	Od Placu Wolności - droga wojewódzka nr 786	Do ul. Przedborskiej	263
wewnętrzna	Konopnickiej	Od ul. Śliskiej	Do ul. Dębowej	256
wewnętrzna	Wesoła	Od ul. Sienkiewicza - droga wojewódzka nr 785	Do ul. Kilińskiego	176
wewnętrzna	Wigury	Od ul. Żwirki	Do ul. Pocztowej	145
wewnętrzna	Świeża	Od ul. Sienkiewicza - droga wojewódzka nr 785	Do ul. Kilińskiego	200
wewnętrzna	Zielona	Od ul. Partyzantów - droga wojewódzka nr 786	Ulica bez przejazdu	250
wewnętrzna	Dębowa	Od ul. Młynarskiej - droga wojewódzka nr 742	Do ul. Mleczarskiej	326
wewnętrzna	Słowackiego	Od ul. Młynarskiej - droga wojewódzka nr 742	Do ul. Topolowej	255
wewnętrzna	Topolowa	Od ul. Sienkiewicza - droga wojewódzka nr 785	Do ul. Reja	296
wewnętrzna	Reja	Od ul. Topolowa	Do ul. Sobieskiego	447
wewnętrzna	Wąska	Od ul. Sienkiewicza - droga wojewódzka nr 785	Droga bez przejazdu	200
wewnętrzna	Kochanowskiego	Od ul. Jędrzejowskiej - droga wojewódzka nr 742	Droga bez przejazdu	150
wewnętrzna	Żeromskiego	Od ul. Wiśniowej	Do ZOZ	420
wewnętrzna	Różana	Od ul. Partyzantów - droga wojewódzka nr 786	Droga bez przejazdu	247
wewnętrzna	Podzamcze	Od ul. Partyzantów - droga wojewódzka nr 786	Droga bez przejazdu	600
wewnętrzna	Wiejska	Od ul. Partyzantów - droga wojewódzka nr 786	Droga bez przejazdu	1800
wewnętrzna	Mickiewicza	Od ul. 1-go Maja	Do ul. Partyzantów - droga wojewódzka nr 786	263
wewnętrzna	Dworcowa	Od ul. Sienkiewicza - droga wojewódzka nr 785	Do ul. Śląskiej	340
wewnętrzna	Rolnicza	Od ul. Jędrzejowskiej - droga wojewódzka nr 742	Do ul. Robotniczej	427
wewnętrzna	Robotnicza	Od ul. Partyzantów - droga wojewódzka nr 786	Do ul. Rolniczej	182
Łączna długość				12620

Do dróg gminnych na Terenia miasta Włoszczowa zalicza się również:

wewnętrzna	Krótką	Od Placu Wolności - droga wojewódzka nr 786	Do Urząd Gminy	105
wewnętrzna	Kwiatowa	Droga bez przejazdu	Droga bez przejazdu	120
wewnętrzna	Niecała	Od ul. Żwirki	Do ul. Kilińskiego	78
wewnętrzna	Nowa	Od ul. Śliskiej	Do ul. Przedborskiej	80
wewnętrzna	Polna	Od ul. Kwiatowej	Droga bez przejazdu	212
wewnętrzna	Południowa	Od ul. Koniecpolskiej	Do ul. Ogrodowej	239
wewnętrzna	Sadowa	Od ul. Ks. Biernackiego	Droga bez przejazdu	111
wewnętrzna	Strażacka	Od ul. Sobieskiego	Do ul. Ogrodowej	182
wewnętrzna	Ks. Biernackiego	Od ul. Ogrodowej	Droga bez przejazdu	301
wewnętrzna	Sosnowa	Od ul. Partyzantów - droga wojewódzka nr 786	Do ul. Wiejskiej	862
wewnętrzna	Witosa	Od ul. Sobieskiego	Do ul. Sienkiewicza - droga wojewódzka nr 785	395
wewnętrzna	Norwida	Od ul. Sobieskiego	Do ul. Sienkiewicza - droga wojewódzka nr 785	473
wewnętrzna	Makuszyńskiego	Od ul. Sobieskiego	Do ul. Tuwima	297
wewnętrzna	Tuwima	Od ul. Makuszyńskiego	Do ul. Witosa	129
wewnętrzna	Dygasińskiego	Od ul. Makuszyńskiego	Do ul. Witosa	145
wewnętrzna	Fredry	Od ul. Makuszyńskiego	Do ul. Reja	347
wewnętrzna	Kraszewskiego	Od ul. Makuszyńskiego	Do ul. Reja	398
wewnętrzna	Orzeszkowej	Od ul. Witosa	Droga bez przejazdu	138
wewnętrzna	Żwirki	Od Placu Wolności - droga wojewódzka nr 786	Do ul. Partyzantów - droga wojewódzka nr 786	262
wewnętrzna	Spokojna	Od ul. Kwiatowej	Droga bez przejazdu	196
Łączna długość wynosi				5070

Obszar objęty zmianą studium obejmuje teren przeznaczony pod przebieg obwodnicy miasta Włoszczowa oznaczonej nr 786 na odcinku ca 5,2 km oraz teren przeznaczony pod drogę zbiorczą oznaczoną numerem 742 na odcinku ca 0,9 km.

3. Ludność.

Liczba ludności w gminie wg stanu na dzień 01.01.2000r.

Lp.	Sołectwo	Liczba ludności
1	Bebelno Kolonia	427
2	Bebelno Wieś	433
3	Boczkowice	228
4	Czarnca	801
5	Danków Duży	297
6	Danków Mały	220
7	Dąbie	387
8	Gościencin	368
9	Jeżowice	218
10	Kąty	212
11	Konieczno	1053
12	Kurzelów	1192
	Wymysłów	53
13	Kuzki	261
14	Ludwinów	240
15	Łachów	615
16	Międzylesie	242
	Mchowie	28
17	Motyczno	255
18	Nieznanowice	332
19	Ogarka	184
20	Przygradów	516
21	Rogienice	237
22	Rząbiec	325
23	Silpia Duża	104
	Silpia Mała	54
24	Wola Wiśniowa	591
	Podlipie	140
25	Wymysłów	66
	Michałów	48
Razem		* 10 127
Lp	Miasto	
26	Włoszczowa	11077
Ogółem Gmina		21 204 osób
WUS Kielce (stan na 31X11 1999.)		20 956 osób

*Dane z Urzędu Miejskiego

4. Uwarunkowania związane z dotychczasowym rozwojem systemów infrastruktury technicznej.

4.1. System zaopatrzenia w wodę.

Na obszarze miasta i gminy Włoszczowa funkcjonują trzy niezależne systemy wodociągowe: wodociąg komunalny „Włoszczowa”, wodociąg grupowy „Danków Mały” i wodociąg grupowy „Konieczno-Dąbie”.

Wodociąg komunalny „Włoszczowa” zaopatruje w wodę odbiorców na terenie miasta Włoszczowa oraz miejscowości: Kuzki, Podlipie, Wola Wiśniowa.

Wodociąg komunalny „Włoszczowa” zaopatruje w wodę obszary objęte zmianą w miejscowościach Włoszczowa, Kuzki, Wola Wiśniowa, Czarnca.

Podstawowym źródłem zasilania tego wodociągu jest stacja wodociągowa istniejąca na południowym obrzeżu miasta, przy ulicy **Czarnieckiego**. Do stacji wodociągowej woda doprowadzana jest ze studni wierconych SW I przy ulicy Czarnieckiego i SW II przy ulicy Koniecpolskiej.

Studnia SW I przy ulicy Czarnieckiego o głębokości 70 m posiada wydajność eksploatacyjną $Q_e = 183,0 \text{ m}^3/\text{h}$, przy depresji $s = 4,35 \text{ m}$.

Studnia SW II o głębokości 70 m ma wydajność eksploatacyjną $Q_e = 94,0 \text{ m}^3/\text{h}$, przy depresji $s = 13,7 \text{ m}$.

Eksploatowany na terenie miasta wodociąg komunalny zasilają ponadto:

- Ujęcie awaryjne na osiedlu Brożka - studnia nr I przy ul. Wiśniowej o głębokości **60,0 m** i wydajności eksploatacyjnej $Q_e = 72,29 \text{ m}^3/\text{h}$ przy depresji $s = 3,5 \text{ m}$.
- Studnia wiercona przy ulicy Jędrzejowskiej 81 posiadająca głębokość 30 m, oraz wydajność eksploatacyjną $Q_e = 65,0 \text{ m}^3/\text{h}$, przy depresji 3,9 m.

Zasoby w/w studni znajdują się w zasobach eksploatacyjnych ujęć komunalnych wynoszących $Q_e = 600 \text{ m}^3/\text{h}$, zatwierdzonych decyzją Centralnego Urzędu Geologii z dnia 22.08.1979 r znak KDH/013/4383/B/79.

Włoszczowski Zakład Wodociągów i Kanalizacji posiada pozwolenie wodnoprawne na pobór wody z tych studni i eksploatację urządzeń do poboru wody udzielone decyzją Wojewody **Świętokrzyskiego** znak: **OSR.II-6811/44/2001 z dnia 14.12.2001 r.** z okresem ważności do

końca 2017 roku. Pozwolenie wodnoprawne umożliwia pobór wody dla potrzeb wodociągu komunalnego we Włoszczowie w ilościach *ogółem*:

- $Q_{\text{śrd}} = 3271,0 \text{ m}^3/\text{d}$,
- $Q_{\text{maxd}} = 4093,0 \text{ m}^3/\text{d}$,
- $Q_{\text{śrh}} = 170,5 \text{ m}^3/\text{h}$,
- $Q_{\text{maxh}} = 311,0 \text{ m}^3/\text{h}$.

Dla eksploatowanych na terenie Włoszczowy komunalnych ujęć wód podziemnych Urząd Wojewódzki w Kielcach - Wydział Rolnictwa i Ochrony Środowiska decyzją znak. ROŚ.IX - 6210/271/98 z dnia 28.12.1998 r. ustanowił następujące strefy ochrony pośredniej:

- A. Tereny wewnętrzne - przylegające do terenów ochrony bezpośredniej, obejmujące obszary wyznaczone 30 dniowym czasem dopływu wody w warstwie wodonośnej,
- B. Obszar podwyższonej ochrony ujęcia we Włoszczowie - obejmujący pas gruntów pomiędzy terenami wewnętrznymi dla studni SW I i SW II oraz teren w rejonie nie podłączonej studni SW III, powiększony od południa do izolinii 1000-dniowego czasu dopływu wody w warstwie wodonośnej,
- C. Tereny zewnętrzne - obejmujące obszary zawarte 30 - dniową, a 25-letnią izochroną dopływu wody do ujęć.

Decyzja o ustanowieniu stref ochronnych komunalnych ujęć wody obowiązuje do czasu ważności pozwoleń wodnoprawnych.

Granice stref ochronnych ujęć wody oznaczono na planszy diagnozy stanu istniejącego i uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego dot. infrastruktury technicznej.

Ponadto na terenie Włoszczowy eksploatowane są następujące lokalne, zakładowe ujęcia wody:

- studnia wiercona na terenie szpitala im. Jana Pawła II zaopatrująca w wodę obiekty szpitalne,
- studnia wiercona na terenie Zakładów Stolarstwa Budowlanego „Stolbud” zaopatrująca w wodę pitną i do celów technologicznych przedsiębiorstwo i istniejącą w pobliżu zabudowę mieszkaniową,
- studnie wiercone na terenie Okręgowej Spółdzielni Mleczarskiej zaopatrujący w wodę

pitną i technologiczną zakład produkcji mleczarskiej i domy w wokół zakładu.

Wodociąg grupowy „Danków Mały” zaopatrujący w wodę miejscowości: Danków Mały, Danków Duży, Kurzelów i Łachów. Zasilany jest ze studni głębinowej odwierconej w miejscowości Danków Mały. Studnia posiada głębokość 70 m i zasoby eksploatacyjne zatwierdzone w kategorii B decyzją z dnia 8.07.1986 r. znak OS.II-8530/65 Wydziału Ochrony Środowiska, Gospodarki Wodnej i Geologii Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach w ilości $Q_e = 120,0 \text{ m}^3/\text{h}$, przy depresji $s = 20,0 \text{ m}$.

Wodociąg grupowy „Danków Mały” zaopatruje w wodę objęty zmianą studium obszar położony w miejscowości Kurzelów. Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej sp. z o.o. we Włoszczowie decyzją Starostwa Powiatowego we Włoszczowie z dnia **06.01.2006 r., znak ROL.II.6223/20/05** uzyskało pozwolenie wodnoprawne na eksploatację urządzeń do poboru wody z tej studni w ilości **$Q_{sr.dob} = 713,0 \text{ m}^3/\text{d}$** . Termin ważności udzielonego pozwolenia wodnoprawnego upływa z dniem **01.01.2026 r.**

Dla ujęcia wody podziemnej w Dankowie Małym, Urząd Wojewódzki w Kielcach - Wydział Rolnictwa i Ochrony Środowiska decyzją z dnia 28 XII 1998 r. znak. ROS.IX-6210/271/98 ustanowił strefę ochrony bezpośredniej, w granicach istniejącego ogrodzenia terenu stacji wodociągowej oraz strefę ochrony pośredniej, która obejmuje:

Teren wewnętrzny - przylegający do terenu ochrony bezpośredniej, obejmujący obszar wyznaczony 30-dniowym czasem dopływu wody w warstwie wodonośnej.

Teren zewnętrzny - obejmujący obszar zawarty pomiędzy 30-dniową, a 25-letnią izochroną dopływu wody do ujęcia.

Wodociąg grupowy „Konieczno -Dąbie” zaopatruje w wodę miejscowości **Ogarka, Rogienice, Boczkowice, Dąbie, Bebelno Wieś, Bebelno Kolonia, Ludwinów** i Konieczno. Zasilany jest z ujęcia wody zlokalizowanego w **Koniecznie**, które stanowi dwie studnie wiercone:

- studnia nr I - zasadnicza o głębokości 50 m i wydajności eksploatacyjnej $Q_e = 91,0 \text{ m}^3/\text{h}$, przy depresji $s = 15,0 \text{ m}$
- studnia nr II - awaryjna o głębokości 50 m i wydajności eksploatacyjnej $Q_e = 37,0 \text{ m}^3/\text{h}$, przy depresji 15,0 m.

Zasoby ujęcie $Q_e = 91 \text{ m}^3/\text{h}$ przy depresji 15,0 m zatwierdzone zostały decyzją PWRN w Kielcach - Samodzielny Oddział Geodezji z dnia 14.09.1973 r. znak G.II-421/98/73.

Starostwo Powiatowe we Włoszczowie decyzją z dnia 18.11.2003 r. udzieliło

Włoszczowskiemu Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji pozwolenia wodnoprawnego na pobór wody podziemnej ze studni głębinowej w miejscowości Konieczno dla potrzeb wodociągu wiejskiego w ilości:

$$Q_{\text{sr. d}} = 310,0 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q_{\text{max, dob.}} = 379,3 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q_{\text{max, godz.}} = 32,0 \text{ m}^3/\text{h}$$

Termin ważności udzielonego pozwolenia wodnoprawnego upływa z dniem 31 grudnia **2018r.**

Decyzją o pozwoleniu wodnoprawnym ustanowiono jednocześnie strefę bezpośredniej ochrony ujęcia w granicach istniejącego ogrodzenia.

Strefa ochrony pośredniej ujęcia wody w miejscowości Konieczno ustanowiona decyzją Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach - Wydział Rolnictwa i Ochrony Środowiska z dnia 28 XII 1998 r. znak. ROS.IX-6210/271/98 obejmuje:

Teren wewnętrzny - przylegający do terenu ochrony bezpośredniej, obejmujący obszar wyznaczony 30- dniowym czasem dopływu wody w warstwie wodonośnej.

Teren zewnętrzny - obejmujący obszar zawarty pomiędzy 30-dniową, a 25-letnią izochroną dopływu wody do ujęcia.

Decyzją znak: ROL.II.6223/18/04 Starostwa Powiatowego we Włoszczowie wydano pozwolenie wodnoprawne na pobór wód podziemnych z ujęcia Dąbie w ilości:

$$Q_{\text{sr. d}} = 313,3 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q_{\text{max, dob.}} = 407,3 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q_{\text{max, godz.}} = 38,7 \text{ m}^3/\text{h}$$

Z okresem ważności do 8 grudnia 2014r. Przedmiotowe ujęcie stanowi ujęcie awaryjne.

Przesyłowa i rozdzielcza sieć wodociągowa istniejąca na terenie miasta i gminy

Włoszczowa wykonana jest w znacznej mierze z rur PCV o przekrojach: $\varnothing 225 \text{ mm}$, $\varnothing 160$

mm, Ø 90 mm. Na terenie miasta Włoszczowa eksploatowane są także odcinki sieci wodociągowej wykonanej z rur żeliwnych.

Do wodociągu komunalnego „Włoszczowa” przyłączonych jest ok. **1900** odbiorców.

W miejscowościach zaopatrywanych w wodę z wodociągu grupowego „Danków Mały” i „Konieczno - Dąbie” przyłączona jest następująca liczba odbiorców:

• Danków Mały	- 67	• Bebelno Wieś	- 120
• Danków Duży	- 74	• Bebelno Kolonia	- 105
• Kurzelów	- 274	• Ogarka	- 57
• Łachów	- 161	• Ludwinów	- 67
• Dąbie	- 58	• Kąty	- 54
• Boczkowice	- 59	• Czarnca	- 215
• Kuzki - Ewina	- 56		

Roczne zużycie wody w poszczególnych miejscowościach wynosi:

- Włoszczowa	387.688 m ³
- Kuzki	13.289 m ³
- Danków Mały	5.215 m ³
- Danków Duży	5.142 m ³
- Kurzelów	17.255m ³
- Łachów	38.461m ³

Eksploatacją systemów wodociągowych na terenie miasta i gminy Włoszczowa zajmuje się **Włoszczowski Zakład Wodociągów i Kanalizacji, który istnieje w obecnej formie organizacyjnej od 01.07.2009 r.**

4.2. System odprowadzenia ścieków sanitarnych.

System zorganizowanego odprowadzenia ścieków sanitarnych istnieje jedynie na terenie Włoszczowy. Ścieki bytowo gospodarcze ze skanalizowanej części miasta odprowadzane są

do komunalnej oczyszczalni ścieków przy ul. Wiejskiej 55 dwoma kolektorami grawitacyjnymi.

Obecnie system kanalizacji sanitarnej obejmuje swoim zasięgiem centrum miasta oraz teren intensywnej zabudowy mieszkaniowej, głównie wielorodzinnej.

Sieć kanalizacji sanitarnej na terenie Włoszczowy jest systematycznie rozbudowana. W ostatnim okresie wybudowany został kolektor sanitarny „B” od oczyszczalni do zakładów „Stolbud”, o przekrojach od Ø500mm do Ø300mm i długości 3 395m, oraz sieć kanalizacji sanitarnej o przekrojach od Ø200mm w ulicach: Góral, Przedborskiej, Zachodniej, Targowej, Śliskiej, Konponickiej, Nowej i Mleczarskiej o łącznej długości 3 943m.

W przygotowaniu są dalsze inwestycje kanalizacyjne na terenie Włoszczowy oraz innych miejscowości na obszarze gminy.

Na obszarze objętym zmianą studium w miejscowości Włoszczowa oraz Wola Wiśniowa istnieje system zorganizowanego odprowadzenia ścieków sanitarnych.

Komunalna oczyszczalnia ścieków we Włoszczowie jest oczyszczalnią mechaniczno-biologiczną, której ciąg technologiczny tworzą następujące obiekty i urządzenia:

- > pompownia ścieków surowych,
- > krata z piaskownikiem,
- > osadnik,
- > reaktor biologiczny,
- > stacja odwadniania osadu,
- > pompownia recyrkulatu.

Przepustowość oczyszczalni wynosi $Q_{\max} = 4.000 \text{ m}^3/\text{d}$.

W roku 2000 z terenu miasta Włoszczowa do oczyszczalni doprowadzone były ścieki w ilości $Q_{\text{śr.}} = 1\,999 \text{ m}^3/\text{d}$.

Odbiornikiem oczyszczonych ścieków jest rzeka Czarna Struga.

Ilość ścieków surowych doprowadzanych obecnie do oczyszczalni świadczy o tym, że posiada ona znaczne rezerwy przepustowości.

Ponadto w mieście Włoszczowa eksploatowane są dwie lokalne oczyszczalnie ścieków zlokalizowane na terenie zakładów produkcyjnych. Są to:

Oczyszczalnia ścieków OSM Włoszczowa jest oczyszczalnią mechaniczno-biologiczną z dwoma rowami utleniającymi o pojemności 4.400m³ każdy.

Przepustowość oczyszczalni wynosi 435 m³/d.

Obecnie oczyszczalnia przyjmuje 350 m³ ścieków na dobę.

Oczyszczalnia ścieków STOLBUD Włoszczowa jest również oczyszczalnią mechaniczno-biologiczną. Jej podstawowymi urządzeniami technologicznymi są: studzienka z koszem, rowy utleniające i przepompownia.

Przepustowość oczyszczalni wynosi 150 m³/d.

Ilość przyjmowanych ścieków wynosi obecnie 138 - 150 m³/d.

4.3. Ciepłownictwo.

Zorganizowany system ciepłowniczy funkcjonuje jedynie na terenie miasta Włoszczowa, zaopatrując w ciepło do celów grzewczych nowe osiedla zabudowy wielorodzinnej: Armii Krajowej, Brożka i Broniewskiego oraz obiekty użyteczności publicznej. Tworzy go wysokoparametrowa, napowietrzno - kanałowa magistrała ciepłownicza wyprowadzona z kotłowni Zakładów Stolarki Budowlanej STOLBUD Włoszczowa do następujących węzłów cieplnych (wymiennikowni ciepła) zlokalizowanych na terenach zasilanych osiedli:

- SWC - osiedle Armii Krajowej $Q = 1,4 \text{ MW}$
- SWC 6 - osiedle Brożka 25 $Q = 2,0 \text{ MW}$
- SWC 7- osiedle Brożka 16 $Q = 2,0 \text{ MW}$
- SWC 8 - osiedle Brożka 3 $Q = 1,8 \text{ MW}$
- SWC 2 - osiedle Broniewskiego 4 $Q = 1,7 \text{ MW}$
- SWC 4 - osiedle Broniewskiego 19 $Q = 2,1 \text{ MW}$
- SWC 5- Hala sportowa i SP nr 1 $Q = 1,4 \text{ MW}$

oraz kanałowa i bezkanałowa sieć preizolowana niskich parametrów wyprowadzona z węzłów cieplnych do poszczególnych obiektów.

Wysokotemperaturowa magistrała ciepłownicza doprowadzająca ciepło z kotłowni ZSB „STOLBUD” do poszczególnych węzłów cieplnych posiada następujące parametry:

- sieć napowietrzna:	2 x Dn 350 mm	2.180 m
- sieć kanałowa:	2 x Dn 300 mm	380 m
	2 x Dn 250 mm	46 m
	2 x Dn 150 mm	120 m
- sieć z rur preizolowanych	2 x Dn 250 mm	687 m
	2 x Dn 200 mm	279 m
	2 x Dn 150 mm	138 m
	2 x Dn 125 mm	680 m
	2 x Dn 100 mm	324 m
	2 x Dn 80 mm	30 m

Kotłownia Zakładów Stolarki Budowlanej STOLBUD Włoszczowa istniejąca na terenie zakładu przy ul. Jędrzejowskiej jest największym źródłem ciepła w mieście.

Wypożyczona jest w następujące jednostki kotłowe:

- WR-10 2szt.
- WLM-2,5 1szt.
- 2500 WEISS-2,5 1szt.
- TU-315 WEISS 1 szt.
- ED-125 1szt.

Zainstalowane kotły opalane są miałem węglowym, trocinami i odpadami drewna. Moc zainstalowana wynosi 33,99 MW. Moc wykorzystywana wynosi 23,33 MW.

Z podanych wyżej wielkości wynika, że kotłownia posiada znaczne rezerwy mocy cieplnej.

Stan techniczny obiektów i urządzeń technologicznych jest dobry.

Ponadto na terenie Włoszczowy istnieją następujące kotłownie lokalne:

Kotłownia Okręgowej Spółdzielni Mleczarskiej przy ul Jędrzejowskiej.

Wypożyczona jest w 3 parowe kotły typu ER-125 opalane miałem węglowym.

Moc zainstalowana 76.234 GJ wykorzystywana jest w całości.

Stan techniczny obiektów i urządzeń - dobry.

Kotłownia PKP Północ przy ul Śląskiej.

Zainstalowane 2 kotły typu WCO-80 opalane miałem węglowym.

Stan techniczny obiektów i urządzeń - dobry.

Kotłownia Szpitala Powiatowego we Włoszczowie

Wyposażona jest w dwa kotły o mocy 500kW i kocioł o mocy 128kW firmy Prescal (prod. Włoska), opalane olejem opałowym.

Moc zainstalowana - 6,4MW

Stan techniczny obiektów i urządzeń - bardzo dobry.

Kotłownia ZPUE B. Wypychewicz S.A. we Włoszczowie

Zainstalowane 2 kotły o mocy 500 kW i 1 kocioł o mocy 128 kW firmy Prescal (prod. Włoska), opalane olejem opałowym.

Moc zainstalowana wynosi 0,628 MW.

Moc wykorzystywana wynosi 0,48 MW.

Stan techniczny obiektów i urządzeń technologicznych jest dobry.

Kotłownia firmy Eris Sp. z o.o. Włoszczowa

Zainstalowany 1 kocioł produkcji angielskiej o mocy cieplnej 300 kW opalany olejem opałowym.

Moc wykorzystywana wynosi 0,25 MW.

Stan techniczny obiektów i urządzeń technologicznych bardzo dobry.

Kotłownia firmy EFECTOR Sp. z o.o. we Włoszczowie.

Wyposażona w kocioł parowy opalany olejem opałowym.

Stan techniczny obiektu i urządzeń bardzo dobry.

Kotłownia firmy FASHION Sp. z o.o. we Włoszczowie.

Wyposażona w kocioł opalany olejem opałowym.

Stan techniczny obiektu i urządzeń bardzo dobry.

Poza Włoszczową, w innych miejscowościach na obszarze gminy nie funkcjonują zorganizowane systemy ciepłownicze.

W siedliskach zagrodowych i zabudowie mieszkaniowej dominuje ogrzewanie piecowe.

Część budynków mieszkalnych oraz obiekty usługowe i użyteczności publicznej posiadają instalacje centralnego ogrzewania zasilane z własnych kotłowni opalanych paliwem stałym.

4.4. Elektroenergetyka.

Miasto i gmina Włoszczowa zasilane są w energię elektryczną liniami średniego napięcia 15 kV wyprowadzonymi z Głównego Punktu Zasilania GPZ 110/15 kV istniejącego na południowym obrzeżu Włoszczowy, przy ulicy Wiśniowej.

Obiekt ten posiada rezerwę mocy pozwalającą na pokrycie ewentualnego przyrostu zapotrzebowania mocy i energii elektrycznej.

Wyprowadzone z GPZ-tu linie 15 kV w większości są liniami napowietrznymi doprowadzającymi energię elektryczną do napowietrznych stacji transformatorowych istniejących we wszystkich miejscowościach gminy. Jedynie na terenie Włoszczowy część linii zasilających 15 kV, zasilających wewnętrzne stacje transformatorowe, wykonano jako linie kablowe.

System napowietrznych linii 15 kV jest w dostatecznym stanie technicznym.

Istniejące na terenie gminy stacje transformatorowe w większości są stacjami starego typu ŻH, wymagającymi modernizacji.

Wyprowadzone ze stacji transformatorowych linie elektroenergetyczne niskiego napięcia zasilają odbiorców komunalnych, obiekty usługowe, użyteczności publicznej i drobnego przemysłu.

Część napowietrznej linii niskiego napięcia wymaga modernizacji i przebudowy ze względu na wydłużone obwody i zaniżone przekroje .

Większe zakłady przemysłowe istniejące na terenie Włoszczowy zasilane są z własnych stacji transformatorowych .

Przez środkową część gminy, na kierunku zachód - wschód przebiega tranzytem napowietrzna linia elektroenergetyczna 220 kV Joachimów - Stacja „Kielce 400”.

4.5. Telekomunikacja.

Usługi telekomunikacyjne w zakresie obsługi i eksploatacji obiektów i sieci teletechnicznej na terenie gminy pełni Rejon Telekomunikacyjny we Włoszczowie. Abonentów w miejscowościach położonych na obszarze obsługują centrale telefoniczne:

- we Włoszczowie o pojemności 3300 numerów,
- w Kurzelowie o pojemności 93 numerów,
- w Koniecznie o pojemności 58 numerów.

Sieć telekomunikacyjną abonencką stanowią linie napowietrzne i kable doziemne.

Kablowa sieć telefoniczna występuje głównie na terenie Włoszczowy.

Dodatkowo na terenie gminy istnieje możliwość korzystania z telefonów komórkowych działających w najpopularniejszych sieciach telefonii bezprzewodowej. Stanowi to dobre uzupełnienie usług telekomunikacyjnych dostępnych na terenie gminy. Obszar objęty zmianą studium posiada sieć telekomunikacyjną.

4.6. Gospodarka odpadami.

Gmina Włoszczowa posiada własne gminne składowisko odpadów zlokalizowane na północnym obrzeżu Włoszczowy.

Pojemność składowiska pozwala na składowanie odpadów z terenu całej gminy tylko przez najbliższe lata.

Okres eksploatacji składowiska może zostać znacznie wydłużony poprzez wprowadzenie selektywnego gromadzenia odpadów w miejscach ich powstania, celem odzyskania surowców wtórnych w postaci makulatury, opakowań z tworzyw sztucznych, szkła, złomu metali itp.

Według stanu na rok 2011 na całym obszarze gminy obowiązuje uchwała Nr XXXVII/272/09 Rady Miejskiej we Włoszczowie z dnia 15 czerwca 2009r. w sprawie uchwalenia Programu ochrony środowiska dla Gminy Włoszczowa na lata 2008-2011, którego integralną częścią jest Plan gospodarki odpadami dla Gminy Włoszczowa na lata 2008-2011.

4.7. Gospodarka wodna.

Celem właściwie prowadzonej gospodarki wodnej na obszarze gminy jest zatrzymanie procesu obniżania się zwierciadła wód gruntowych poprzez budowę zbiorników na rzekach i naturalnych ciekach umożliwiającą zwiększenie retencji wód powierzchniowych, budowę stawów hodowlanych oraz właściwie prowadzone prace melioracyjne użytków rolnych i łąk.

Zbiorniki retencyjne.

Na terenie gminy Włoszczowa istnieje szereg zbiorników retencyjnych, których rozmieszczenie, wielkość i stan techniczny przedstawia się następująco:

Sołectwo Czarncza.

a) dwa zbiorniki w centrum wsi Czarncza - własność Gminy Włoszczowa zasilane z rowu melioracji szczegółowej, służące do wędkowania.

- powierzchnia ogroblowana 1,0 ha, w tym lustro wody 0,8 ha,
- pojemność około 8.000 m³,
- stan dobry.

b) zbiornik Klekot - własność Gminy Włoszczowa, zasilany z rowu melioracji szczegółowej, zarybiony przez PZW.

- powierzchnia ogroblowana około 24,0 ha , w tym lustro wody 23,11 ha,
- pojemność 508.000 m³
- stan dobry.

c) cztery stawy Klekot - własność Gminy Włoszczowa zasilane ze zbiornika wodnego Klekot, służące do wędkowania.

- powierzchnia ogroblowana łącznie około 6,09 ha, w tym lustro wody 1,6 ha,
- pojemność łączna około 16.000 m³,
- stan dwu zbiorników dobry, trzeciego średni, czwartego zły.

Sołectwo Dąbie.

a) dwa zbiorniki - własność prywatna, zasilane ze źródła, od kilku lat nie użytkowane.

- powierzchnia ogroblowana łącznie około 0,30 ha, w tym lustro wody 0,2 ha,

- pojemność około 2.000 m³,
- stan zły,
- b) zbiornik - własność prywatna, zasilany ze źródła
- powierzchnia ogroblowana około 0,10 ha, w tym lustro wody 0,09 ha,
- pojemność około 900 m³,
- stan techniczny średni.

Sołectwo Jeżowice.

- a) zbiornik Nadolnik - własność prywatna zasilany z rzeki Jeżówki.
- powierzchnia ogroblowana 1,0 ha, w tym lustro wody 0,6 ha,
- pojemność około 6.000 m³,
- stan średni,

Sołectwo Konieczno.

- a) trzy zbiorniki - własność Gminy Włoszczowa z których dwa zasilane są z rowów melioracji szczegółowej, a jeden z rzeki Struga Dąbie
- powierzchnia ogroblowana łącznie około 1,35 ha, w tym lustro wody 1,20 ha,
- pojemność łączna około 12.000 m³,
- stan średni,

Sołectwo Kurzelów.

- a) zbiornik - własność prywatna zasilany z rzeki Kurzelówki.
- powierzchnia ogroblowana około 1,5 ha , w tym lustro wody 0,5 ha,
- pojemność około 5.000 m³,
- stan zły,
- b) zbiornik położony w centrum Krzelowa - własność Gminy Włoszczowa zasilany ze źródeł.
- powierzchnia ogroblowana 0,16 ha, w tym lustro wody 0,14 ha,
- pojemność 1.260 m,
- stan zły,

Sołectwo Kuzki.

- a) zbiornik - własność prywatna zasilany z rzeki Jeżówki.
 - powierzchnia ogroblowana 0,30 ha, w tym lustro wody 0,20 ha,
 - pojemność około 2.000 m³,
 - stan dobry,
- b) zbiornik - własność prywatna zasilany z rzeki Jeżówki zarybiony.
 - powierzchnia ogroblowana 2,20 ha, w tym lustro wody 1,93 ha,
 - pojemność około 19.300 m³,
 - stan dobry,
- c) zbiornik - własność prywatna zasilany ze źródeł.
 - powierzchnia ogroblowana 0,10 ha, w tym lustro wody 0,08 ha,
 - pojemność około 880 m³,
 - stan dobry,

Sołectwo Łachów.

- a) zbiornik - własność prywatna.
 - powierzchnia ogroblowana 1,50 ha, w tym lustro wody 0,70 ha,
 - pojemność 7.000 m³,
 - stan techniczny zły,
- b) zbiornik - własność Gminy Włoszczowa zasilany ze źródeł.
 - powierzchnia ogroblowana 0,51 ha, w tym lustro wody 0,45 ha,
 - pojemność 4.500 m³,
 - stan techniczny dobry,

Sołectwo Motyczno.

- a) zbiornik Biadaszek o nieuregulowanym stanie prawnym gruntów pod zbiornikiem.
Jest zbiornikiem przepływowym na rzece Feliksówce.
 - powierzchnia ogroblowana 17,52 ha, w tym lustro wody ok. 8,80 ha,

- pojemność 70.000 m³,
- stan techniczny zły.

Sołectwo Nieznanowice.

a) kompleksy zbiorników „Feliksówka” i „Czerwonka” - własność Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa z siedzibą w Rzeszowie, oddane w dzierżawę i zarybione.

Zbiornik „Feliksówka” zasilany ze źródeł, a zbiornik „Czerwonka” z cieką od Michałowa i z cieką od Ludyni.

- powierzchnia ogroblowana łącznie 61 ha, w tym lustro wody 52 ha,
- pojemność ok. 700.000 m³,
- stan techniczny dobry.

Sołectwo Rogienice.

a) zbiornik - własność prywatna zasilany ze Strugi Dąbie.

- powierzchnia ogroblowana około 1,0 ha, w tym lustro wody 0,86 ha,
- pojemność około 8.600 m³,
- stan średni,

b) zbiornik - własność prywatna zasilany ze Strugi Dąbie, zarybiony.

- powierzchnia ogroblowana 2,20 ha, w tym lustro wody 2,05 ha,
- pojemność około 20.500 m³,
- stan techniczny średni.

c) dwa zbiorniki - własność RSP Konieczno zasilane z rzeki Struga Dąbie, zarybione.

- powierzchnia ogroblowana łącznie 0,90 ha, w tym lustro wody 0,80 ha, pojemność około 7.500 m³,
- stan techniczny średni.

d) zbiornik - własność Gminy Włoszczowa, zasilany z rowu melioracji szczegółowej.

- powierzchnia ogroblowana około 1,05 ha, w tym lustro wody 0,29 ha,
- pojemność około 9.000 m³,
- stan techniczny średni.

Sołectwo Rząbiec.

a) zbiornik Rząbiec - własność prywatna zasilany z rzeki Feliksówki, zarybiony.

- powierzchnia ogroblowana 9,20 ha, w tym lustro wody 7,95 ha,

- pojemność około 79.500 m³,

- stan dobry.

Ponadto na obszarze Gminy Włoszczowa projektowana jest budowa następujących zbiorników wody. Są to:

- **w sołectwie Czarncza** zbiornik na rzece Knapówce - inwestor prywatny zasilany wodami gruntowymi (zrzut wody do rzeki Knapówki). Powierzchnia lustra wody w zbiorniku ok. 1,20 ha, pojemność - ok. 11 800m³.
- we Włoszczowie zbiornik „Belina” o powierzchni ogroblowanej około 18,70 ha, w tym lustra wody około 15,70 ha i pojemność ok. 284 000 m³.

Melioracje.

Na koniec 2000 r. na terenie Gminy Włoszczowa zmeliorowano obszar o łącznej powierzchni 3.171,40 ha. Powyższy zakres prac melioracyjnych wykonany został w następujących obiektach:

- **obiekt Czarncza** – melioracją objęto obszar o powierzchni 135,06 ha - obszary konkurencyjne: Czarncza - 115,99 ha i Kąty -19,07 ha,
- **obiekt Konieczno - Dąbie** – stosunki wodne uregulowano na obszarze 586,50 ha - obszary konkurencyjne: Bebelno-Kolonia - 1,39 ha, Boczkowice - 122,93 ha, Dąbie - 225,27 ha, Konieczno - 67,96 ha i Rogienice - 138,93 ha,
- **obiekt Kurzelów** – zmeliorowano obszar o powierzchni 497,92 ha - obszary konkurencyjne: Danków Duży - 98,89 ha, Gościencin - Bronisówki - 45,63 ha, Kurzelów - Dąbrówki - 95,4 ha, Kurzelów -203,05 ha i Międzyzlesie - 54,88 ha,
- **obiekt Kuźnica Grodziska** – melioracją objęto obszar o powierzchni 224,09 ha - obszar konkurencyjny: Silpia Duża 224,09 ha,

- **obiekt Łachów** – regulację stosunków wodnych przeprowadzono na obszarze o powierzchni 346,60 ha, - obszary konkurencyjne: Gościenin - 18,25 ha, Jeżowice - 73,28 ha, Kuzki - 9,9 ha, i Łachów - 244,09 ha,
- **obiekt Motyczno** – zmeliorowano obszar o powierzchni 83,60 ha – obszary konkurencyjne: Motyczno -22,77ha, Międzylesie - 50,8 ha i Jamskie - 9,99 ha,
- **obiekt Nida Biała** – melioracje przeprowadzono na obszarze 241,57 ha, obszary konkurencyjne: Bebelno Wieś - 151,20 ha, Bebelno Kolonia - 32,07 ha i Ludwinów - 58,30 ha,
- **obiekt Nieznanowice** – melioracje wykonano na obszarze o powierzchni 78,41 ha - obszar konkurencyjny: Nieznanowice - 78,41 ha,
- **obiekt Przygradów** – melioracją objęto obszar o powierzchni - 31,69 ha -obszar konkurencyjny: Przygradów - 31,69 ha,
- **obiekt Rząbiec** – zmeliorowano obszar o powierzchni 96,57 ha - obszary konkurencyjne: Wymysłów - 18,03 ha, Michałów - 3,24 ha i Rząbiec - 75,30 ha,
- **obiekt Rzeszówek** – melioracje wykonano na obszarze o powierzchni 398,38 ha - obszary konkurencyjne: Boczkowice - 11,30 ha, Dąbie - 58,31 ha, Konieczno - 21,82 ha, Ogarka - 171,17 ha, Przygradów - 74,74 ha i Rogienice - 54,04 ha,
- **obiekt Włoszczowa** – meliorację wykonano na obszarze 452,01 ha - obszary konkurencyjne: Włoszczowa - 368,88 ha, Nieznanowice - 64,18 ha i Motyczno - 18,95 ha.

W najbliższych latach planuje się przeprowadzenie dalszych prac melioracyjnych na obszarze o powierzchni około 60 ha w obiekcie Ludynia II. Będą to nowe rowy w łąkach o łącznej długości około 5 km i zagospodarowanie pomelioracyjne (rekultywacja) około 60 ha.

5. Tereny zespołów i obiektów zabytkowych.

Zespoły i obiekty zabytkowe stanowią dobra kultury objęte są ustawową ochroną prawną polegającą na zabezpieczeniu przed ich niszczeniem, uszkodzeniem, dewastacją, na zapewnieniu im warunków trwałego zachowania, niezbędnej konserwacji, rewaloryzacji lub odbudowy.

Ochroną objęte są nie tylko zabytki zarejestrowane (wykaz publikowany w Dzienniku Województwa) i zaewidencjonowane, lecz także te, których charakter zabytkowy jest

oczywisty. Naruszenie stanu i otoczenia zabytków dopuszczalne jest jedynie za zezwoleniem władz konserwatorskich.

5.1. Wykaz obiektów zabytkowych:

GMINA WŁOSZCZOWA

Bebelno - Kolonia

1	Dom nr 2**	Wł. Franciszek Mularczyk	Drewn. 1930 ok.
2	Dom nr 4**	Wł. Henryk Malecki	Drewn. 20/1 ć. w.
3	Dom nr 38**	Wł. Stefan Lenart	Drewn. 20/p. w.
4	Dom nr 46**	Wł. Joanna Suliga	Drewn. 1930 ok.

Bebelno Wieś

5	Zespół Kościoła Par. p / w Narodzenia NMP			Nr Rej. 417 z dnia 21 czerwca 1967r.
a	Dzwonnica, przebud. 1967*		Drewn. 18 w.	
b	Kościół, rozbud. o zakrystię 1777, ponownie szalowany 1885, przedł. i dobud. 1901*		Drewn. 1745	
c	Plebania**		Mur. 20/p w.	
6	Dom nr 8**	wł. Janina Suliga	Drewn. 20/p w.	
7	Dom nr 50**		Drewn. 1930 ok.	
8	Dom nr 73**	wł. Mariola Czyżewska	Drewn. 20/1 ć w.	
9	Dom nr 95**	wł. Sławomir Lelonek	Drewn. 20/1 ć w.	
10	Dom nr 99**	Wł. Piotr Michalecki	Mur./cz. kam/1930 ok.	

Boczkowice

11	Zespół Dworski	wł. R. Zimoląg		Nr Rej. 931 z dnia 26 kwietnia 1976r.
a	Dwór*		Mur. 19/2 w.	
b	Park krajobrazowy*		19/20 w.	
12	Dom nr 29**	wł. Stefan Józefowski	Drewn. 20 l. 30 w.	

Czarnca

13	Szkoła, arch. Wacław Dobowiecki**		Mur., 1938
----	-----------------------------------	--	------------

14	Pozostałości Zesp. Dworskiego			
a	Budynek gospodarczy**		Mur. 20/p w.	
b	Park*		1840 ok.	Nr Rej. 933 z dnia 23 kwietnia 1967r.
15	Zespół Kościoła Par. P.W. Św. Floriana			
a	Dzwonnica, grunt. restaur. ok. 1893-1905*		Mur. 18/2 w.	Nr Rej. 405 z dnia 21 czerwca 1967r.
b	Kościół, kruchta pd. dob. 1825, przeb. na kapł. po 1850 restaur. XIX/XX odbud. 1957-58*		Mur/kam./1640- 1659	
c	Plebania**		Mur.20/p w.	

Danków Duży

16	Kapliczka**		Mur. 19 w.	
17	Dom z częścią, gospodarczą pod nr 6**		Drewn. 20/p w.	
18	Dom nr 46**	Wł. Gerard Słupiński	Drewn. 20/2ć w.	

Danków Mały

19	Dom nr 21***	Wł. Mirosław Ciosek	Drewn.20 l.30w.	
----	--------------	---------------------	-----------------	--

Dąbie

20	Budynek gospodarczy w zagrodzie nr 1, przebud. ***	Wł Agnieszka Ślęzak	Mur./kam./drewn. 1930 ok.	
21	Dom nr 8**	Wł Agnieszka Pasoń	Drewn. 20/2ćw.	
22	Dom nr 24**	Wł Józef Lotosiński	Drewn. 1927	

Dołowatka

23	Dom nr 27**	Wł. Henryk Wójcik	Drewn. 20 l.20w.	
----	-------------	-------------------	------------------	--

Gościencin

24	Dom nr 11***		Drewn. 20/1 ćw	
25	Dom z częścią, gospodarczą pod nr 16**		Drewn./mur./kam., 19/k w	
26	Dom nr 33***	Wł. Stefan Pryt	Drewn. 1921	
27	Dom z częścią gospodarczą pod nr 39***		Drewn.20/1 ćw	
28	Dom nr 62**	Wł. Regina Kluska	Drewn. 20/1 ćw.	

29	Dom nr 71**	Wł. M. Nowak	Drewn. 20/p w.
----	-------------	--------------	----------------

Konieczno

30	Zespół Kościoła Par. P. W. Nawiedzenia NMP			Nr Rej. 647 z dnia 14 stycznia 1972r.
a	Dom Parafialny nr 140**		Drewn. 20/p w.	
b	Dzwonnica**		Drewn. 19 w.	
c	Kościół, restaur. 1895-1902 z rozbud. prezbiterium, 1934 i 1961*		Mur./cz. kam./,1796-1812	
31	Dom nr 19***	Wł: Józef Suliga	Drewn./mur/kam., 20/2ć w.	
32	Dom nr 21***		Drewn. 20/2ć w.	
33	Dom nr 29**	Wł: Marian Ptak	Drewn. 20/2ć w.	
34	Zagroda pod nr 68***			
a	Dom		Drewn. 19/kw.	
b	Obora		Drewn. 20/p w.	
c	Stodoła		Drewn. 20/p w.	
35	Dom nr 77**	Wł:Parafia Rzymsko-Katolicka	Drewn. 20 1.30 w.	
36	Dom nr 91**	Wł:Wiktor Drożdżowski	Drewn. 20/1 ć w.	
37	Dom nr 93**	Wł.Władysław Jurek	Drewn. 20/p w.	
38	Dom nr 96***	Wł: Feliks Piętak	Drewn. 20 1.30 w.	
39	Dom z częścią gospodarczą pod nr 106**	Wł". Maciej Góral	Drewn. 20/1 ć w.	
40	Dom z częścią gospodarczą pod nr 108***	Wł: Weronika Kosecka	Drewn. 20 1.30 w.	
41	Dom nr 113***	Wł: J.Piątek	Drewn. 1880 po	
42	Dom nr 143**	Wł: Wacław Suliga	Drewn. 20 1.30 w.	
43	Dom z częścią gospodarczą pod nr 148**	WłJózefDrozdowski	Drew/Mur/kam., 20/1 ć w.	
44	Dom nr 181**	Wł: Edward Rak	Drewn. 1900 ok.	
45	Zagroda pod nr 183			
a	Dom**		Drewn. 19/kw.	
b	Obora**		Drewn. 19/kw.	
46	Dom nr 185**	Wł: Sabina Duda	Drewn. 1929	

Kurzelów

47	Kaplica Cmentarna P. W. Św. Anny, restaur. m.in. 1958-1961*		Drewn., 17/1 w.	Nr Rej. 788 z dnia 16 września 1972r.
48	Leśniczówka**	Wł: Nadleśnictwo Włoszczowa	Mur., 19 poł. w.	
49	Układ Urbanistyczny**		13-19 w.	
50	Zespół Kościoła Kolegiackiego, ob. Par . P.W. Wniebowzięcia NMP			
a	Dzwonnica, zawalona 1946, rekonstr. z użyciem dawnych elementów**		Drewn., 17/18 w.	Nr Rej. 401 z dnia 21 czerwca 1967r.
b	Kościół, do 1818 kolegiacki, zakr. dob. lub przekszt. i poł. XVII, kaplica MB XVII(?)*		Mur./cz kam/, 1360 ok.	
c	Ogrodzenie z bramą**		Mur., 19 w.	
d	Plebania , Sienkiewicza 3**		Mur., 20/p w.	
e	Wikariat, ul. Sienkiewicza 2**		Drewn., 19/kw.	
ul. Armii Krajowej				
51	Dom nr 4**		Drewn., 20/p w.	
52	Dom nr 5***		Drewn., 20/p w.	
53	Dom nr 8***		Drewn., 19 poł. w.	
Ul. Brożka				
54	Dom nr 15**		Drewn., 20/1 ć w.	
Ul. Kielecka				
55	Dom nr 23***		Drewn., 20/1 ć w.	
Ul. Sienkiewicza				
56	Szkoła, ob. Przedszkole**		Mur.-Drewn., 20/p w.	
57	Dom nr 9**		Drewn., 1930 ok.	
Ul. Zeromskiego				
58	Dom nr 3**		Drewn., 20/p w.	
59	Dom nr 9**		Drewn., 19 poł. w.	

Kuzki

60	Dom nr 21**	Wł: Jerzy Wójcik	Drewn., 20 l.30w.
----	-------------	------------------	-------------------

Ludwinów

61	Dom nr 6**		Drew., 19/kw.
62	Dom nr 13***	WŁ Sławomir.Barański	Drew., 20/lów.
63	Dom 2 częścią gospodarczą pod nr 31**		Drew., 19 poł. w.
64	Dom 2 częścią gospodarczą pod nr 44***		Drewn., 1844
65	Dom z częścią gospodarczą pod nr 52***	Wł: W.Kowalik	Drewn., 19/k w.
66	Dom nr 61**		Drewn., 1900 ok.

Łachów

67	Dom nr 60**	Wł: Kurzak	Drewn., 19 poł. w.
----	-------------	------------	--------------------

Martynnik

68	Leśniczówka**	Wł: Nadleśnictwo Włoszczowa	Mur., 19/4ów.
----	---------------	-----------------------------	---------------

Międzylesie

69	Budynek gospodarczy w zagrodzie nr 11**	Wł: Zenon Kus	Mur./kam/, 19/4ów.
----	---	---------------	--------------------

Motyczno

70	Dom nr 19***	Wł: Mateusz Klim	Drewn., 20/p w.
----	--------------	------------------	-----------------

Nieznanowice

71	Kapliczka**		Mur., 18 w.	
72	Młyn motorowy**		Mur., 20/pw.	
73	Zespół Pałacowy	Wł: RSP		
a	Budynek gospodarczy, ob. biurowy, rozbud. ok. 1970**		Mur., 20/lów.	
b	Chlewnia**		Mur., 19/20 w.	
c	Dom Skarbnika, ob. sklepy GS**		Mur., 19/20w.	
d	Fontanna*		Mur., 19/20w.	Nr Rej. 654
e	Ogrodzenie z bramą**		Mur., 19/20 w.	
f	Owczarnia, ob. dom nr 39, przebud. na czworaki XIX**		Mur., 19/1 w.	
g	Park, przekształcony i powiększony ok. 1870, przekształcony częściowo na pocz. XX*		18 w.	Nr Rej. 654
h	Ruina Pałacu**		Mur., 19/20 w.	
i	Ruina Oficyny**		Mur./cz.kam./, 19/20 w.	
i	Rządcówka**		Mur., 19/20 w.	

74	Dom nr 11***	Wł: Adam Koper	Drewn., 20/1 ć w.
----	--------------	----------------	-------------------

Ogarka

75	Dom nr 26***	Wł: Jan Brzdęk	Drewn., 20/2ć w.
76	Dom nr 28***	Wł: Jan Pasoń	Drewn., 20/2ćw.

Podłazie (cz.wsi Dąbie)

77	Dom, b. nr, ob. nie użytkowany***		Drewn., 20/1ćw.
----	-----------------------------------	--	-----------------

Przygradów

78	Szkoła**		Drewn., 20/2ć w.
----	----------	--	------------------

Rogienice

79	Park Dworski*		18/2 w.	Nr Rej. 936 z dnia 26 kwietnia 1977r.
80	Dom nr 9**	Wł: Józef Kozłowski	Drewn., 20 l.30w.	
81	Dom nr 29**	Wł: Kazimierz Kruk	Drewn., 20/1 ć w.	
82	Dom nr 32**	Wł: Matuszewska	Drewn., 20/120 w.	
83	Dom z częścią gospodarczą pod nr 49**	Wł: Janina Mysiór	Drewn., 20 l.30w.	
84	Dom nr 71**	Wł: Jerzy Dziubek	Drewn./mur./kam., 20 l.30w	

Rząbiec

85	Dwór, ob. Szkoła**		Mur., 19/20 w.
86	Dom nr 39***	Wł: Jan Marszałek	Drewn., 20 l.30 w.
87	Dom nr 46***	Wł: Edward Choleżyński	Drewn., 20/lć w.

Silpia Duża

88	Obora w zagrodzie nr 10***		Mur./kam./,19/kw.
89	Szkoła**		Mur., 1936
90	Zagroda pod nr 8		
a	Dom**		Drewn., 20/p w.
b	Obora**		Mur./kam./drewn., 19/k w.
c	Stodoła**		Drewn., 19/k w.
91	Dom nr 12**		Drewn., 1919

92	Dom z częścią gospodarczą pod nr 13***	Wł: Adam Pakosz	Drewn/Mur/kam, 20 l.30 w.
93	Dom nr 15**		Drewn., 19/k w.
94	Dom nr 16***		Drewn., 1918
95	Dom nr 22**		Drewn., 1900ok.
96	Dom nr 23**		Drewn., 1872
97	Dom nr 24**	Wł: Jerzy Kurzelski	Drewn., 20 l.30 w.
98	Dom nr 26**		Drewn., 19/k w.
99	Dom nr 27***	Wł: B.Bator	Drewn., 19/k w.
100	Zagroda pod nr 36		
a	Dom z częścią gospodarczą**		Drewn./mur./kam., 1910 ok.
b	Obora**		Mur./kam./,1910 ok.
101	Zagroda pod nr 38	Wł: W.Kusa	
a	Dom z częścią gospodarczą**		Drewn.,19/2w.
b	Obora**		Mur./kam./,19/k w.
c	Stodoła**		Drewn., 19/k w.

Silpia Mała

102	Dom nr 6***	Wł: Gradońska	Drewn., 20/p w.
-----	-------------	---------------	-----------------

Wiśniowa Wola

103	Dom nr 52**	Wł:Zenon Drewka	Drewn., 20 l.30 w.
104	Dom przebud. pod nr 60**	Wł.Stefan Janik	Drewn., 1888
105	Dom nr 66**	Wł:Helena Kościółek	Drewn., 1905
106	Dom nr 81***	Wł: Stefan Kowal	Drewn., 20 l.30 w.
107	Dom nr 88***	Wł: Waldemar Pasoń	Drewn., 20 l.30 w.

Włoszczowa

108	Układ Urbanistyczny**		16-20 w.	
109	Obiekty Cmentarza Grzebalnego			
a	Kaplica P. W. Wszystkich Świętych, restaur. grunt ok. 1868-1875 i 1949*		Mur./cz.kam./, 1786	Nr Rej. 535 z dnia z dnia 2 lipca 1970r.
b	Ogrodzenie z bramką**		Mur./cz.kam./, 19 w.	
110	Zespół Kościoła Par.P.W.Wniebowzięcia NMP			

a	Kościół, grunt. przebud. i rozb. 3 ćw XVII, cz. zniszcz. pożar. 1784, restaur. m.in. 1811*		Mur./cz.kam./1647	Nr Rej. 430 z dnia 21 czerwca 1967r..
b	Ogrodzenie**		Mur./kam./żelbet., 17, 19 w.	
c	Plebania**		Mur., 19poł. w.	
Pl. Wolności (Rynek)				
111	Dom nr 8***		Mur., 20/p w.	
112	Dom nr 9**		Mur., 19/k w.	
113	Dom nr 11**		Mur., 19./k w.	
114	Dom nr 14**		Mur., 19/2 w.	
115	Dom nr 18**		Mur., 19/k w.	
116	Dom nr 24**		Mur., 19/k w.	
117	Dom nr 28**		Mur., 19/k w.	
118	Dom nr 38**		Mur., 19 w.	
Ul. 1 Maja				
119	Dom nr 2**		Drewn., 1867	
Ul. Bóżnicza				
120	Ruiny Bóżnicy***		Mur./cz.kam/, 19 poł w.	
Ul. Czarnieckiego				
121	Dom nr 15**		Drewn., 19/k w.	
122	Dom nr 17***		Mur., 20/p w.	
Ul. Dębowa				
123	Dom nr 8**		Drewn., 19/2 w.	
Ul. Kilińskiego				
124	Dom nr 1**		Mur., 19/2 w.	
125	Dom nr 3**		Mur., 19/k w.	
126	Dom nr 4**		Mur., 20/p w.	
127	Dom nr 10***		Mur., 19/k w.	
128	Dom nr 17***		Drewn., 19 w.	
129	Dom nr 24**		Mur., 19/k w.	
Ul. Koniecpolska				

130	Dom nr 1***		Mur., 20/p w.
131	Szkoła, ob. Zespół Szkół Rolniczych pod nr 40**		Mur., 20 l.30w.
Ul. Konopnickiej			
132	Dom nr 1**		Drewn., 19/2w.
133	Dom nr 3***		Mur., 19/2w.
134	Dom nr 4**		Drewn., 19 w.
135	Leśniczówka pod nr 5**		Drewn., 19 poł. w.
136	Dom nr 9***		Mur., 20/p w.
137	Dom nr 11**		Mur., 19/2 w.
Ul. Kościuszki			
138	Dom nr 8**		Mur., 19/k w.
139	Dom nr 12**		Mur., 19/k w.
140	Dom nr 18***		Mur., 19/2 w.
Ul. Mickiewicza			
141	Dom nr 15**		Mur., 19/k w.
Ul. Mleczarska			
142	Dom nr 3**		Drewn., 1856
143	Dom nr 7**		Drewn., 19/2 w.
144	Dom nr 9**		Drewn., 19/kw.
Ul. Partyzantów			
145	Szkoła Podstawowa nr 1**		Mur., 20-1.30w.
146	Dom nr 8**		Mur., 19/k w.
147	Dom nr 12**		Mur., 20/p w.
148	Dom nr 19**		Mur./cz.kam./,1910 ok.
149	Dom nr 31***		Mur., 20/lów.
150	Dom nr 39***		Drewn., 19/k w.
151	Dom pod nr 44, rozbud. 3 ćw XX ***		Mur., 20/l ó w.
152	Dom nr 73***	Wł: J.Burczyn	Drewn., 1905
153	Dom nr 83**	Wł: T.Tatar	Drewn., 19 w.
154	Dom nr 89**		Drewn., 19/k w.
155	Dom nr 109**		Mur., 20/p w.
Ul. Przedborska			
156	Dom nr 14**		Drewn., 19/2w.

157	Dom nr 20**		Drewn., 19 w.
158	Dom nr 21***		Mur., 19/k w.
159	Dom nr 22***		Drewn., 19 w.
Ul. Różana			
160	Dom nr 2***		Drewn., 20 l.30 w.
161	Dom nr 5***		Drewn., 20 l.30w.
Ul. Sienkiewicza			
162	Dom nr 4**		Mur., 20/p w.
163	Dom, przebud. pod nr 10**		Mur., 19/k w.
164	Dom nr 15**		Mur., 39/k w.
165	Dom nr 16**		Mur., 19/2 w.
166	Dom nr 21**		Mur., 19/k w.
167	Szkoła, ob. dom pod nr 34**		Mur., 19/k w.
168	Dom nr 39**		Drewn., 19/2 w.
169	Dom nr 78**		Mur., 19/k w.
Ul. Sobieskiego			
170	Dom nr 2**		Mur., 19/k w.
Ul. Śliska			
171	Dom nr 8**		Drewn., 19/2 w.
172	Dom nr 10**		Drewn., 19/p w.
Ul. Świeża			
173	Dom nr 8**		Mur., 19/k w.
174	Dom nr 13***		Mur., 19/k w.
175	Dom nr 15***		Mur., 19/kw.
176	Dom nr 24**		Mur., 19/2 w.
Ul. Wesola			
177	Dom nr 6**		Mur., 19/2w.
178	Dom nr 8**		Mur., 19/kw.
179	Dom nr 10**		Mur., 19/kw.
180	Dom nr 14**		Mur., 19/kw.
181	Dom nr 18**		Mur., 20/p w.
182	Dom nr 24**		Mur., 19/2 w.
Ul. Wigury			

183	Dom nr 12**		Mur., 19/k w.
184	Dom nr 14***		Drewn., 19/2 w.
Ul. Żwirki			
185	Dom nr 3***		Mur., 19 w.
186	Dom nr 4**		Mur., 19/k w.
187	Dom nr 18**		Mur., 19/k w.
188	Dom nr 26**		Mur., 19/poł w.
189	Dom nr 28**		Mur., 19/k w.

Włoszczowa - Podzamcze

190	Pozostałości Zespołu Dworskiego**		
a	Oficyna, ul. podzamcze 15, elewacje przebudowane w poł. XIX**		Mur., 19 w.
b	Oficyna, ul. Podzamcze 26, elewacje przebudowane w poł. XIX**		Mur., 19 w.
c	Park, przekształcony na krajobrazowy w poł. XIX, częściowo przekształcony w 1 ćw. XX**		19 poł. w.
d	Pozostałości Dworu - Piwnice**		Mur., 19 poł. w.
e	Pozostałości Założenia obronnego z Fosą**		16-18 w.
f	Ruina Czworaków**		Mur./kam./, 19 poł. w.

Wymysłów

191	Stodoła w zagrodzie pod nr 5**	Wł: Adam Malicki	Drewn., 20/1 ć w.
-----	--------------------------------	------------------	-------------------

Kurzelów

192	Relikt Dworu Obronnego „Na Kopcu” i Relikty Zabudowy Kolegiackiej na Cyplu Terenu Kościoła Parafialnego***		
-----	--	--	--

* - obiekt ujęty w Rejestrze Zabytków Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

** - obiekt ujęty w ewidencji adresowej Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

*** - obiekt nie ujęty w ewidencji adresowej Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Warunki wynikające z konieczności ochrony archeologicznych dóbr kultury na terenie gminy Włoszczowa

1. W związku, iż teren gminy Włoszczowa jest częściowo rozpoznany przez archeologiczne badania powierzchniowe, pozwalające na udokumentowanie części zasobów tej kategorii

zabytków, można określić warunki ich ochrony w oparciu o badania Archeologicznego Zdjęcia Polski.

2. Powodem wyznaczenia stref ochronnych, związanych z dotychczas udokumentowanymi stanowiskami na przedmiotowym obszarze jest konieczność dostosowania bieżących zadań inwestycyjnych do potrzeb wynikających ze znaczenia konkretnych obiektów i stanowisk archeologicznych. Dlatego wprowadzenie stref ochrony konserwatorskiej powinno służyć umiejętnemu kształtowaniu środowiska, godząc zamierzenia inwestycyjne z koniecznością zachowania i dokumentowania dziedzictwa przeszłości, podlegającego ochronie prawnej na mocy ustawy o ochronie dóbr kultury z dnia 15 lutego 1962 roku.
3. W myśl ustawy o ochronie dóbr kultury (Art. 1.2.) jednostki samorządowe, podobnie jak instytucje powołane do sprawowania opieki nad zabytkami, powinny zabezpieczać odpowiednie warunki finansowe i prawne dla ochrony dziedzictwa archeologicznego. Art.3. cytowanej tu obszernie ustawy określa:

„...1. Celem ochrony dóbr kultury jest ich zachowanie, należyte utrzymanie oraz społecznie celowe wykorzystanie i udostępnienie dla celów naukowych, dydaktycznych i wychowawczych, tak aby służyły nauce oraz popularyzacji wiedzy i sztuki, stanowiły trwałe element rozwoju kultury i były czynnym składnikiem życia współczesnego społeczeństwa.

Ochrona dóbr kultury polega na zabezpieczeniu ich przed zniszczeniem, uszkodzeniem, dewastacją, zaginięciem lub wywozem za granicę, na zapewnieniu im warunków trwałego zachowania, na opracowaniu dokumentacji naukowej, ewidencji i rejestracji oraz na ich konserwacji, restauracji lub odbudowie, opartych na zasadach naukowych...”

„... Art. 5 Pod względem rzeczowym przedmiotem ochrony mogą być w szczególności:

... 5) obiekty archeologiczne i paleontologiczne, jak ślady terenowe pierwotnego osadnictwa i działalności człowieka, jaskinie, kopalnie pradziejowe, grodziska, cmentarzyska, kurhany oraz wszelkie wytwory dawnych kultur, ... „

„... Art. 8a. Ochronę dóbr kultury w zakresie określonym ustawą oraz innymi przepisami sprawują również organy jednostek samorządu terytorialnego....”

Art. 11.1. Obowiązkiem wojewodów i organów jednostek samorządu terytorialnego jest dbałość o dobra kultury i podejmowanie działań ochronnych oraz uwzględnianie zadań ochrony zabytków, między innymi w regionalnych i miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, w budżetach, w prawie miejscowym i przepisach gminnych.

2. Regionalne i miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego o których mowa w ust. 1 uzgadniane są z właściwym wojewódzkim konserwatorem zabytków.
3. Wójt lub burmistrz (prezydent miasta) w gminach, w których nie zostali powołani konserwatorzy zabytków obowiązany jest wydawać zarządzenia w celu zabezpieczenia zabytków w nagłych przypadkach i niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego konserwatora zabytków...”.

Ponieważ znaleziska archeologiczne, jako elementy wspólnego dziedzictwa kulturowego są „bogactwem narodowym i powinny być chronione przez wszystkich obywateli” (zgodnie z Art. 1.1.cyt.wyżej ustawy) wnioskuje się o zwrócenie uwagi wykonawcom wszelkich prac ziemnych i budowlanych, iż Art.22.1.cyt. ustawy nakłada na nich obowiązek powiadomienia lokalnych władz i właściwego konserwatora zabytków o znalezieniu przedmiotu, który posiada cechy zabytku (w tym przypadku dotyczy to znalezisk archeologicznych), jak również zabezpieczenia takiego znaleziska i natychmiastowego wstrzymania dalszych prac, mogących je uszkodzić lub zniszczyć. Zniszczenie lub usunięcie takiego przedmiotu z kontekstu, w którym został znaleziony jest równoznaczne z utratą części bardzo istotnych informacji o odkryciu.

Wszelkie prace przy zabytkach, w tym nadzory i badania archeologiczne na terenie gminy Włoszczowa mogą być prowadzone jedynie przez dyplomowanego archeologa na podstawie zezwolenia wydanego przez Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Dla właściwej ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego należy wyznaczyć Archeologiczną Strefę Ochrony Konserwatorskiej:

- a) Strefa ścisłej ochrony konserwatorskiej - obiekty wpisane do rejestru zabytków - dziedzictwo przeszłości przeznaczone do bezwzględego zachowania dla przyszłych pokoleń. Obowiązuje zakaz wprowadzania zmian w stanie istniejącym. Strefa obejmuje obiekty i stanowiska archeologiczne zdefiniowane przez Art. 1.1. ustawy.

- b) Strefa archeologicznej ochrony biernej. Obejmuje obiekty i stanowiska archeologiczne zdefiniowane przez Art. 1.3. ustawy i objęte ochroną prawną na podst. Art. 1.2.4.

Ponieważ ingerencja w struktury i nawarstwienia archeologiczne powoduje ich nieodwracalne zniszczenie dlatego istnieje konieczność podporządkowania wszelkich przyszłościowych zamierzeń inwestycyjnych oraz prac projektowych i wykonawczych na obszarze archeologicznej strefy ochrony biernej, ustaleniom i wytycznym Świętokrzyskiego Konserwatora Zabytków, co wiąże się z koniecznością stosownych uzgodnień na etapie planowania, projektowania i wykonawstwa. W/w warunek nie dotyczy obiektów wpisanych do rejestru zabytków archeologicznych, przeznaczonych do bezwzględego zachowania dla przyszłych pokoleń relikty siedziby możnowładczej w Kurzelowie; Kopiec Św. Michała we Włoszczowie; Podzamcze we Włoszczowie.

Istnieje zakaz prowadzenia wszelkiej działalności mogącej naruszyć stan istniejący tego typu obiektów.

5a. Tereny zespołów i obiektów zabytkowych w obszarach objętych zmianą studium

Na terenie gminy Włoszczowa znajduje się 8 zespołów zabytkowych wpisanych do Rejestru Zabytków prowadzonego przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach, dla których ustalono strefy ochrony konserwatorskiej oznaczonych symbolami „A”, „B”, „E” i „K”, przez które przebiegają ścieżki piesze i trasy rowerowe objęte zmianą studium.

Strefy ochrony konserwatorskiej, które zostały oznaczone na rysunku zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Włoszczowa:

- Strefa A - pełnej ochrony konserwatorskiej, która obejmuje obszary szczególne wartościowe o bardzo dobrze zachowanej historycznej strukturze przestrzennej do bezwzględego zachowania. W strefie tej zakłada się bezwzględny priorytet wymagań konserwatorskich i konieczność uściślenia w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego polityki ochrony dziedzictwa kulturowego.*
- Strefa B - ochrony konserwatorskiej, która obejmuje obszary podlegające rygorom w zakresie utrzymania zasadniczych elementów rozplanowania, substancji o wartościach kulturowych oraz charakteru i skali nowej zabudowy. Możliwe są tu modyfikacje układu funkcjonalno - przestrzennego, przy czym zakres wymagań konserwatorskich i ramy*

dopuszczalnej ingerencji współczesnej urbanistyki muszą być określone indywidualnie dla każdego zespołu.

- Strefa E - ochrony ekspozycji, która obejmuje obszar stanowiący zabezpieczenie właściwego eksponowania zespołów lub obiektów zabytkowych, głównie poprzez wyznaczenie terenów wyłączonych spod zabudowy lub określenia jej nieprzekraczalnych gabarytów albo założenia tzw. „bram” ekspozycyjnych.

- Strefa K - ochrony krajobrazu i panoram, która obejmuje obszar krajobrazowy integralnie związany z zespołem zabytkowym.

Zgodnie z art. 18. ust. 1. ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami ochronę zabytków i opiekę nad zabytkami uwzględnia się przy sporządzaniu i aktualizacji koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju, strategii rozwoju województw, planów zagospodarowania przestrzennego województw, analiz i studiów zagospodarowania przestrzennego powiatu, strategii rozwoju gmin, studiów zagospodarowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 19 ust. 1. w/w ustawy w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego uwzględnia się, w szczególności ochronę:

- 1) zabytków nieruchomych wpisanych do rejestru i ich otoczenia;*
- 2) innych zabytków nieruchomych, znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków;*
- 3) parków kulturowych.*

W studium i planie, o którym mowa w ust. 1 ustala się, w zależności od potrzeb, strefy ochrony konserwatorskiej obejmujące obszary, na których obowiązują określone ustaleniami planu ograniczenia, zakazy i nakazy, mające na celu ochronę znajdujących się na tym obszarze zabytków.

Zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami formami ochrony zabytków są:

- 1) wpis do rejestru zabytków;*
- 2) uznanie za pomnik historii;*
- 3) utworzenie parku kulturowego;*

4) ustalenia ochrony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Ochrona zabytków polega, zgodnie z art. 4 w/w ustawy w szczególności, na podejmowaniu przez organy administracji publicznej działań mających na celu:

- 1) zapewnienie warunków prawnych, organizacyjnych i finansowych umożliwiających trwałe zachowanie zabytków oraz ich zagospodarowanie i utrzymanie;*
- 2) zapobieganie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytków*
- 3) udaremnienie niszczenia i niewłaściwego korzystania z zabytków;*
- 4) przeciwdziałanie kradzieży, zaginięciu lub nielegalnemu wywozowi zabytków za granicę;*
- 5) kontrolę stanu zachowania i przeznaczenia zabytków;*
- 6) uwzględnianie zadań ochronnych w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przy kształtowaniu środowiska."*

Zespoły i obiekty zabytkowe wpisane do Rejestru Zabytków to:

1) Bebelno Wieś

Dzwonnica

Zespół Kościoła par. p. w. Narodzenia NMP - drew. XVIII (przebud. 1967 r.), Rej. Nr 417 z dnia 21 czerwca 1967r.

Kościół

Zespół Kościoła par. p. w. Narodzenia NMP - drew. XVIII (1745, dobud. zakrystii 1777, ponownie szalowany 1885, przedłużony ku zach., podmurowany i gruntownie restaur.; z dobudową kruchty zach. I sygnaturki, 1901r., restaur. 1952 i 1967), Rej. Nr 417 z dnia 21 czerwca 1967r.

2) Boczkwice

Dwór

Zespół Dworu - mur. XIX (wł. R. Zimoląg, 2 poł. XIX), Rej. Nr 931 z dnia 26 kwietnia 1976r.

Park krajobrazowy

Zespół dworu - XIX (wł. R. Zimoląg, XIX/XX), Rej. Nr 931 z dnia 26 kwietnia 1976r.

3) Czarnca

Park podworski - XIX (ok. 1840r), Rej. Nr 933 z dnia 23 kwietnia 1967r.

Cmentarz przykościelny

Zespół: Kościoła par. p.w. Św. Floriana (teren w granicach ogrodzenia), Rej. Nr 79

Dzwonnica

Zespół: Kościoła par. p.w. Św. Floriana - mur. XVII (gruntownie restaur. z rekonstrukcją dachu ok. 1893-1905), Rej. Nr 405 z dnia 21 czerwca 1967r.

Kościół

Zespół: Kościoła par. p.w. Św. Floriana - mur. XVII (1640-1659, dobud. Kruchty pd. 1825, przebud. Na kaplicę po 1850, restaur. XIX/XX i 1923, zniszczony pożarem 1956, odbudowany 1957-1958), Rej. Nr 405 z dnia 21 czerwca 1967r.

4) Konieczno

Kościół

Zespół Kościoła par. p. w. N. NMP - mur. XVIII (1796-1812, restaur. - z dobud. prezbiterium, 1895-1902, 1934 i 1961), Rej. Nr 647 z dnia 14 stycznia 1972r.

5) Kurzelów

Kaplica p.w. św. Anny

Zespół Cmentarza parafialnego - drew. XVII (1 poł. XVII, restaur. 1958-1961r), Rej. Nr 788 z dnia 16 września 1972r.

Kościół

Zespół Kościoła par. p. w. Narodzenia NMP - mur. XIV (do 1818 kolegiacki, ok. 1360 dobud. Zakrystii, 1 poł. XVII, dobudż. Kaplicy Matki Boskiej, nadbud. wsch. szczytu korpusu gł. 2 poł. XVIII, gruntownie restaur. wraz z odkryciem i rekontr. maswerków okiennych 1924-1935), Rej. Nr 401 z dnia 21 czerwca 1967r.

6) Nieznanowice

Park z fontanną

Zespół: Pałacu - XVIII (wł. Wojciech i Elżbieta Orzechowscy, przekomponowany i powiększony ok. 1870 r., cz. przekomponowany pocz. XX), Rej. Nr 654

7) Rogienice

Park dworski – XVIII (2 poł. XVIII, przekomponowany XIX/XX), Rej. Nr 936 z dnia 26 kwietnia 1977r.

8) Włoszczowa

Kaplica p.w. Wszystkich Świętych

Zespół Cmentarza parafialnego - mur. XVII (1786, gruntownie restaur. ok. 1868-1875 i 1949), Rej. Nr 535 z dnia z dnia 2 lipca 1970r.

Kościół

Zespół Kościoła par. p.w. Wniebowzięcia NMP - mur. XVII (1643-1647, gruntownie przebud. i rozbud. 3 ćw. XVII, cz. zniszczony pożarem 1784, restaur. 1811-1830 i 1874, dobud. wieży 1881, przebud. szczytów kaplic k. XIX, gruntownie restaur. 1966-1969), Rej. Nr 430 z dnia 21 czerwca 1967r.

Zgodnie z wytycznymi Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków zawartych w piśmie IN-4122/4594/10 z dnia 17.12.2010 r. oraz w piśmie znak IN-4122/4842/10 z dnia 27.12.2010r. dotyczącymi wprowadzonych zmian do studium, projektowana zabudowa mieszkaniowa w obrębie zmiany nr 1 i 5 we Włoszczowie oraz zmiany nr 4 w obszarze zespołu parkowego w Nieznanowicach wymaga na etapie opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego analizy ochrony krajobrazu kulturowego ponadto dla miejscowości Kurzelów (zmiana nr 21) na etapie opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego należy opracować program konserwatorski dla układu urbanistycznego tej miejscowości.

5b. Warunki wynikające z konieczności ochrony archeologicznych dóbr kultury na terenie gminy Włoszczowa dla obszaru objętego zmianą studium.

Zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, ochronie i opiece podlegają, bez względu na stan zachowania zabytki archeologiczne będące, w szczególności:

- a) pozostałościami terenowymi pradziejowego i historycznego osadnictwa,
- b) cmentarzyskami,
- c) kurchanami,
- d) reliktnami działalności gospodarczej, religijnej i artystycznej.

Zgodnie z art. 31 w/w ustawy „1. Osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza finansować roboty budowlane przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru lub objętym ochroną konserwatorską na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jest obowiązana pokryć koszty badań archeologicznych oraz ich dokumentacji, jeżeli przeprowadzenie tych badań jest niezbędne dla ochrony zabytków archeologicznych.

2. Szczegółowy zakres i rodzaj niezbędnych badań archeologicznych przy zabytku nieruchomym, o którym mowa w ust. 1, wojewódzki konserwator zabytków ustala w drodze decyzji,

3. Egzemplarz dokumentacji badań, o których mowa w ust. 1, podlega po ich zakończeniu nieodpłatnemu przekazaniu wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków.”

„Kto, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem, jest obowiązany:

- 1) powstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;
- 2) zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia;
- 3) niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli to nie możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta) /art. 32 ust. 1/.”

W obszarze objętym zmianą studium zaznaczono strefy ochrony archeologicznej, do których stosuje się wszystkie zakazy i nakazy ujęte w w/w ustawie.

5c. Postulowane wnioski i wytyczne konserwatorskie wg karty ewidencyjnej zabytków dla miasta Włoszczowa z 1997 r. do ustaleń na etapie opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie Miasta Włoszczowa:

- w strefie „A” należy dążyć do bezwzględного utrzymania wszystkich elementów rozplanowania, zabytkowej tkanki zabudowy miejskiej, nowe realizacje powinny być poddane rygorom, co do wysokości /nie więcej niż dwie kondygnacje naziemne/, formy architektonicznej /tradycyjne dachy/, ukształtowania elewacji /podziały frontów markujące typowe podziały działek/, wystroju architektonicznego/ harmonizującego z tradycyjnymi elementami/, lokalizacji /uzupełnienie ścisłej zabudowy pierzejowej, tam gdzie ona występowała, utrzymania historycznej linii pierzei; nie powinno się wprowadzać nowych elementów rozplanowania /nowych przebieg ulic, placów/

- w strefie „B” należy dążyć do utrzymania zasadniczych elementów rozplanowania, nowa zabudowa też powinna być objęta rygorami, co do wysokości /też nie więcej niż

dwie kondygnacje naziemne/, formy architektonicznej /tradycyjne dachy/, wystroju architektonicznego /rozwiązania harmonizujące z miejscową tradycją budowlaną/, lokalizacji /utrzymania linii zabudowy tam, gdzie ona występowała/,

- w strefie „E” powinien obowiązywać zakaz wznoszenia budynków wielkokubaturowych /wysokość nie wyższa niż dwie kondygnacje naziemne/,

- w strefie „K” powinien obowiązywać zakaz wznoszenia obiektów budowlanych, bezwzględnie powinna być utrzymana istniejąca forma krajobrazu.

III. KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WŁOSZCZOWA

1. Cele rozwoju przestrzennego.

Kierunki rozwoju zagospodarowania przestrzennego gminy Włoszczowa to sukcesywnie osiąganie przyjętych w gospodarce przestrzennej celów poprzez rozwój procesów urbanizacyjnych, realizowanych jako różnorodne funkcje przypisywane poszczególnym terenom.

Cel rozwoju gminy jak i kierunki rozwoju zagospodarowania przestrzennego sformułowane zostały w wyniku wszechstronnej analizy uwarunkowań przedstawionych w części opracowania pod nazwą „Uwarunkowań rozwoju zagospodarowania przestrzennego gminy Włoszczowa”.

Głównym celem rozwoju zagospodarowania przestrzennego gminy Włoszczowa, zgodnie ze „Strategią rozwoju województwa świętokrzyskiego” jest: poprawa warunków życia ludności na terenie gminy oraz jej zrównoważony rozwój oparty m.in. o ład przestrzenny.

Dążenie do osiągnięcia przyjętego w gospodarce przestrzennej celu następuje poprzez realizację określonych kierunków zagospodarowania przestrzennego i rozwój procesów urbanizacyjnych. Te z kolei następują poprzez realizację różnorodnych funkcji lokalizowanych na obszarze gminy odpowiednio do predyspozycji poszczególnych terenów. Biorąc za podstawę rozpoznanie, w trybie sporządzania studium, uwarunkowania rozwoju zagospodarowania wynikające z:

> dotychczasowego zagospodarowania i uzbrojenia obszaru gminy w tym miasto

Włoszczowa,

- > dotychczasowego przeznaczenia terenów i wniosków w sprawie zmiany przeznaczenia,
- > występowania obiektów i terenów chronionych na podstawie przepisów szczególnych,
- > stanu i funkcjonowania środowiska przyrodniczego i kulturowego,
- > stanu rolniczej przestrzeni produkcyjnej,
- > prawa własności gruntów,
- > jakości życia mieszkańców,
- > zadań służących realizacji ponadlokalnych celów publicznych, określa się następujące kierunki rozwoju zagospodarowania przestrzennego dla gminy Włoszczowa:

- 1) Racjonalne korzystanie z zasobów środowiska przyrodniczego z uwzględnieniem zasad jego ochrony.
- 2) Ochrona środowiska kulturowego gminy, wzrost atrakcyjności turystycznej.
- 3) Stworzenie warunków dla zaspakajania potrzeb społeczności lokalnej w zakresie budownictwa mieszkaniowego.
- 4) Poprawa wyposażenia miasta i gminy w obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej i społecznej.
- 5) Stworzenie warunków dla rozwoju działalności handlowo - produkcyjnej i usługowej inwestorów.
- 6) Ochrona rolniczej przestrzeni produkcyjnej.
- 7) Systematyczna modernizacja i poprawa parametrów technicznych sieci dróg wojewódzkich, powiatowych i gminnych. Realizacja projektowanych obwodnic we Włoszczowie i Kurzelowie.

Kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy muszą być realizowane z uwzględnieniem:

- 1) uwarunkowań, które wpływają na wykluczenia terenów z zabudowy, jak na przykład:
 - zbiornik wód powierzchniowych,
 - kompleksy leśne i obszary przewidywane do zalesienia,
 - obszary udokumentowanych złóż surowców naturalnych,

- obszary gruntów słabonośnych i podmokłych,
 - obszary systemu powiązań przyrodniczych.
- 2) uwarunkowań, które wpływają na ograniczenia w zagospodarowaniu terenów jak np.:
- objęcie obszaru szczególnymi formami ochrony, związanymi z zakazami i nakazami w zakresie gospodarki przestrzennej,
 - występowanie gruntów rolnych najwyższych klas bonitacyjnych i terenów zmeliorowanych,
 - występowanie wododziałów, utrudniających swobodny rozwój wodociągów i kanalizacji,
 - występowanie obiektów uciążliwych, jak np. oczyszczalnia ścieków, wysypisko śmieci, itp.,
 - występowanie stanowisk archeologicznych,
 - utworzenie przez wojewodę obszarów ograniczonego użytkowania, stosownie do przepisu art. 71. ustawy o ochronie i kształtowaniu środowiska.

2. Kierunki rozwoju struktury funkcjonalno - przestrzennej oraz zasady kształtowania ład przestrzennego.

2.1. Kierunki rozwoju przestrzennego miasta i gminy.

1. Opracowane studium w ogólnych zarysach kontynuuje ustalenia przyjęte we wcześniejszych opracowaniach miejscowych planów ogólnych zagospodarowania przestrzennego miasta Włoszczowa jak również terenu samej gminy. Przyjęto również większość postulatów jako kierunki rozwojowe zgłaszanych przez instytucje i mieszkańców gminy w okresie prac nad studium. Przyjęto główny system hierarchizacji:

a) Włoszczowa miasto - ośrodek usług powiatowych o preferowanej w aktualnie opracowanym planie zagospodarowania przestrzennego województwa świętokrzyskiego - liczbie ludności wynoszącej - 15,000. Stąd wynika potrzeba określenia rezerw terenowych pod budownictwo mieszkaniowe

- oznaczenie na rysunku studium symbolami „M” lub „M/R”

Dla obszarów objętych zmianą studium symbole te to:

MN - tereny zabudowy jednorodzinnej,

MW - tereny zabudowy wielorodzinnej,

RM - tereny zabudowy zagrodowej.

2. Ośrodki z usługami o funkcji ponadpodstawowej:

- Kurzelów - (dawniej prawa miejskie)
- Konieczno
- Czarnca

3. Pozostałe wsie rolnicze z funkcjami usług podstawowych.

4. Funkcję letniskową jako dodatkową dopuszcza w następujących wsiach:

Kurzelów, Czarnca, Dąbie, Gościencin, Jeżowice, Kuzki, Kąty, Łachów, Międzylesie, Motyczno, Nieznanowice, Rząbiec, Silpia, Wymysłów,

- obszar realizacji tego budownictwa ozn. na rys. planu symbolem „MRN – L”.

2.2. Zasady kształtowania zabudowy:

- koncentracji nowych inwestycji mieszkalno - usługowych oraz produkcyjnych w ramach obszarów wskazanych na rysunku kierunków ochrony środowiska i osadnictwa,
- na nowych terenach lokalizacji zabudowy mieszkalnej i mieszkalno - usługowej ich realizacja powinna nastąpić po opracowaniu odpowiednich miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i ewentualnym wcześniejszym uzbrojeniu terenu,
- dla poszanowania lokalnych walorów krajobrazowych i środowiska przyrodniczego i kulturowego należy dążyć do stosowania projektów architektonicznych opartych na specyfice terenu i lokalnych tradycjach budowlanych.

Dla obszarów objętych zmianami studium przy kształtowaniu nowej zabudowy, mając na celu ochronę środowiska, należy kierować się również zasadami :

- ograniczenia do minimum strefy bezpośredniej ingerencji,
- rekultywacji terenu w miejscach poboru ziemi z wykorzystaniem zabezpieczonej w czasie prac wierzchniej warstwy gleby,

- odtworzenia siedlisk w miejscach zastępczych, w tym np. przesadzanie szczególnie cennych roślin, przeniesienie fragmentów (np. z dziuplami) ściętych drzew stanowiących siedlisko występowania cennych gatunków w miejsca, gdzie będą mogły znaleźć siedliska zastępcze,
- umożliwienia migracji zwierząt przez zastosowanie przepustów dla zwierząt dużych i małych oraz płazów.

Zasady zabudowy dla terenów przeznaczonych pod działalność przemysłową dla obszarów objętych zmianą studium.

Przy kształtowaniu nowej zabudowy dla terenów przemysłowych i przemysłowo-składowych, mając na celu ochronę środowiska, należy kierować się zasadami :

- ograniczenia do minimum strefy bezpośredniej ingerencji,
- rekultywacji terenu w miejscach poboru ziemi z wykorzystaniem zabezpieczonej w czasie prac wierzchniej warstwy gleby,
- odtworzenia siedlisk w miejscach zastępczych, w tym np. przesadzanie szczególnie cennych roślin, przeniesienie fragmentów (np. z dziuplami) ściętych drzew stanowiących siedlisko występowania cennych gatunków w miejsca, gdzie będą mogły znaleźć siedliska zastępcze,
- umożliwienia migracji zwierząt przez zastosowanie przepustów dla zwierząt dużych i małych oraz płazów,
- przy realizacji rozbudowy firmy Strunobet z uwagi na związane z tym odlesienie terenu, dla zabezpieczenia migracji zwierząt w narożniku terenu objętego zmianą przeznaczenia, od strony płn.-wsch. należy pozostawić istniejący pas lasu o szerokości ca 10-15m, który stanowił będzie korytarz migracyjny dla zwierząt.

Niezależnie od tego wzdłuż całego ogrodzenia sąsiadującego z lasem należy pozostawić wąski pas zieleni, który pełnił będzie funkcje zieleni izolacyjnej, dodatkowo wprowadzić zieleni izolacyjną od strony istniejącej zabudowy mieszkaniowej oraz zachować wzdłuż cieku pas wolny od zabudowy umożliwiający wykonywanie prac związanych z prawidłowym utrzymaniem cieku,

- wody opadowe i roztopowe z zanieczyszczonych powierzchni szczelnych terenów produkcyjnych, składów i magazynów, parkingów o pow. od 0,1 ha winny być ujęte w szczelnych lub zamkniętych systemach kanalizacji i podczyszczone przed wprowadzeniem do wód i do ziemi.

Uciążliwość działalności prowadzonej w obiektach usytuowanych na w/w terenach nie powinna wykraczać poza granice obszarów przeznaczonych pod działalność przemysłową.

- *Przy projektowaniu zagospodarowania tych terenów należy uwzględnić przepisy Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) oraz przepisy Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 3 marca 2008r w sprawie poziomu niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2008r Nr 25 poz. 150).*

2.3. Obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej w tym wyłączone z zabudowy.

Obszary te oznaczone są na planszy graficznej studium symbolami (zgodnie z oznacznictwem dla miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego):

RP - tereny upraw polowych, z oznaczeniem gleb o klasach bonitacyjnych III i powyżej (szczególnie chronionych przed zabudową),

RZ - tereny zielone łąk i pastwisk.

Zakłada się przeznaczenie tego obszaru na cele produkcji rolnej. Dopuszcza się uzupełnienia i modernizację w ramach istniejącej zabudowy rozproszonej. Można realizować obiekty związane z produkcją rolną posiadające strefę uciążliwości dla zabudowy mieszkalno - usługowej, podejmujące specjalizację produkcyjną. W tym wypadku towarzyszyć temu powinien dogodny dojazd do pól oraz powiązanie z infrastrukturą wsi. Poza tym przewiduje się:

- zakaz zabudowy na terenach zmeliorowanych,
- możliwość przeznaczenia pod zalesienie gruntów nieprzydatnych i mało przydatnych dla rolnictwa,
- realizację obiektów, które nie mogą być zlokalizowane w granicach zwartej zabudowy wsi stosownie do przepisu art.73 ustawy o ochronie i kształtowaniu środowiska (zagrożenie dla zdrowia mieszkańców).

Wymagane parametry i wskaźniki urbanistyczne dla obszarów objętych zmianą studium.

Mając na uwadze konieczność zachowania ładu przestrzennego wymaga się, aby nowa zabudowa była kształtowana z uwzględnieniem następujących parametrów:

- a) *gęstość zabudowy działki mierzona jako stosunek powierzchni zabudowy do powierzchni całości działki budowlanej powinna wynosić:*
- *dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej położonej poza miastem nie więcej niż 20 %,*
 - *dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej położonej w granicach miasta – nie więcej niż 30%,*
 - *dla zabudowy zagrodowej nie więcej niż 35 %,*
 - *dla zwartej zabudowy wielorodzinnej, usług – nie więcej niż 60 %,*
 - *w pozostałych przypadkach – określona indywidualnie,*
- b) *wysokość zabudowy nie powinna przekraczać:*
- *dla zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowej położonej poza miastem nie więcej niż 2 kondygnacje nadziemne w tym poddasze użytkowe,*
 - *dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej położonej w centrum miasta – 3 kondygnacje nadziemne, w tym poddasze użytkowe,*
 - *dla pozostałej zabudowy położonej w centrum miasta – w dostosowaniu do istniejącej zabudowy, lecz nie więcej niż 4 kondygnacje nadziemne,*
 - *dla zabudowy przemysłowej – określona indywidualnie w dostosowaniu do wymagań technologicznych,*
- przy czym poziom posadzki parteru powinien znajdować się max 1,2 m nad poziomem terenu,*
- c) *kąt nachylenia połaci dachowych winien wynosić 30° – 45° przy czym dopuszcza się stosowanie dachów płaskich dla obiektów o znacznych rozpiętościach, obiektów małej architektury, a także w obszarach z dominującym takim typem dachu. Ponadto zaleca się stosowanie poszerzonych okapów 60 – 80 cm,*
- d) *powierzchnia biologicznie czynna powinna zajmować nie mniej niż:*
- *dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - 50 % powierzchni działki,*
 - *dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – 40 % powierzchni działki,*
 - *dla zabudowy zagrodowej – 40 % powierzchni działki,*
 - *dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej – 15 % pow. działki,*
 - *dla zabudowy przemysłowej – 15 % pow. działki,*
 - *w pozostałych przypadkach – 25 % pow. działki,*

2.4. Obszary chronione na podstawie przepisów o ochronie przyrody.

Obszary objęte ochroną:

W gminie można wyróżnić następujące obszary chronione:

> Obszary chronionego krajobrazu

- Włoszczowsko - Jędrzejowski Obszar Chronionego Krajobrazu – obejmujący teren gminy bez: m. Włoszczowa oraz sołectw: Danków Mały, Danków Duży, Kuzki, Wola Wiśniowa

> Rezerwaty przyrody

- Rezerwat „ŁUGI” - NR043

> Pomniki przyrody

- grupa dębów (15 szt.) - „Dronowe Niwy” (nr 072) obok leśniczówki w Kurzelowie,
- grupa dębów w Leśnictwie Pękowiec (nr 368),
- pojedyncza sosna w leśniczówce Kurzelów (nr 365),
- grupa lip drobnolistnych (6 szt.) w m. Czarncza w parku (nr 296),
- grupa lip drobnolistnych (4 szt.) w m. Czarncza, obok kościoła (nr 297),
- topola w m. Włoszczowa (nr 366),
- *dąb szypułkowy w m. Międzylesie (nr 367),*

Wykaz proponowanych rezerwatów przyrody w gminie Włoszczowa		
Numer na mapie	Miejscowość	Przedmiot ochrony
I	Jamskie (na północ od Motyczna)	Las łąkowy <i>Tilio - Carpinetum</i> i łąkowy <i>Circae</i> — <i>Alnetum</i> Interesujący fragment lasów z naturalnie wykształconą strukturą warstw roślinności. W warstwie drzew występują tu piękne przestoje dębu <i>Quercus robur</i> osiągające nawet do 150-200 lat. W runie występuje szereg rzadkich chronionych i zagrożonych wyginięciem gatunków roślin naczyniowych: wawrzynek wilczełyko (<i>Daphne mezereum</i>), lilia złotogłów (<i>Lilium martagon</i>), goździk pyszny (<i>Dianthus superbus</i>), pełnik europejski (<i>Trollius europaeus</i>), kruszczyk szerokolistny (<i>Epipactis latifolia</i>), jarzianka większa (<i>Astrantia europaeum</i>), kopytnik pospolity (<i>Asarum europaeum</i>), kalina koronowa (<i>Viburnum opulus</i>). Ze względu na czas prowadzenia badań nie odnaleziono gatunków wczesnowiosennych, ale penetracja w okresie wczesnej wegetacji pozwoli prawdopodobnie dopisać inne rzadkie gatunki roślin. Celem ochrony powinno być zachowanie naturalnych fitocenoz leśnych ze starym przestojem dębu i obecnością gatunków rzadkich i chronionych

II	Gościencin	Las dębowo-sosnowy o charakterze świetlistej dąbrowy. Bardzo rzadki typ zbiorowiska spotykany w tej gminie. Zespół pod wzgl. fitosocjologicznym słabo jest scharakteryzowany (brak tu szeregu gatunków charakterystycznych dla świetlistej dąbrowy) pomimo to zasługuje na ochronę rezerwatową z racji na brak tego typu fitocenoz na tym terenie, a także ze względu na występowanie takich rzadkich gatunków jak: pajęcznica gałęzista (<i>Anthericum ramosum</i>), lilia złotogłów (<i>Lilium martagon</i>), rutewka orlikolistna (<i>Thalictrum aquilegifolium</i>), skrzyp zimowy (<i>Equisetum hiemale</i>), wawrzynek wilczelyko (<i>Daphne mezereum</i>), prosienicznik plamisty (<i>Hypochaeris maculata</i>).
III	Studzianki Silpskie	Kompleksy leśne o charakterze boru bagiennego <i>Vaccinio uliginosi</i> — <i>Pinetum</i> , łągu <i>Circaeo-Alnetum</i> i olsu <i>Ribo nigri-Alnetum</i> . Celem powołania rezerwatu powinna być ochrona rzadkiego gatunku paproci długosz królewski (<i>Osmunda regalis</i>). Występują tu również inne rzadkie i chronione gatunki: narecznica grzebieniasta (<i>Dryopteris cristata</i>), szaleń jadowny (<i>Cicuta virosa</i>), bagno zwyczajne (<i>Ledum palustre</i>), modrzewnica zwyczajna (<i>Andromeda polifolia</i>), bobrek trójlistkowy (<i>Menyanthes trifoliata</i>).
IV	rez. Ługi	Rezerwat ornitologiczny „Ługi”, 4 km od Jeżowic. Z danych uzyskanych od ornitologów wynika, że obszar ten z racji na obniżający się stale poziom wód traci znaczenie jako ostoję ptactwa. Natomiast badania geobotaniczne wykazały, że obszar ten jest niezwykle atrakcyjny pod kątem fitosocjologicznym a zwłaszcza florystycznym. Występują tu zbiorowiska wodne przechodzące w torfowiska niskie i przejściowe. Na takich siedliskach znalazły dogodne warunki bytowania takie rzadkie gatunki jak: narecznica grzebieniasta (<i>Dryopteris cristata</i>), rośiczka długolistna (<i>Drosera anglica</i>) i rośiczka okrągłolistna (<i>D. mezereum</i>), grzybenia białe (<i>Nymphaea alba</i>), bagno zwyczajne (<i>Ledum palustre</i>), modrzewnica zwyczajna (<i>Andromeda polifolia</i>), pływacz zwyczajny (<i>Utricularia vulgaris</i>) i pływacz średni (<i>U. intermedia</i>), bobrek trójlistkowy (<i>Menyanthes trifoliata</i>), przygielka biała (<i>Rhynchospora alba</i>), czermień błotna (<i>Calla palustris</i>). Po dokładniejszym przebadaniu, inwentaryzacji przyrodniczej tego obszaru należy albo zmienić status rezerwatu na florystyczny (torfowiskowy ?), bądź poszerzyć jego status.

PROPOZYCJA — WNIOSEK WYNIKAJĄCY Z OPRACOWANIA .

P. T. „INWENTARYZACJA PRZYRODNICZA MIASTA I GMINY WŁOSZCZOWA” —
KIELCE (1996 R)

3. Kierunki i zasady rozbudowy systemów infrastruktury technicznej.

3.1. System zaopatrzenia w wodę.

Zakłada się, że w wieloletniej perspektywie wszystkie miejscowości z terenu gminy Włoszczowa zaopatrywane będą w wodę w sposób zorganizowany z istniejących lub projektowanych systemów wodociągowych.

Wodociąg komunalny „Włoszczowa” po odpowiedniej rozbudowie zaopatrywał będzie w wodę cały obszar miasta Włoszczowa, dotychczas przyłączone miejscowości: Kuzki,

Podlipie, Wola Wiśniowa, *Czarnca, Kąty, Knapówka i Wymysłów*, a także planowaną do przyłączenia do tego wodociągu miejscowość Nieznanowice.

Wodociąg grupowy „Danków Mały” zaopatrujący dotychczas w wodę miejscowości:

Danków Mały, Danków Duży, Kurzelów i Łachów, po rozbudowie zaopatrywał będzie wodę również miejscowość Jeżowice.

Wodociąg grupowy „Konieczno” obecnie zaopatrujący w wodę odbiorców z terenu miejscowości Konieczno, po odpowiedniej rozbudowie doprowadzał będzie wodę również do miejscowości: Przygradów, Rogienice, Ogarka, Boczkowice, Dąbie, Bebelno i Ludwinów.

W celu zaopatrzenia w wodę miejscowości położonych poza zasięgiem istniejących systemów wodociągowych zakłada się budowę następujących, niezależnych systemów zaopatrzenia w wodę zasilanych z własnych lokalnych ujęć wód podziemnych.

Wodociąg grupowy „Gościencin” z którego zaopatrywani będą w wodę odbiorcy z miejscowości Gościencin i Silpia.

Wodociąg grupowy „Motyczno” z którego zaopatrywani będą odbiorcy w sołectwach Motyczno i Międzylesie.

Wodociąg grupowy „Rząbiec” w celu zaopatrzenia w wodę miejscowości: Rząbiec, Michałów i Wymysłów.

3.2. System odprowadzania ścieków sanitarnych.

System kanalizacji sanitarnej miasta Włoszczowa z komunalną oczyszczalnią ścieków istniejącą przy ul. Wiejskiej obejmuje swoim zasięgiem *miasto Włoszczowa, miejscowości Łachów, Wola Wiśniowa, Podlipie oraz Kuźki-Ewina*. Obecnie system ten jest systematycznie rozbudowywany w celu skanalizowania kolejnych rejonów miasta *i gminy*. Zakłada się przyłączenie do tego systemu następujących miejscowości: *Ludwinów, Bebelno Wieś, Bebelno Kolonia, Konieczno, Rogienice, Ogarka, Boczkowice oraz Dąbie*.

Budowa kanalizacji sanitarnej dla w/w miejscowości jest w toku przygotowania.

W celu skanalizowania miejscowości położonych poza istniejącym systemem kanalizacji sanitarnej miasta Włoszczowa zakłada się budowę następujących systemów kanalizacyjnych z własnymi, lokalnymi oczyszczalniami ścieków:

Kanalizacja grupowa „Czarnca” pozwoli na skanalizowanie miejscowości: Czarnca, Kąty i Knapówka. Inwestycja w przygotowaniu. Jej zakres obejmuje budowę oczyszczalni ścieków oraz sieć kanałów sanitarnych, grawitacyjnych z rur PVC o przekrojach od Ø 250 mm do Ø 160 mm z przykanalikami o łącznej długości 12.300 m.

Kanalizacja grupowa „Gościencin” z oczyszczalnią ścieków w rejonie miejscowości Gościencin umożliwi skanalizowanie sołectw Gościencin i Silpia.

Kanalizacja grupowa „Motyczno” z oczyszczalnią ścieków nad rzeką Czarna Struga pozwoli na skanalizowanie miejscowości w sołectwach Motyczno i Międzyzylesie.

Budowa poszczególnych grupowych systemów kanalizacji sanitarnej powinna postępować wraz z budową lokalnych systemów zaopatrzenia w wodę.

W pierwszej kolejności budowę systemów kanalizacyjnych powinny być objęte tereny położone w granicach ustanowionych stref ochrony ujęć wody.

Na terenach o budowie rozproszonej i pozbawionych cieków powierzchniowych o odpowiednich przepływach, mogących być odbiornikami oczyszczonych ścieków z oczyszczalni zakłada się odprowadzenie ścieków z zabudowy mieszkalnej, zagrodowej i produkcyjno - usługowej do szczelnych, bezodpływowych zbiorników, a następnie odwożenie wyspecjalizowanym taborem asenizacyjnym do najbliższej oczyszczalni ścieków.

Na terenach położonych poza strefami ochronnymi ujęć wody i posiadających właściwe warunki gruntowo - wodne, dopuszcza się możliwość rozsączkowania ścieków w gruncie, po ich uprzednim oczyszczeniu w osadniku.

Wody opadowe

Dla obszarów objętych zmianą studium w zakresie odprowadzenia wód opadowych dla terenu centrum miasta Włoszczowa oraz zanieczyszczonych powierzchni szczelnych terenów przemysłowych, składowych, baz transportowych, parkingów zakłada się budowę i rozbudowę istniejących szczelnych, otwartych lub zamkniętych systemów kanalizacji deszczowej wyposażonych w urządzenia do oczyszczania / podczyszczania wód opadowych przed ich wprowadzeniem do wód lub do ziemi.

Dla pozostałych terenów zakłada się powierzchniowe odprowadzenie wód opadowych.

3.3. Ciepłownictwo.

Zakłada się możliwość ograniczonej rozbudowy istniejącego na terenie Włoszczowy systemu ciepłowniczego zasilanego z kotłowni Zakładów Stalarki Budowlanej „STOLBUD Włoszczowa”.

Możliwość rozbudowy tego systemu uzależniona jest od wielkości rezerw mocy cieplnej w kotłowni oraz kosztów dostawy ciepła z tego źródła.

W pozostałych miejscowościach gminy Włoszczowa nie planuje się budowy zorganizowanych systemów ciepłowniczych.

Wykorzystywany obecnie powszechnie w zabudowie mieszkaniowej i siedliskach zagrodowych do ogrzewania opał stały w przyszłości może być w znacznej części zastąpiony paliwem gazowym.

Dla obszarów objętych zmianą studium ustala się priorytet dla rozwiązań proekologicznych.

3.4 Gazownictwo.

Zgodnie z opracowanym Programem gazyfikacji miasta i gminy Włoszczowa zakłada się, że do roku 2025 wszystkie miejscowości w gminie Włoszczowa będą mogły korzystać z gazu sieciowego.

Planuje się doprowadzenie gazu do gminy gazociągiem wysokiego ciśnienia Ø 200 mm relacji Busko Zdrój - Włoszczowa, który w stacji redukcyjno - pomiarowej I-go stopnia zlokalizowanej w rejonie miejscowości Ewina redukowany będzie do średniego ciśnienia.

Stacja redukcyjno -pomiarowa 1^o posiadała będzie ciągi redukcyjne gazu o przepustowości 5.000 Nm³/h i 3.000 Nm³/h pozwalające na pokrycie szczytowego zapotrzebowania gazu przez odbiorców z terenu gminy, ustalonego na 7.826 Nm³/h.

Sieć gazowa średniego ciśnienia zasilana ze stacji redukc. - pomiarowej 1^o doprowadzała będzie gaz do wszystkich miejscowości na obszarze gminy, za wyjątkiem sołectw Wymysłów i Rząbiec, które ze względu na swoje położenie na wschodnim obrzeżu gminy, przewidziano do gazyfikacji od strony Krosocina.

Długość planowanych na terenie gminy gazociągów średniego ciśnienia wynosi około 267 km, w tym 117 km przyłączy gazowych.

Dla obszarów objętych zmianą studium przy rozbudowie sieci gazowej należy zachować odpowiednie odległości zabudowy od gazociągu w postaci strefy kontrolowanej.

- zastosowanie rozwiązań technicznych zabezpieczających rurociąg przed ewentualnym rozszczelnieniem bądź wyciekiem gazu,
- zabezpieczenia techniczne sprzętu i placu budowy przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi,
- roboty ziemne należy prowadzić w sposób, który nie spowoduje zniszczeń istniejącej szaty roślinnej, w tym drzewostanu. W obrębie systemu korzeniowego wykopy należy prowadzić ręcznie (w obrębie grubszych korzeni), a w razie konieczności zastosować przeciski. Wykopy nie powinny powodować obniżenia poziomu wód gruntowych w obrębie systemów korzeniowych,

Sposób prowadzenia robót powinien maksymalnie ograniczyć zajęcie terenu, który po zakończeniu prac i bez zbędnej zwłoki należy uporządkować i przywrócić do stanu najbardziej zbliżonego do pierwotnego.

3.5. Elektroenergetyka.

Zakłada się, że głównym źródłem zasilania w energię elektryczną odbiorców na obszarze gminy będzie istniejąca na terenie Włoszczowy stacja systemowa GPZ 110/15 kV.

Pokrycie przewidywanego przyrostu zapotrzebowania mocy przez istniejących i nowych odbiorców oraz zapewnienie ciągłości i właściwych parametrów zasilania wymagało będzie:

- Budowy nowych stacji transformatorowych 15/04 kV.
- Rozbudowy sieci linii elektroenergetycznych średniego napięcia.
- Rozbudowy sieci elektroenergetycznych niskiego napięcia w celu umożliwienia przyłączenia nowych odbiorców.

Niemniej ważnym przedsięwzięciem związanym z zapewnieniem właściwych warunków zasilania odbiorców będzie realizacja programu reelektryfikacji na terenach wymagających poprawy warunków napięciowych. Dotyczy to terenów na których eksploatowane są stacje transformatorowe starego typu i linie elektroenergetyczne o przekrojach nie dostosowanych do obecnych potrzeb.

Na terenach intensywnej zabudowy, w tym przede wszystkim na terenie miasta Włoszczowy, zakłada się sukcesywną wymianę napowietrznych linii elektroenergetycznych na linie kablowe.

3.6. Telekomunikacja.

Kierunki rozwoju infrastruktury telekomunikacyjnej mają na celu zapewnienie mieszkańcom gminy w szerokim zakresie dostępu do łączności telefonicznej oraz wszelkich usług telekomunikacyjnych i teleinformatycznych poprzez:

- lokalizację sieci telekomunikacyjnych zarówno w tradycyjnych jak i w nowych technologiach, w tym budowy, rozbudowy i modernizacji infrastruktury światłowodowej;*
- objęcia terenu gminy zintegrowanym systemem telekomunikacyjnym, połączonym z systemami sieci internetowych wojewódzkich i krajowych;*
- rozwoju systemów telekomunikacyjnych i teleinformatycznych (przewodowych i bezprzewodowych) stosownie do wzrostu zapotrzebowania na usługi telekomunikacyjne i teleinformatyczne w gminie i regionie.*

Przy rozbudowie usług sieci telekomunikacyjnych należy stosować zasady określone w ustawie z dnia 7 maja 2010r. o wspieraniu usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz. U. 106 poz. 675) oraz przepisu ustawy Prawo Telekomunikacyjne z dnia 16.07.2002r. (Dz. U. Nr 171 poz. 1800 z późn. zm.)

3.7. Gospodarka odpadami.

Gromadzenie, segregacja i utylizacja odpadów prowadzona będzie na terenie gminy, przy wykorzystaniu gminnego składowiska odpadów istniejącego na północnym obrzeżu Włoszczowy.

Zakłada się wprowadzenie na szeroką skalę praktyki selektywnego gromadzenia odpadów w miejscach ich powstawania, opakowań z tworzyw sztucznych itp.

Wprowadzenie tej formy gromadzenia odpadów, obok korzyści z odzyskanych surowców wtórnych, pozwoli na wydłużenie okresu eksploatacji istniejącego składowiska.

Według stanu na rok 2011 na całym obszarze gminy w związku z tym również w obszarze objętym zmianą studium obowiązuje uchwała Nr XXXVII/272/09 Rady Miejskiej we Włoszczowie z dnia 15 czerwca 2009r. w sprawie uchwalenia Programu ochrony środowiska dla Gminy Włoszczowa na lata 2008-2011, którego integralną częścią jest Plan gospodarki odpadami dla Gminy Włoszczowa na lata 2008-2011. Gromadzenie,

segregacja i utylizacja odpadów prowadzona będzie na terenie gminy zgodnie z w/w planem gospodarki odpadami.

3.8. Gospodarka wodna.

W ramach prowadzonej na terenie gminy gospodarki wodnej, związanej z realizacją programu małej retencji i regulacji stosunków wodnych, zakłada się budowę nowych zbiorników wodnych, zbiorników małej retencji i meliorację dalszych terenów.

Projektowane zbiorniki wodne.

■ **Sołectwo Czarnca** - zbiornik wody na rzece Knapówce - własność prywatna, zasilany wodami gruntowymi zrzucanymi do rzeki Knapówki.

- powierzchnia lustra wody około 1,20 ha,
- pojemność około 11.800 m³.

■ **Miasto Włoszczowa** — zbiorniki wody „Belina”.

- powierzchnia ogroblowana około 18,70 ha,
- powierzchnia lustra wody około 15,70 ha,
- pojemność około 284.000 m³.

Planowane zbiorniki małej retencji:

■ Zbiornik wody w Gościencinie na rzece Zwleczy, przy drodze Włoszczowa - Maluszyn, w enklawie śródlądowej, na terenach należących do rolników.

Powierzchnia lustra wody około 15 ha.

Funkcja zbiornika - retencja wody i rekreacja.

■ Zbiornik wody w Silpi Małej na rzece Zwleczy, w jej naturalnej dolinie, na terenach należących do rolników lecz nie użytkowanych rolniczo.

Powierzchnia lustra wody około 20 ha.

■ Zbiornik wody w Kurzelowie na rzece Kurzelówce, na terenach prywatnych i terenach Lasów Państwowych. Powierzchnia lustra wody około 10 ha. Funkcja zbiornika - nawodnienie położonego poniżej obiektu łąkarskiego „Dąbrówki”.

■ Zbiornik wody w Dąbiu na rzece Struga Dąbie, dopływie Białej Nidy, na terenach

należących do rolników w miejscu nie istniejącego obecnie stawu.

Powierzchnia lustra wody około 10 ha.

■ Zbiornik wodny w Bebelnie w naturalnym obniżeniu terenu, na cieku bez nazwy będącym dopływem Białej Nidy. Teren jest własnością rolników.

Powierzchnia lustra wody około 2 ha.

■ Dwa zbiorniki wody w Woli Wiśniowej na obszarze źródlisk Jeżówki Kurzeckiej, na terenie stanowiącym wspólnotę gruntową.

Powierzchnia lustra wody około 1 ha każdy.

Melioracje.

Do zmeliorowania wyznaczono teren o powierzchni około 6 ha, położony w obiekcie Ludynia II. Planuje się wykonanie w łąkach, na obszarach konkurencyjnych: Wymysłów, Michałów i Rząbiec i około 5 km rowów i zagospodarowanie pomelioracyjne (rekultywacja) około 60 ha.

3.9. Komunikacja.

Sieć drogowa.

Układ komunikacyjny gminy należy rozwijać w zgodzie z układem województwa. Podstawę układu komunikacyjnego stanowić będą istniejące drogi wojewódzkie i powiatowe oraz ich nowe odcinki. Uzupełnienie stanowi sieć dróg gminnych i wewnątrz miejskich. Ponadto należy dążyć do podniesienia komfortu jazdy, poziomu bezpieczeństwa oraz skrócenia czasu przejazdu poprzez przebudowę i modernizację dróg istniejących.

Dla właściwej realizacji celu układu o którym mowa powyżej niezbędne jest zarezerwowanie odpowiednich terenów w dalszych opracowaniach planistycznych:

- zmiana studium obejmuje nowy przebieg obwodnic Włoszczowy w ciągu dróg 742 i 786,

Należy dążyć do maksymalnego rozdzielania różnych rodzajów ruchu - zwłaszcza na drogach klasy G. Proponuje się realizację wzdłuż dróg klasy G i Z ciągów pieszo-rowerowych oddzielonych od jezdni. Ciągi takie należy realizować w pierwszej kolejności w obszarach istniejącej zabudowy. Natomiast na drogach klas najniższych (klasy D oraz wewnętrznych), a także na drogach klasy L gdy rozdzielanie ruchu nie jest możliwe, położonych w obszarach

zabudowanych zaleca się tworzenie stref uspokojonego ruchu lub miejscowego ograniczania prędkości. W szczególności zaleca się stosowanie rozwiązań przestrzennych i technicznych zmuszających do obniżenia prędkości jazdy (progi zwalniające, zmiana kolorystyki nawierzchni, przewężenia etc.).

Szerokość pasa drogowego zostanie określona w późniejszych dokumentach planistycznych. Zaleca się przy tym aby dla nowych odcinków dróg klasy G była to szerokość nie mniejsza niż 30 m dla odcinków nowych i 25 m dla odcinków istniejących, z odpowiednim poszerzeniem w przypadku realizacji elementów infrastruktury technicznej i komunikacyjnej nie związanych bezpośrednio z drogą (np. wyżej wymienionych ciągów pieszko-rowerowych).

4. Określenie obszarów, dla których sporządzenie planów miejscowych jest obowiązkowe.

1. Stosownie do wymogów art. 6 ust. 5 pkt 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 15 poz. 139 z 1999 r. - tekst ujednolicony).

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego określa się m.in. „obszary dla których sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego jest obowiązkowe na podstawie przepisów szczególnych lub ze względu na istniejące uwarunkowania”.

Wspomniana wyżej ustawa stanowi również w art. 13 że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego sporządza się obowiązkowo:

a) jeżeli przepisy szczególne tak stanowią:

- dla obszaru, na którym przewiduje się realizację programów służących realizacji ponadlokalnych celów publicznych, określonych przez ministrów i centralne organa administracji rządowej (art.58.1) oraz sejmiki wojewódzkie (art. 54d),
- dla obszarów dla których przewiduje się zadania dla realizacji lokalnych celów publicznych,
- dla obszarów określonych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, ze względu na istniejące uwarunkowania.

2. Przepisem szczególnym nakładającym na gminę obowiązek sporządzenia planu miejscowego jest ustawa z 4 lutego 1994r. Prawo Geologiczne i Górnicze (Dz. U. Nr 27 poz. 96 z późn. zm.). Ustawa ta w art. 53 stanowi, że „Dla terenu górniczego sporządza się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru funkcjonalnego w trybie określonym odrębnymi przepisami, jeżeli ustawa nie stanowi inaczej”.

Dla obszarów objętych zmianą studium stosownie do wymogów art. 10 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 80 poz. 717 z 2003 r. z późn. zm.) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego sporządza się obowiązkowo:

- a) na podstawie przepisów odrębnych,*
- b) dla obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości,*
- c) dla obszarów rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²,*
- d) dla obszarów przestrzeni publicznej.*

Spośród wyżej wymienionych przypadków jedynie ppkt a) będzie miał zastosowanie na terenie miasta i gminy.

Przepisem odrębnym nakładającym na gminę obowiązek sporządzenia planu miejscowego jest ustawa z 4 lutego 1994 r. Prawo Geologiczne i Górnicze (Dz. U. Nr 27 poz.96 z późniejszymi zmianami). Ustawa ta w art. 53 stanowi, że „Dla terenu górniczego sporządza się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru funkcjonalnego w trybie określonym odrębnymi przepisami, jeżeli ustawa nie stanowi inaczej”. Obowiązek sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynikający z art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 04.02.1994 r. – Prawo geologiczne i górnicze wprowadza się dla terenu górniczego „Czarnca II” oraz „Żeliszewice I”.

4.1. Określenie obszarów, dla których gmina zamierza sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego:

Niniejsze studium nie wskazuje obszarów, dla których gmina zamierza sporządzić miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego pozostawiając decyzje w tym zakresie Radzie Miejskiej we Włoszczowie na etapie późniejszym. Jednocześnie postuluje się sukcesywne obejmowanie planami terenów istniejącego i planowanego zainwestowania poczynwszy od:

- planów określających zakres rozwoju miasta w kierunku północnym,*
- planu obejmującego obwodnicę na drodze wojewódzkiej 786 wraz z przyległymi terenami (minimalny zakres tego planu to obwodnica na odcinku od ul. Partyzantów do ul. Jędrzejowskiej oraz przyległe do niej gminne tereny przemysłowe).*

5. Sposoby wdrażania ustaleń studium.

- 1) Zasada zrównoważonego rozwoju jako podstawy służącej długookresowej strategii rozwoju przestrzennego gminy wiąże się z przejściem celów polityki przestrzennej ukierunkowanych na:
 - rozbudowę systemu chronionych i poprawę środowiska przyrodniczego,
 - ochronę dziedzictwa kulturowego,
 - poprawę ładu przestrzennego (w tym elementów estetycznych),
 - poprawę warunków życia i ładu ekonomicznego,
 - sprawne funkcjonowanie systemów infrastruktury technicznej oraz układu komunikacyjnego (modernizacja i budowa obwodnic we Włoszczowej i Kurzelowie).
- 2) Cele polityki przestrzennej zawarte w studium powinny być przyjęte w opracowanych miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz przy podejmowaniu decyzji dotyczących rozwoju przestrzennego gminy.

Do tego będą służyły:

- przeprowadzenie monitoringu zmian i tendencji w zagospodarowaniu przestrzennym,
- okresowa ocena realizacji studium oraz ewentualne dodatkowe uzupełnienie opracowaniami specjalistycznymi,
- wnoszenie przyjętych w studium rozwiązań dot. problemów zadań ponadlokalnych do strategii rozwoju i planu zagospodarowania przestrzennego województwa

świętokrzyskiego i strategii (lub studium zagospodarowania przestrzennego) powiatu włoszczowskiego.

- 3) Ustalenia przeznaczenia terenów i zasad ich zagospodarowania, należące do zadań własnych samorządu, będą podejmowane na podstawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, opracowanych w oparciu o niniejsze studium. *W szczególności faktyczny zasięg poszczególnych terenów a także ustalenie funkcji wiodących i uzupełniających w poszczególnych obszarach nastąpi w MPZP.*

W przypadku braku planów, przy respektowaniu obowiązujących przepisów prawa ustalenia te będą przedmiotem decyzji administracyjnych.

- 4) *Zgodność i spójność z ustaleniami studium powinna być egzekwowana przy realizacji innych opracowań planistycznych w tym koncepcji, strategii i planów miejscowych. Należy jednakże zwrócić uwagę na to, że z uwagi na charakter studium, jego szeroki zakres, skalę rysunku i perspektywiczny okres jego obowiązywania pewne rozwiązania przyjęte w planach miejscowych oraz innych mogą okazać się sprzeczne z kierunkami wstępnie ustalonymi w niniejszym studium. Studium przewiduje możliwość realizacji takich odmiennych rozwiązań o ile zostaną one poparte odpowiednią analizą urbanistyczną a w przypadku lokalizacji elementów dróg lub sieci infrastruktury technicznej również analizą branżową.*

- 5) Dla właściwego przygotowania procesów inwestycyjnych na terenie miasta i gminy oraz utrzymania i poprawy ładu przestrzennego należy w miarę potrzeb i możliwości finansowych sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów miasta Włoszczowa, ze szczególnym uwzględnieniem lokalizacji nowych zespołów zabudowy mieszkaniowej i mieszkalno - usługowej:

- a) tereny rezerw zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej na planszy graficznej - MW (R),
- b) tereny zabudowy mieszanej mieszkalnej jednorodzinnej i wielorodzinnej z usługami - oznaczenie MW, MN (R),
- c) zabudowy mieszanej o przewadze jednorodzinnej oznaczenie M (R), lub MN (R) - rezerwy budownictwa mieszkaniowego,
- d) terenów przeznaczonych pod realizację nowych tras komunikacyjnych drogowych: obwodnic; dróg wojewódzkich nr 786 i nr 742,

e) terenów koncentracji zabudowy mieszkalno - usługowej wsi: Kurzelów, Konieczno, Czarnca,

f) terenów proj. łącznicy kolejowej CMK - linia kolejowa Kielce – Częstochowa.

Dla terenów objętych zmianą studium ustala się następujące zasady:

6) Szczegółowe dane dot. minimalnych i maksymalnych parametrów oraz wskaźniki urbanistyczne ustalone winny zostać w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przy uwzględnieniu wymagań ładu przestrzennego oraz zrównoważonego rozwoju określonego w studium.

7) Na terenach wyznaczonych pod zabudowę mieszkaniową sąsiadujących z terenami przewidzianymi pod działalność produkcyjną, należy wydzielić pas zieleni izolacyjnej w celu zapewnienia komfortu życia mieszkańcom. Z kolei na terenach przewidzianych jako rezerwa pod działalność produkcyjną sąsiadujących z terenami zabudowy mieszkaniowej należy przewidzieć wyłącznie działalność produkcyjną należącą do przedsięwzięć nieuciążliwych w rozumieniu przepisów ustawy Prawo ochrony środowiska.

Przy opracowywaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego do oceny urbanisty opracowującego plan pozostawia się możliwość ewentualnych korekt w ramach szczegółowych ustaleń w tym zakresie przez zmniejszenie powierzchni terenów zabudowy tak, żeby teren zieleni oddzielił w sposób wyrazisty teren zabudowy mieszkaniowej od terenów przewidzianych pod działalność produkcyjną.

6. Polityka przestrzenna w zakresie obrony cywilnej

1. Zabrania się lokalizowania jakiegokolwiek zabudowy w terenach:

Zalewowych. Tereny te powinny być użytkowane na potrzeby rolnictwa, leśnictwa, lokalnych parków i innych form dla rekreacji.

2. Przewidywać w rejonach budownictwa jednorodzinnego ukrycie przed promieniowaniem jonizującym poprzez adaptację pomieszczeń piwnicznych i innych na wypadek zagrożenia i wojny. Ukrycia będą realizowane przez właścicieli posesji w oparciu o wydane instrukcje.
3. Przewidywać budowę schronów i ukryć dla nowo projektowanych zakładów pracy, które będą kontynuować działalność w czasie zagrożenia i wojny oraz produkować na potrzeby

przetrwania ludności, poprzez adaptację projektowanych piwnic lub rezerwację terenów pod wolnostojące budowle ochronne realizowane doraźnie.

4. Zabezpieczyć przed likwidacją i przysposobić je do sprawnego uruchomienia eksploatacyjnego w sytuacjach kryzysowych istniejące studnie publiczne (jeżeli takie występują na terenie miasta i gminy) - zarządzenie nr 2/95 MGPIB z dnia 21.09.1995 r. MP nr 59 poz. 663.
5. Dostosować istniejące (odpowiednio wytypowane) i projektowane łaźnie i inne pomieszczenia do prowadzenia zabiegów sanitarnych, usługowe zakłady pralnicze do prowadzenia procesów odkażania, dezaktywacji i dezynfekcji bielizny i odzieży, obiekty techniczne oraz myjnie i parki pojazdów samochodowych na punkty zabiegów specjalnych środków transportu.
6. Przystosować do zaciemniania i wygaszania oświetlenie zewnętrzne ulic i obiektów użyteczności publicznej oraz usługowych w ramach prowadzonych robót remontowo - modernizacyjnych i inwestycji nowo projektowanych.
7. Rozbudować system alarmowania i powiadamiania mieszkańców w wypadku zagrożenia poprzez uzupełnienie systemu syren alarmowych i planować ich włączanie do systemu radiowego powiadamiania.
8. Zapewnić przelotowość projektowanych i istniejących ulic w celu zapobieżenia ich przed zagruzowaniem od walących się budynków. Przelotowość ulic powinna zapewnić sprawną ewakuację mieszkańców na wypadek zagrożenia.

7. Uzasadnienie zawierające objaśnienia przyjętych rozwiązań do zmiany studium.

Dla obszarów objętych zmianą, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy określa politykę zagospodarowania przestrzennego gminy. Koordynuje programowanie rozwoju miasta i gminy, określonego w Strategii rozwoju oraz przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, przede wszystkim w zakresie realizacji inwestycji publicznych. Studium wraz ze zmianą studium nie jest jednak przepisem prawa miejscowego, a zatem nie stanowi podstawy do podejmowania decyzji administracyjnych związanych z realizacją inwestycji w gminie.

Zmiana studium określa uwarunkowania w zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustala kierunki i zasady zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy. Zapis dotyczący uwarunkowań zmiany studium zawiera krótką charakterystykę stanu istniejącego oraz ocenę dotychczasowego zagospodarowania przestrzennego i stanowi podstawę do formułowania kierunków zagospodarowania przestrzennego. Istotnym elementem zmiany studium są ustalenia wynikające z uwarunkowań i kierunków działań lokalnych oraz ponadlokalnych – w szczególności z realizowanych na obszarze gminy zadań samorządu regionalnego i administracji rządowej (obwodnica drogi wojewódzkiej, budowa gazociągu wysokoprężnego).

Studium jest aktem elastycznym, który stwarzając nieprzekraczalne ramy dla swobody planowania miejscowego, pozwala na maksymalne uwzględnienie warunków i potrzeb lokalnych przy tworzeniu regulacji planów miejscowych. Jednocześnie skutki prawne uchwalenia studium są daleko idące – ustawa wymaga, aby miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego były zgodne ze studium; oceny tej zgodności dokonuje każdorazowo rada gminy uchwalając plan miejscowy.

Część zmiany studium obejmująca kierunki zagospodarowania przestrzennego zawiera ustalenia koncepcyjne oraz ustalenia wiążące, które wynikają z innych aktów prawnych lub zostały podjęte w zmianie studium i wskazują obszary ochrony lub zagrożeń, jak również zawiera wytyczne dotyczące określania w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego kierunków zmian lub zasad ochrony.

W zmianie studium uwzględniono:

- wymagania ład przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury,*
- walory architektoniczne i krajobrazowe,*
- wymagania ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych,*
- wymagania dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,*
- wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia,*
- walory ekonomiczne przestrzeni,*
- prawo własności,*
- potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa,*
- potrzeby interesu publicznego.*

W zmianie studium uwzględniono uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego, stanowiące zbiór czynników obiektywnych, kształtujących politykę przestrzenną gminy, czyli

zjawisk istniejących w przestrzeni, procesów przyrodniczych i rynkowych oraz obowiązujących na obszarze gminy ustaleń wynikających z obowiązującego prawa i wymienionych w art. 9 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym aktów planowania regionalnego i krajowego, w postaci strategii rozwoju i planowania przestrzennego województwa oraz koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju.

Ustalenia dotyczące rozwiązań koncepcyjnych wskazują na kierunki rozwiązań urbanistycznych, które powinny być prowadzone dla prawidłowego rozwoju miasta i gminy Włoszczowa w obszarze objętym zmianą studium.

Zmiana studium zawiera także zestawienie obszarów i obiektów objętych ochroną z zakresu dziedzictwa kulturowego i ochrony środowiska przyrodniczego oraz jego zasobów oraz dane na temat stanu planistycznego na obszarze miasta i gminy Włoszczowa.

W zmianie studium zostały określone warunki dla osiągnięcia sprawnych układów komunikacyjnych dla miasta Włoszczowy. Dotyczy to w szczególności planowanego przebiegu obwodnicy – jako rozwiązania koncepcyjnego, do którego realizacji należy dążyć. Określono również warunki budowy gazociągu wysokoprężnego jako inwestycji o charakterze ponadlokalnym. W studium uwzględniono warunki dla powstawania nowych struktur przestrzennych, kształtowania i ochrony naturalnych wartości przyrodniczych i kulturowych, podniesienia jakości przestrzeni publicznych.

W zmianie studium określono warunki dla poprawy funkcjonowania i rozwoju systemów infrastruktury technicznej:

- w zakresie zaopatrzenia w wodę: zapewnienie wody z sieci wodociągowej. Uwzględniono konieczność budowy nowego ujęcia wody w m. Dąbie.*
- w zakresie kanalizacji: oczyszczanie wszystkich ścieków odbieranych przez istniejący system kanalizacyjny, zwiększenie zasięgu istniejącej sieci kanalizacyjnej (wyprzedzanie inwestycjami kanalizacyjnymi przedsięwzięć związanych z rozwojem miasta i gminy), stosowanie indywidualnych rozwiązań odprowadzania i oczyszczania ścieków na terenach o niskiej intensywności zabudowy, jeżeli względy ochrony środowiska oraz ekonomiczne i finansowe nie będą stanowiły przeciwwskazań,*
- stworzenie rozwiązań w zakresie gospodarki wodami opadowymi,*
- w zakresie zaopatrzenia w ciepło: priorytet dla rozwiązań proekologicznych ,*
- w zakresie zaopatrzenia w gaz: zwiększenie udziału paliwa gazowego, budowa sieci gazowniczej,*

- w zakresie usuwania i unieszkodliwiania odpadów: objęcie wszystkich mieszkańców zorganizowaną zbiórką odpadów.

Przedmiotem zmiany studium, jest określenie nowych warunków zagospodarowania dla następujących obszarów:

- miasto Włoszczowa - wyznaczenie terenu dla urządzeń infrastruktury technicznej (obwodnicę drogi wojewódzkiej nr 786 i drogi nr 742) - oznaczone na zał. graficznym nr 29 i 30, wyznaczenie nowych terenów pod zabudowę usług sportu i rekreacji - oznaczone na zał. graficznym nr 27, przemysłową - oznaczone na zał. graficznym nr 31 i 2, zabudowę mieszkaniową jednorodzinną - oznaczone na zał. graficznym nr 1, 6, 8 i 26, zabudowę zagrodową - oznaczone na zał. graficznym nr 3, usługi i zabudowę jednorodzinną i wielorodzinną - oznaczone na zał. graficznym nr 5 oraz usługi publiczne z zielenią i zabudowę wielorodzinną - oznaczone na zał. graficznym nr 7, naniesienie granic istniejących ogródków działkowych „Rozkwit” - oznaczone na zał. graficznym nr 37,
- sołectwo Wola Wiśniowa – wyznaczenie nowych terenów pod zabudowę zagrodową - oznaczone na zał. graficznym nr 10, 11, 12, 13 (część w sołectwie Nieznanowice), jednorodzinną - oznaczone na zał. graficznym nr 9 i infrastrukturę techniczną (stacja redukcji gazu) - oznaczone na zał. graficznym nr 32 ,
- sołectwo Przygradów - wyznaczenie nowych terenów pod zabudowę zagrodową - oznaczone na zał. graficznym nr 14, 15, 16,
- sołectwo Kurzelów - wyznaczenie nowych terenów pod zabudowę zagrodową - oznaczone na zał. graficznym nr 21,
- sołectwo Czarncza - teren eksploatacji powierzchniowej „Żeliszawice I” - oznaczone na zał. graficznym nr 36 oraz złoża „Czarncza” - oznaczone na zał. graficznym nr 25, wyznaczenie nowych terenów pod zabudowę zagrodową - oznaczone na zał. graficznym nr 20, wyznaczenie nowych terenów pod zabudowę przemysłową - oznaczone na zał. graficznym nr 19, 35 i 39,
- sołectwo Nieznanowice – wyznaczenie nowych terenów pod zabudowę zagrodową - oznaczone na zał. graficznym nr 13 (część w sołectwie Wola Wiśniowa), 23, 24 oraz jednorodzinną - oznaczone na zał. graficznym nr 4,
- sołectwo Międzyzlesie – pomnik przyrody nr 367 - oznaczony na zał. graficznym nr 33,
- sołectwa: Kuzki - wyznaczenie nowych terenów pod zabudowę przemysłową - oznaczone na zał. graficznym nr 18,

- *sołectwo Bebelno Wieś - wyznaczenie nowych terenów pod zabudowę przemysłową - oznaczone na zał. graficznym nr 17,*
- *sołectwo Dąbie - wyznaczenie nowych terenów urządzeń infrastruktury technicznej (ujęcie wody) - oznaczone na zał. graficznym nr 28,*
- *sołectwa: Przygradów, Konieczno, Wola Wiśniowa, Nieznanowice - wyznaczenie terenów ponadlokalnej infrastruktury technicznej (gazociąg wysokoprężny) - oznaczony na zał. graficznym nr 34,*
- *obszary sołectw: Dąbie, Motyczno, Czarncza, Łachów, Jeżowice, Kurzelów, Gościencin, Silpia Duża oraz teren miasta Włoszczowa - wyznaczenie projektowanych granic obszarów Natura 2000 - oznaczone na zał. graficznym nr 38,*
- *obszary sołectw: Gościencin, Jeżowice, Kurzelów, Dąbie, Bebelno Kolonia, Bebelno Wieś, Rogienice, Boczkowice, Konieczno, Czarncza, Kąty, Nieznanowice, Wola Wiśniowa, oraz teren miasta Włoszczowa - w zakresie wyznaczenia ścieżek pieszych - oznaczone na zał. graficznym nr 41,*
- *obszary sołectw: Kąty, Czarncza, Wola Wiśniowa - w zakresie wyznaczenia duktów konnych - oznaczone na zał. graficznym nr 40,*
- *obszary sołectw: Dąbie, Bebelno Kolonia, Bebelno Wieś, Rogienice, Boczkowice, Konieczno, Ogarka, Nieznanowice, Rzębiec, Kąty, Czarncza, Łachów, Danków Mały, Jeżowice, Silpia Duża, Gościencin, Kurzelów, Danków Duży, Motyczno, Wola Wiśniowa oraz teren miasta Włoszczowa - w zakresie wyznaczenia ścieżek rowerowych - oznaczone na zał. graficznym nr 22,*
- *korekta obszarów leśnych zgodnie z planami urządzenia lasów:*
 - *korekta obszarów lasów ochronnych,*
 - *korekta terenów leśnych, które utraciły status lasów ochronnych.*

8. Synteza ustaleń projektu zmiany studium

W sferze gospodarczej:

- *W zmianie studium wskazano potrzeby związane z rozwojem turystyki. Wyznaczono trasy duktów konnych, ścieżek rowerowych. Znaczny udział w gospodarce miasta i gminy, dziedzin gospodarki związanych z turystyką, wyznacza nie tylko kierunki przemian społeczno-gospodarczych, ale także wzmacnia potrzebę dbałości*

o przestrzeń objętą ochroną na podstawie przepisów odrębnych.

- W zmianie studium uwzględnia się dostępność do usług. Struktura usług dostosowana została w studium do potrzeb lokalnych. Nie przewiduje się realizacji wielkopowierzchniowych obiektów handlowych.*
- W zmianie studium uwzględnia się potrzeby związane z rozwojem produkcji, poprzez wyznaczenie nowych terenów pod zabudowę przemysłową. Dostępne tereny, udział zieleni i wód powierzchniowych oraz historycznie ukształtowane struktury przestrzenne wskazują, że szans gminy należy upatrywać także w rozwoju firm związanych z działalnością produkcyjną. W zmianie studium uwzględnia się potrzeby związane z rozwojem nie tylko małych i średnich firm, ale także dużych firm, które funkcjonują na terenie gminy.*

W sferze społecznej:

- Zapewniono tereny dla rozwoju budownictwa mieszkaniowego tak jednorodzinnego jak i wielorodzinnego z lokalnymi ośrodkami usługowymi. Ustalenia zmiany studium wskazują na wagę podnoszenia jakości życia. Nowe tereny mieszkaniowe, zabudowane głównie małymi domami wielorodzinnymi i jednorodzinnymi są istotnym elementem poprawy warunków zamieszkania.*
- Wskazano lokalizacje dla obiektów i terenów sportu i rekreacji.*
- Właściwy rozwój infrastruktury technicznej zapewnia realizacja inwestycji związanych z budową systemu poprawy jakości wody, sieci gazowniczej oraz innych sieci inżynierskich, a także stworzenie warunków dla rozwoju infrastruktury na nowych terenach rozwoju budownictwa mieszkaniowego i usług.*
- Szczególnie duży nacisk położono na właściwy rozwój infrastruktury komunikacyjnej drogowej. Studium wskazuje na potrzebę przebudowy struktur komunikacyjnych, w tym utrzymanie idei odciążenia miasta Włoszczowy z ruchu tranzytowego poprzez wybudowanie obwodnicy.*
- Występujące na terenie gminy tereny zamknięte zostały zaznaczone na rysunku studium.*
- Cele publiczne. W treści studium zawarto ustalenia odnoszące się do zadań stanowiących cel publiczny lokalny i ponadlokalny.*
- Zakaz zabudowy. W zmianie studium określono obszary objęte zakazem zabudowy.*

W sferze środowiskowo-przestrzennej:

- *Przekształcenia przestrzeni. Działania wprowadzające zmiany w strukturze przestrzennej i zabudowie winny być zgodne z ustaleniami zmiany studium i uwzględniać politykę ochrony środowiska, przyrody, krajobrazu i zabytków.*
- *W zmianie studium zapewnia się ochronę walorów przyrodniczych i krajobrazowych gminy. W studium wykazano obiekty i obszary objęte ochroną, na mocy ustawy o ochronie przyrody wraz z określeniem obowiązujących zakazów, nakazów i ograniczeń.*
- *W zmianie studium nanosi się granice proponowanych obszarów mających znaczenie dla wspólnoty - Obszarów Natura 2000.*
- *W zmianie studium zapewnia się ochronę krajobrazu kulturowego i zabytków. Istotną rolę odgrywają zasady ochrony krajobrazu kulturowego i zabytków.*
- *W zmianie studium zapewnia się ochronę gruntów rolnych i terenów leśnych.*
- *W zmianie studium uwzględniono granice terenu istniejących ogródków działkowych „Rozkwit”.*
- *W zmianie studium skorygowano granice terenów leśnych zgodnie z aktualnymi planami urządzenia lasów oraz korektą związaną z uwzględnieniem nowych terenów zabudowy.*