

Włoszczowa, 2023-04-11

MRO.6822.1.2023.AS5

Pan Zbigniew Woldański

Odpowiadając na interpelację z dnia 24.03.2023 r. (data wpływu do tut. Organu: 29.03.2023 r.) w sprawie przejęcia odcinka ulicy Partyzantów od Lasów Państwowych, uprzejmie informuję co następuje.

Nie przewiduje się możliwości przejęcia części nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym 0020 – Nieznanowice, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 681/2, stanowiącej własność Skarbu Państwa w zarządzie Lasów Państwowych Nadleśnictwo Włoszczowa, ze względu na zapewniony dostęp do drogi publicznej poprzez ustanowioną służebność drogi koniecznej.

Jednocześnie informuję, że przedmiotowa nieruchomość sąsiaduje bezpośrednio z nieruchomością położoną w obrębie ewidencyjnym 0020 – Nieznanowice, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działkami nr nr: 681/1, 587/2 i 587/1, stanowiącą własność Województwa Świętokrzyskiego, w trwałym zarządzie Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach.

Sytuacje, w której jednostki samorządu terytorialnego są zobligowane przejąć z mocy prawa działki wydzielone pod drogi określają przepisy art. 98 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344). Jest tak w przypadku wydzielenia działek pod drogi **publiczne** (zaliczone już do kategorii dróg publicznych) lub poszerzenie takich dróg, a ich przeznaczenie określone jest w planie miejscowym lub decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego. Kolejny obowiązek przejęcia działek pod drogi zachodzi w przypadku scalenia i podziału nieruchomości jeżeli w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wskazane zostały obszary przeznaczone do scalenia i ponownego podziału w trybie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Innym przypadkiem jest realizacja inwestycji drogowych (na drogach publicznych) na podstawie tzw. specustawy drogowej.

Przepisy prawa nie przewidują innych sytuacji, w których jednostka samorządu terytorialnego zobowiązana jest przejąć działki przeznaczone na drogi.

Przejęcie nieruchomości wiąże się z jednoczesnym obowiązkiem wydatkowania środków na budowę i utrzymanie drogi. Obecnie Gmina Włoszczowa nie posiada w budżecie środków na realizację takiego celu.

Reasumując informuję, że Gmina Włoszczowa w obecnym czasie nie jest zainteresowana przejęciem przedmiotowej drogi.

Do wiadomości:

1. Biuro Rady Miejskiej we Włoszczowie
ul. Partyzantów 14
29-100 Włoszczowa
2. aa

Z up. BURMISTRZA

mgr Michał Słezak
Zarząd Wydziału Mienia Gminnego
Rolnictwa i Ochrony Środowiska