

UCHWAŁA NR LX/406/24
RADY MIEJSKIEJ WE WŁOSZCZOWIE
z dnia 28 lutego 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Włoszczowa udziału
prawa własności w nieruchomości położonej w Kurzelowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023 r. poz. 40, poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Włoszczowa udziału prawa własności wynoszącego:

- 1/2 części w nieruchomości położonej w miejscowości Kurzelów, gmina Włoszczowa, powiat włoszczowski, województwo świętokrzyskie, składającej się z działek nr 977 o powierzchni 0,46 ha i nr 981/4 o powierzchni 0,06 ha, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy we Włoszczowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KI1W/00049664/3,
- 1/4 części w nieruchomości położonej w miejscowości Kurzelów, gmina Włoszczowa, powiat włoszczowski, województwo świętokrzyskie, składającej się z działki nr 981/3 o powierzchni 0,05 ha, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy we Włoszczowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KI1W/00028300/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Włoszczowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Grzegorz Dudkiewicz

Uzasadnienie

Postanowieniem Sądu Rejonowego we Włoszczowie I Wydziału Cywilnego z dnia 30 grudnia 2020 roku, sygnatura akt: I Ns 359/18 z wniosku Banku Spółdzielczego we Włoszczowie o stwierdzenie nabycia spadku po Mirosławie Piechu stwierdzono, że spadek po Mirosławie Piechu na podstawie ustawy nabyła Gmina Włoszczowa w całości.

W związku z powyższym Gmina Włoszczowa stała się współwłaścicielem nieruchomości położonej w miejscowości Kurzelów, gmina Włoszczowa, powiat włoszczowski, województwo świętokrzyskie, składającej się z działek nr 977 o powierzchni 0,46 ha i nr 981/4 o powierzchni 0,06 ha, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy we Włoszczowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KI1W/00049664/3, oraz nieruchomości położonej w miejscowości Kurzelów, gmina Włoszczowa, powiat włoszczowski, województwo świętokrzyskie, składającej się z działki nr 981/3 o powierzchni 0,05 ha, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy we Włoszczowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KI1W/00028300/1.

Współwłaścicielka pozostałego udziału nie wyraziła zgody na darowiznę swojego udziału na rzecz Gminy Włoszczowa. Wyraziła zgodę na jego zbycie wobec innych należności jakie łączą współwłaścicielkę z Gminą Włoszczowa. Zobowiązała się do przeniesienia na rzecz Gminy Włoszczowa:

- udziału 1/2 części w nieruchomości położonej w miejscowości Kurzelów, gmina Włoszczowa, powiat włoszczowski, województwo świętokrzyskie, składającej się z działek nr 977 o powierzchni 0,46 ha i nr 981/4 o powierzchni 0,06 ha, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy we Włoszczowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KI1W/00049664/3,
- udziału 1/4 części w nieruchomości położonej w miejscowości Kurzelów, gmina Włoszczowa, powiat włoszczowski, województwo świętokrzyskie, składającej się z działki nr 981/3 o powierzchni 0,05 ha, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy we Włoszczowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KI1W/00028300/1.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do czasu określenia przez radę gminy zasad gospodarowania mieniem w sprawach przekraczających zwykły zarząd, w tym zbywania nieruchomości, organ wykonawczy gminy może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Na podstawie art 11 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy wyrażana jest w formie uchwały.